



# Golf

## 139,95 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym, z wykuszami nad wejściem i tarasem

min. wymiary działki 19,2 x 19,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 80,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 205,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 107,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 665,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,33 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 118,60 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową, blacha tytanowo-cynkowa (wykusz). Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

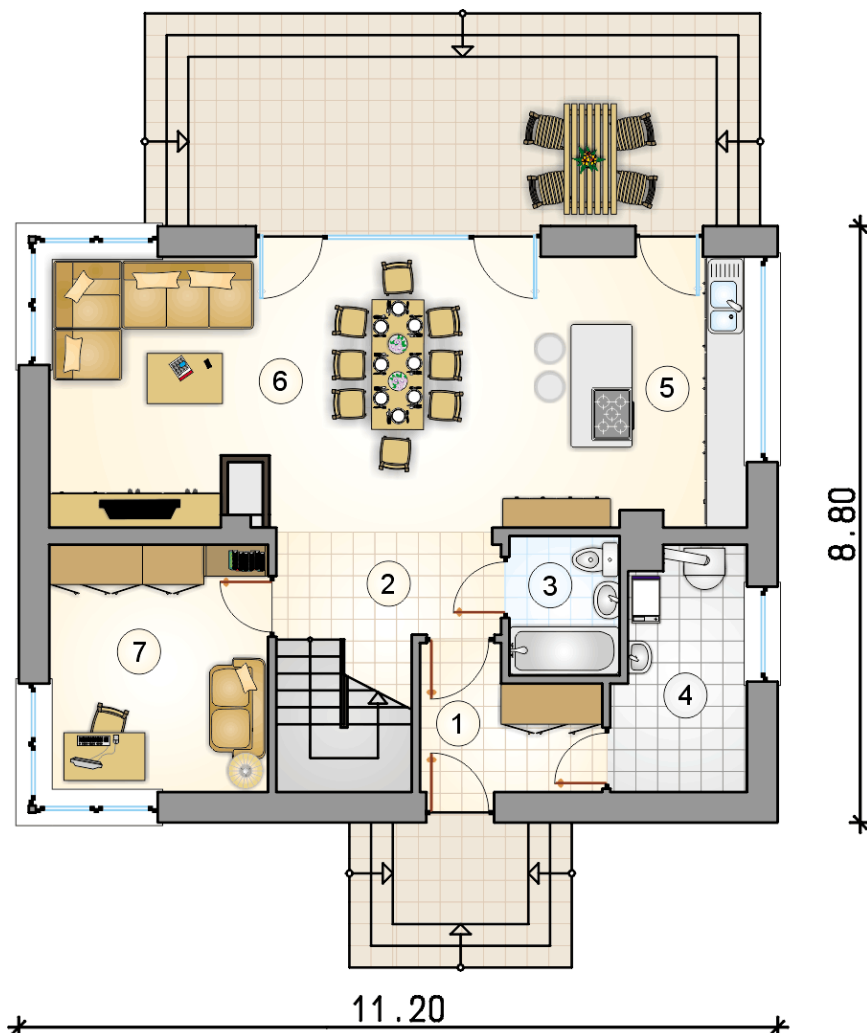
### KOSZTY BUDOWY

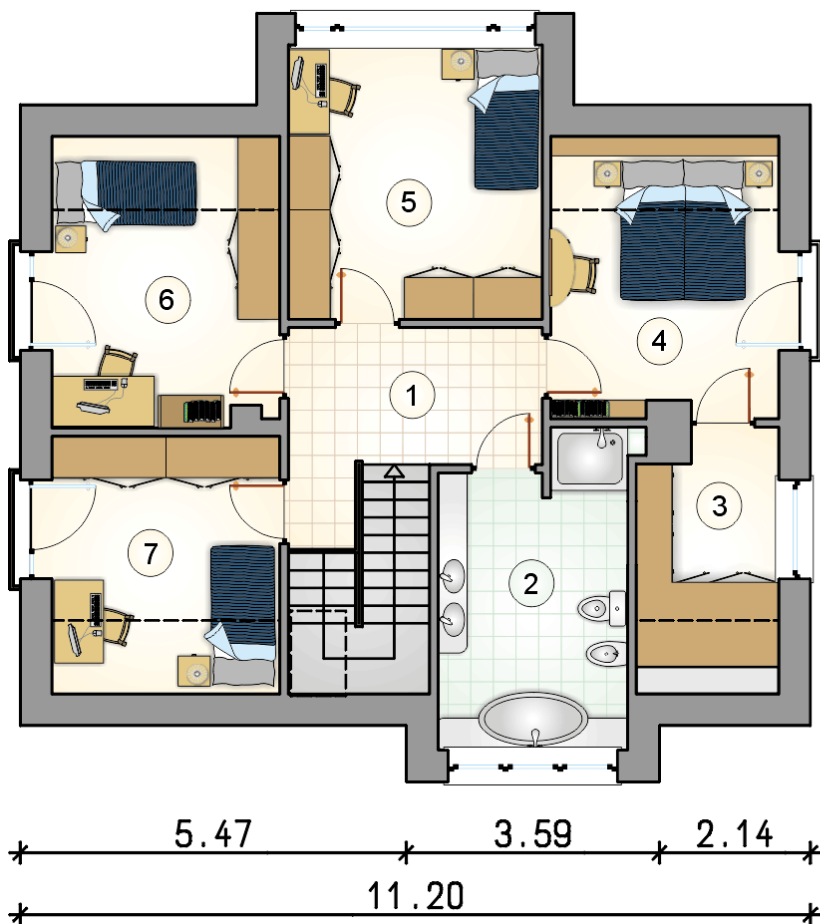
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 263 309 zł |
| roboty wykończeniowe | 253 044 zł |
| instalacje           | 113 422 zł |
| koszt budowy         | 629 775 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 5,00         |
| 2 | hall z komunikacją       | 4,60         |
| 3 | łazienka                 | 3,35         |
| 4 | kotłownia                | 6,65         |
| 5 | kuchnia                  | 12,35        |
| 6 | pokój dzienny z jadalnią | 28,95        |
| 7 | pokój                    | 11,80        |
|   | <b>razem</b>             | <b>72,70</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 8,20         |
| 2            | łazienka           | 11,20        |
| 3            | garderoba          | 5,30         |
| 4            | pokój              | 9,70         |
| 5            | pokój              | 14,00        |
| 6            | pokój              | 10,10        |
| 7            | pokój              | 8,75         |
| <b>razem</b> |                    | <b>67,25</b> |