



# Hetman 223,05 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym, z wejściem i tarasem z kolumnami, z półokrągłymi lukarnami

min. wymiary działki 24,55 x 21,45 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 155,45 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 342,30 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 188,75 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 083,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,08 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 45°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 313,10 m <sup>2</sup>   |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

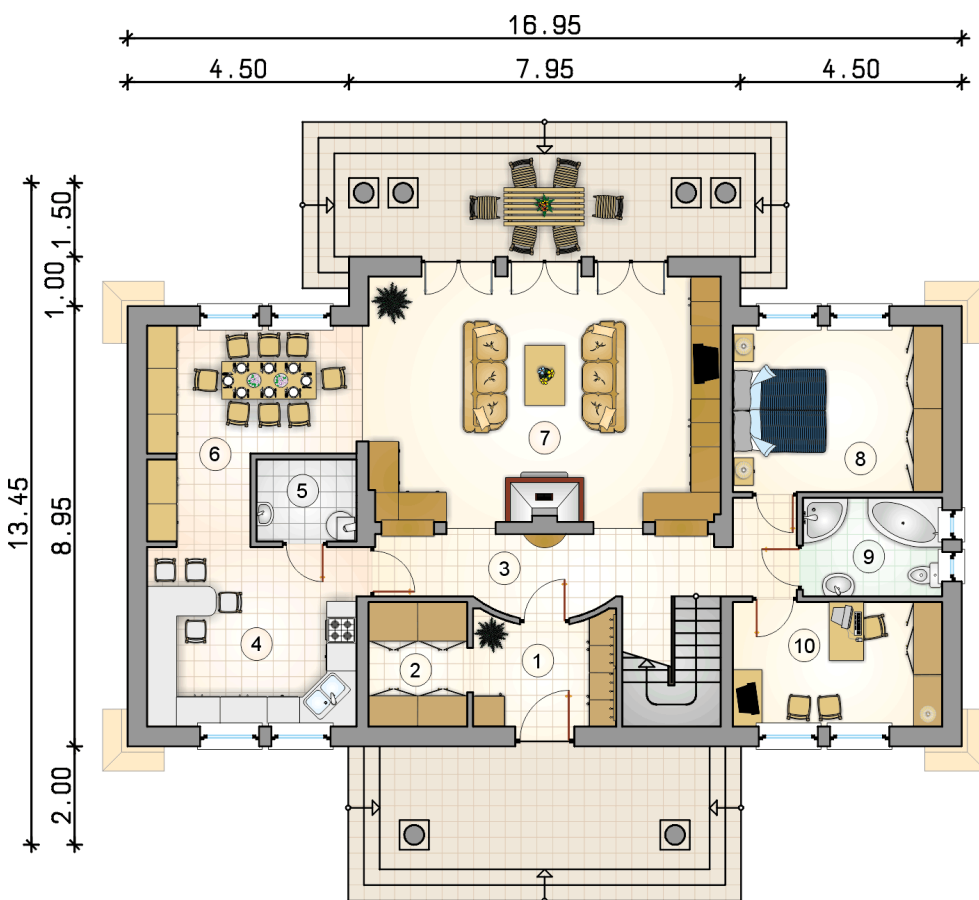
## KOSZTY BUDOWY

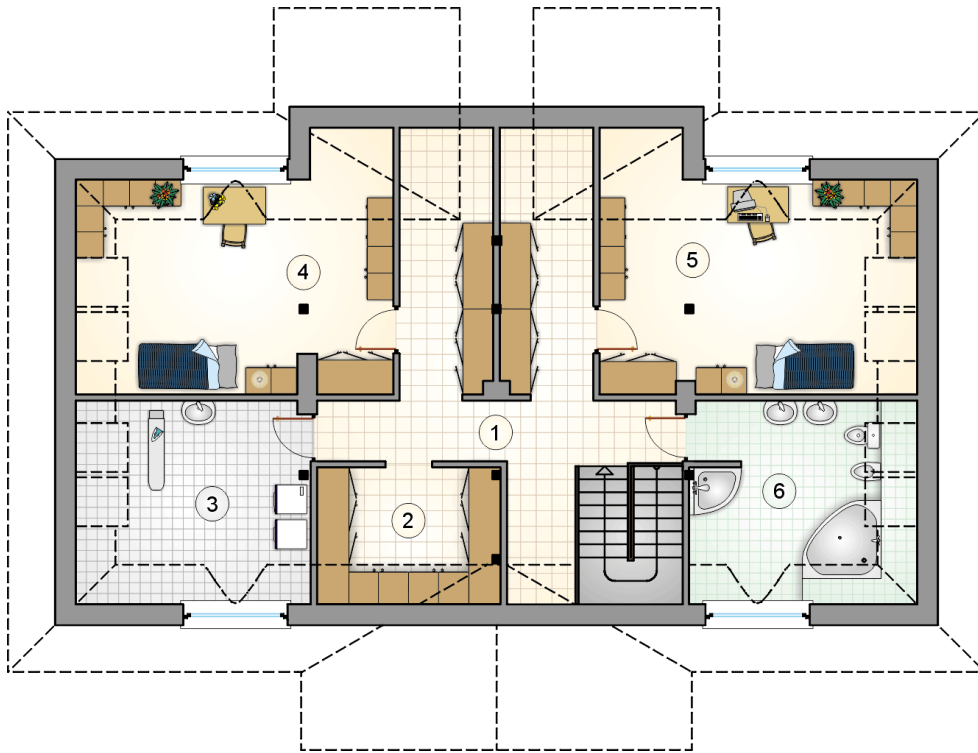
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 512 915 zł   |
| roboty wykończeniowe | 492 918 zł   |
| instalacje           | 220 942 zł   |
| koszt budowy         | 1 226 775 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek        | 6,40          |
| 2            | garderoba          | 5,10          |
| 3            | hall z komunikacją | 13,90         |
| 4            | kuchnia            | 15,85         |
| 5            | kotłownia          | 3,35          |
| 6            | jadalnia           | 15,10         |
| 7            | pokój dzienny      | 36,05         |
| 8            | pokój              | 14,35         |
| 9            | łazienka           | 5,65          |
| 10           | pokój              | 10,75         |
| <b>razem</b> |                    | <b>126,50</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                     |              |
|--------------|---------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją  | 26,45        |
| 2            | garderoba           | 7,10         |
| 3            | pralnia z suszarnią | 12,80        |
| 4            | pokój               | 18,85        |
| 5            | pokój               | 19,05        |
| 6            | łazienka            | 12,30        |
| <b>razem</b> |                     | <b>96,55</b> |