



# Jowisz 217,4 m<sup>2</sup>

plus garaż 39,80 m<sup>2</sup>

Komfortowy dom z poddaszem użytkowym dla 5-6 osobowej rodziny, z dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 24,4 x 19,9 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 140,20 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 347,50 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 175,15 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 166,65 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,10 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | plyta żelbetowa         |
| pow. dachu           | 264,00 m <sup>2</sup>   |

ATRIUM



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

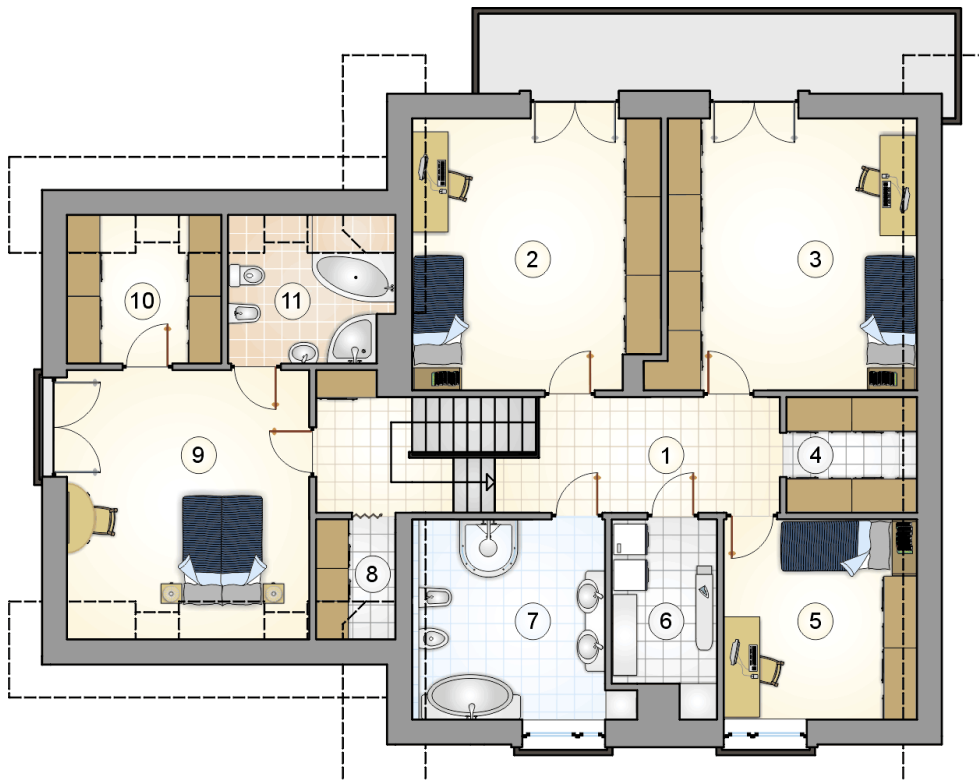
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 541 523 zł   |
| roboty wykończeniowe | 520 411 zł   |
| instalacje           | 233 266 zł   |
| koszt budowy         | 1 295 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 7,40         |
| 2  | hall z komunikacją       | 6,50         |
| 3  | pokój                    | 11,00        |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 36,50        |
| 5  | kuchnia                  | 16,10        |
| 6  | spizarka                 | 2,35         |
| 7  | garderoba                | 2,10         |
| 8  | łącznik                  | 2,25         |
| 9  | łazienka                 | 3,80         |
| 10 | kotłownia                | 5,25         |
|    | <b>razem</b>             | <b>93,25</b> |
| 11 | garaż                    | 39,80        |



| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 15,20             |
| 2             | pokój              | 20,60             |
| 3             | pokój              | 20,95             |
| 4             | garderoba          | 4,20              |
| 5             | pokój              | 11,55             |
| 6             | pralnia            | 6,15              |
| 7             | łazienka           | 11,80             |
| 8             | garderoba          | 2,40              |
| 9             | pokój              | 18,85             |
| 10            | garderoba          | 5,85              |
| 11            | łazienka           | 6,60              |
| <b>razem</b>  |                    | <b>124,15</b>     |