



# Jagienka 98,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 21,25 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z wejściem w stylu dworcowym, tarasem umiejscowionym z boku budynku oraz z garażem

min. wymiary działki 24,85 x 17,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 122,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 151,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 151,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 797,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,42 m                |
| kąt nachylenia dachu | 37°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 242,70 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

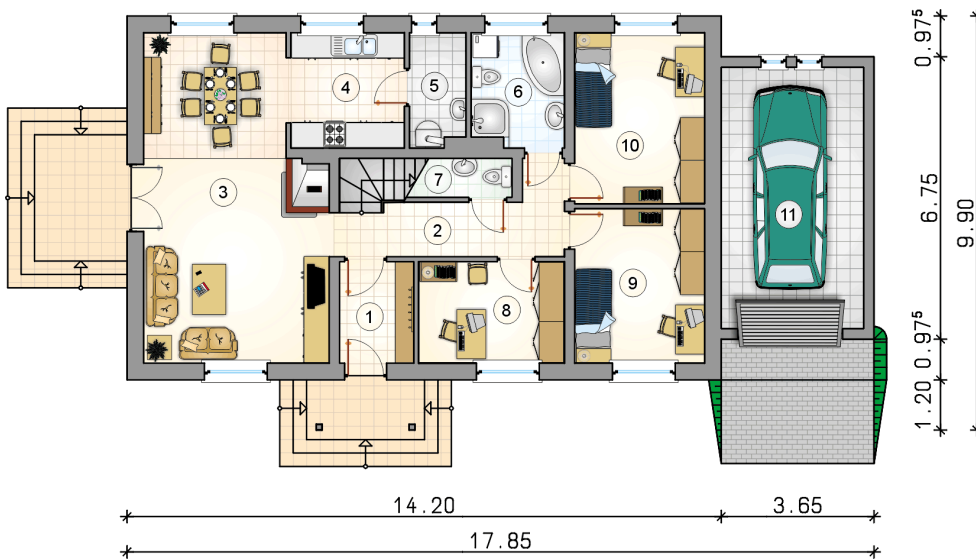
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 245 211 zł |
| roboty wykończeniowe | 224 419 zł |
| instalacje           | 103 159 zł |
| koszt budowy         | 572 790 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsionek              | 4,30         |
| 2  | hall z komunikacją       | 9,20         |
| 3  | pokój dzienny z jadalnią | 32,05        |
| 4  | kuchnia                  | 7,55         |
| 5  | kotłownia                | 3,60         |
| 6  | łazienka                 | 5,95         |
| 7  | w.c.                     | 2,80         |
| 8  | pokój                    | 8,45         |
| 9  | pokój                    | 11,45        |
| 10 | pokój                    | 12,70        |
|    | <b>razem</b>             | <b>98,05</b> |
| 11 | garaż                    | 21,25        |