



Gwiazdka II

90,15 m²

plus garaż 17,90 m²

Niewielki parterowy dom z poddaszem użytkowym, z lukarną frontową, garażem i odkrytym tarasem

min. wymiary działki 19,82 x 17,59 m

pow. netto parteru	73,00 m ²
pow. całkowita	163,35 m ²
pow. zabudowy	94,45 m ²
kubatura brutto	527,55 m ³
wysokość budynku	8,66 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	171,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

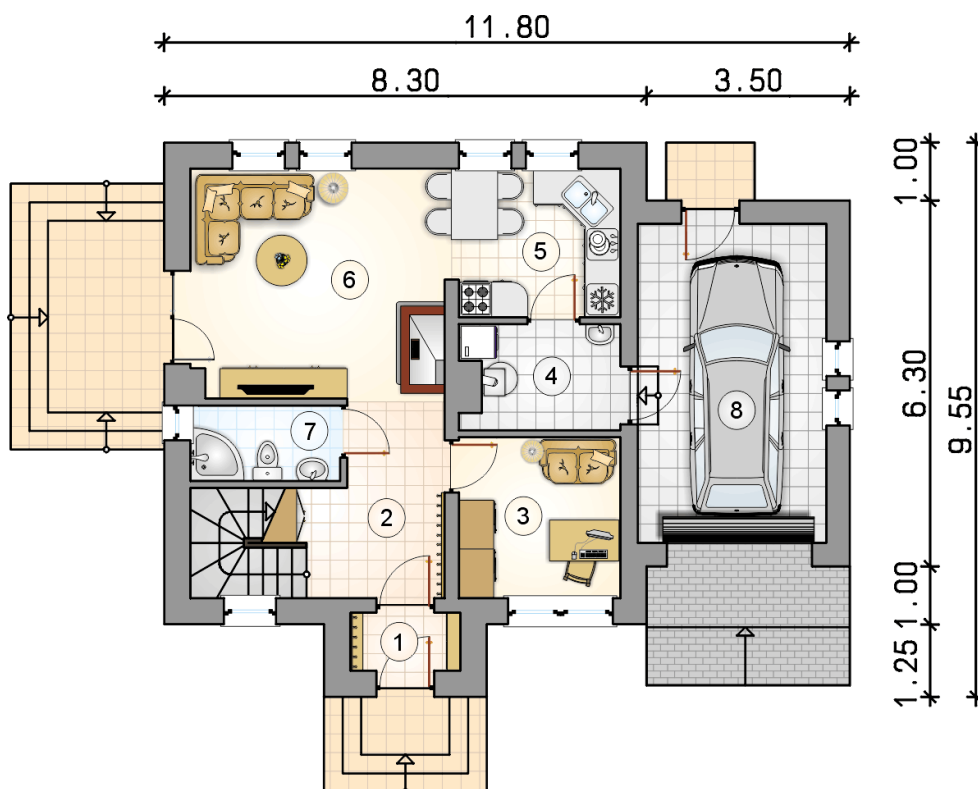
KOSZTY BUDOWY

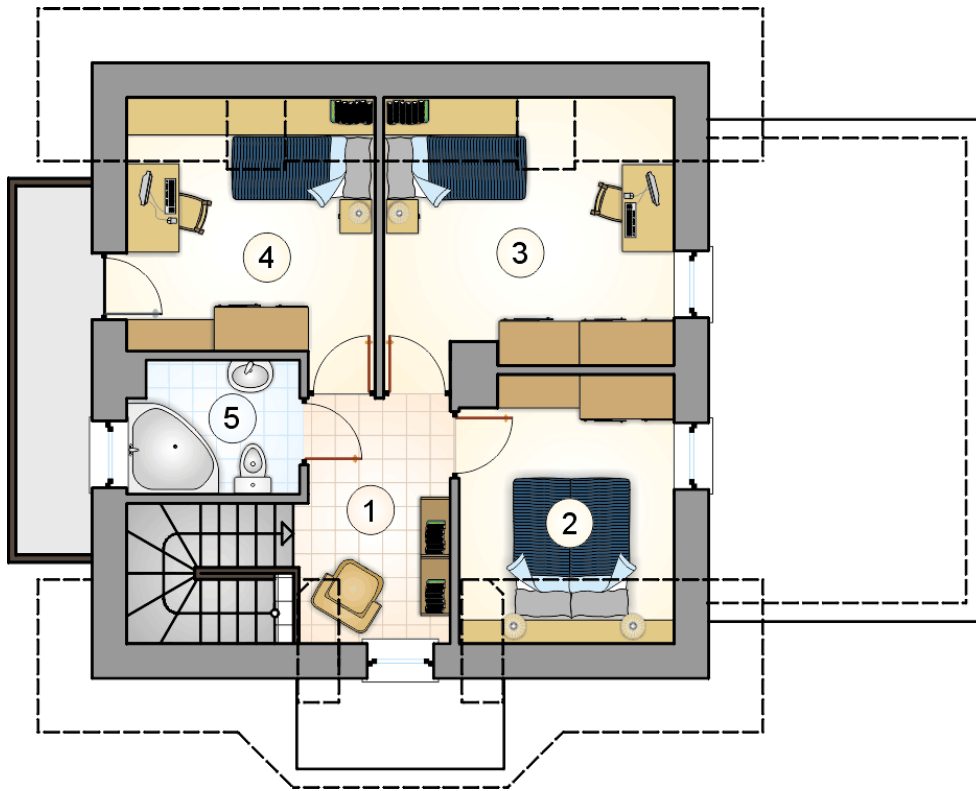
stan surowy	218 476 zł
roboty wykończeniowe	209 959 zł
instalacje	94 110 zł
koszt budowy	522 545 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	1,90
2	hall z komunikacją	8,20
3	pokój	7,70
4	kotłownia	4,75
5	kuchnia	7,35
6	pokój dzienny	17,45
7	łazienka	3,35
	razem	50,70
8	garaż	17,90





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	6,30
2	pokój	8,15
3	pokój	11,40
4	pokój	9,50
5	łazienka	4,10
razem		39,45