



Golf II

138,3 m²

plus garaż 21,00 m²

Nowoczesny, parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem, z 4 sypialniami i wykuszem nad tarasem

min. wymiary działki 23 x 19,4 m

pow. netto parteru	120,50 m ²
pow. całkowita	246,80 m ²
pow. zabudowy	148,25 m ²
kubatura brutto	787,10 m ³
wysokość budynku	8,46 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	118,95 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - dachówka Braas, blacha tytanowo-cynkowa (wykusz), garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

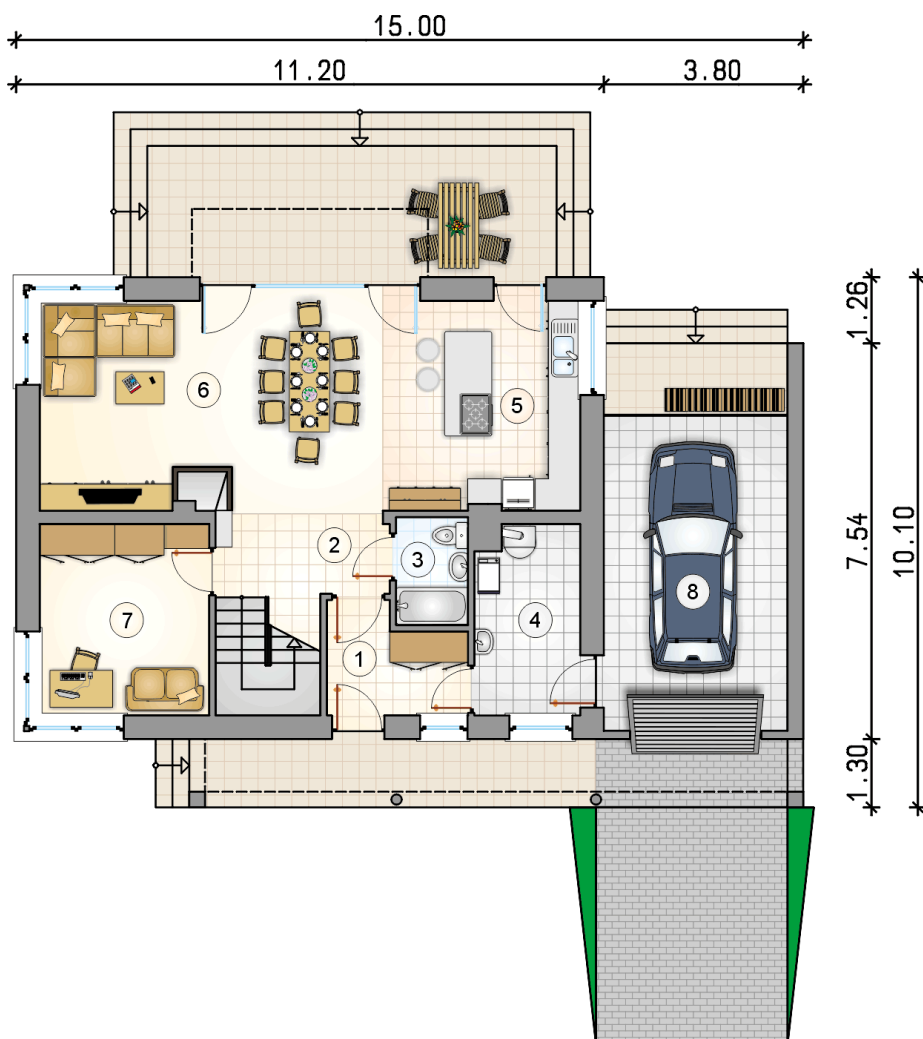
KOSZTY BUDOWY

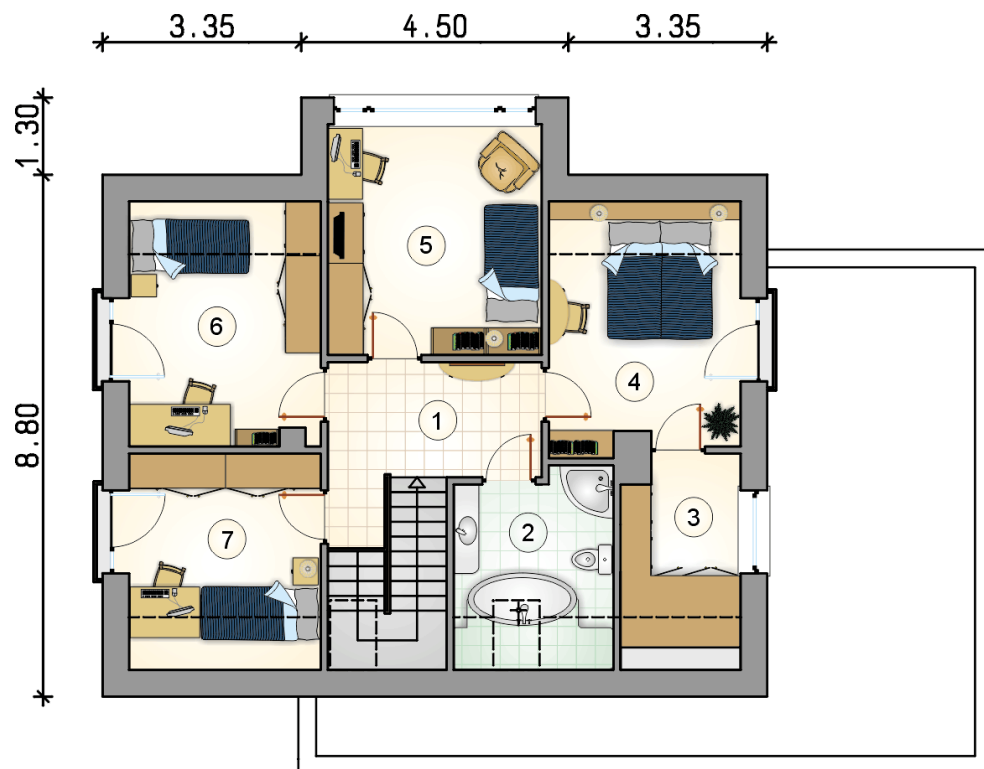
stan surowy	328 413 zł
roboty wykończeniowe	315 610 zł
instalacje	141 467 zł
koszt budowy	785 490 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	5,00
2 hall z komunikacją	4,85
3 łazienka	2,80
4 kotłownia	7,10
5 kuchnia	12,45
6 pokój dzienny z jadalnią	29,00
7 pokój	11,80
razem	73,00
8 garaż	21,00





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	8,25
2	łazienka	6,65
3	garderoba	5,55
4	pokój	10,90
5	pokój	14,00
6	pokój	10,65
7	pokój	9,30
razem		65,30