



Gina

178,25 m²

plus garaż 17,85 m²

Przestronny dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, z przeszklonym ryzalitem frontowym i lukarnami, z 4 sypialniami

min. wymiary działki 22,85 x 19,56 m

pow. netto parteru	130,40 m ²
pow. całkowita	289,00 m ²
pow. zabudowy	155,80 m ²
kubatura brutto	946,10 m ³
wysokość budynku	8,98 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	265,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

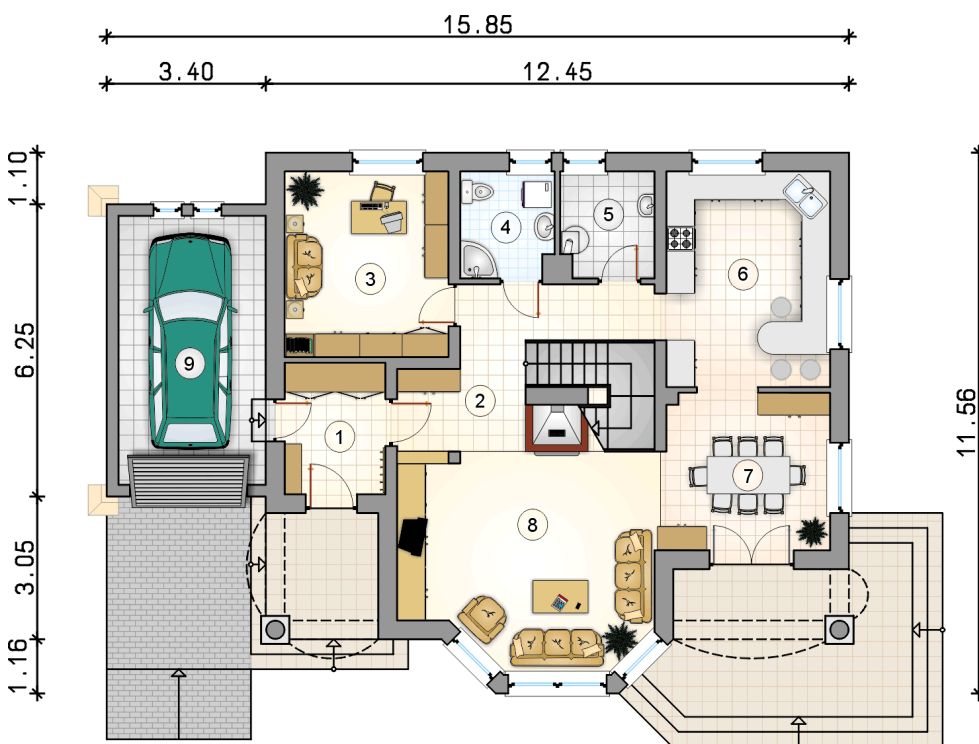
KOSZTY BUDOWY

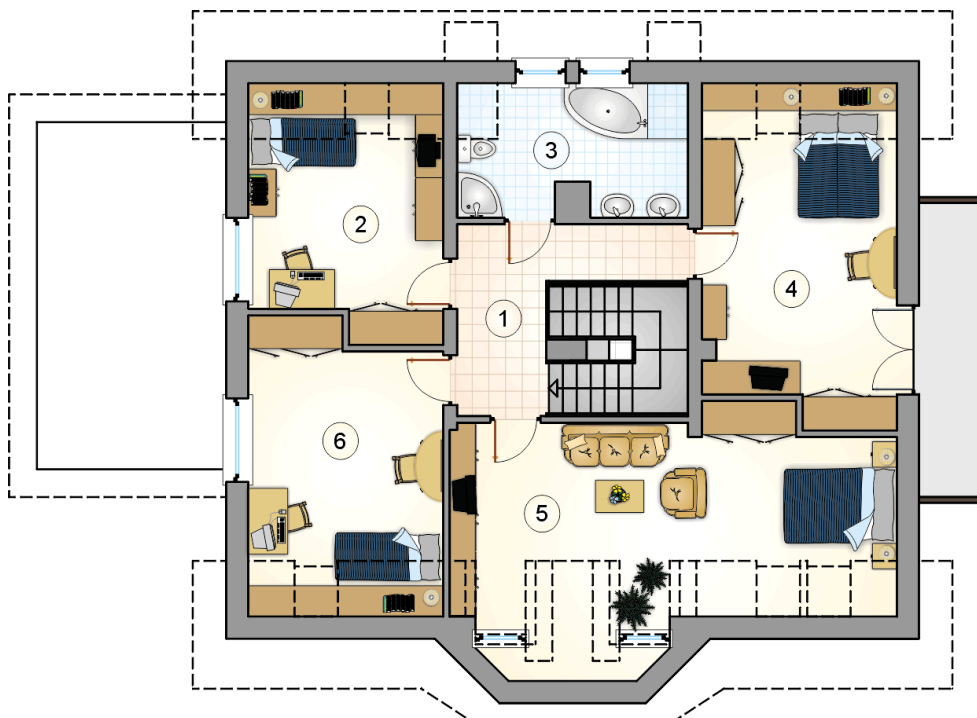
stan surowy	351 787 zł
roboty wykończeniowe	338 073 zł
instalacje	151 535 zł
koszt budowy	841 395 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	6,05
2	hall z komunikacją	10,15
3	pokój	13,90
4	łazienka	4,50
5	kotłownia	4,50
6	kuchnia	16,35
7	jadalnia	12,05
8	pokój dzienny	26,20
	razem	93,70
9	garaż	17,85





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	8,35
2	pokój	12,25
3	łazienka	8,35
4	pokój	17,55
5	pokój	23,30
6	pokój	14,75
razem		84,55