# Gemini
# 131,95 m$^2$

plus garaż 19,30 m$^2$

Dwulokalowy dom piętrowy z dwuspadowym dachem i garażem

| | |
|---|---|
| min. wymiary działki | 19,09 x 26,58 m |

| | |
|---|---|
| pow. netto parteru | 85,45 m$^2$ |
| pow. całkowita | 297,40 m$^2$ |
| pow. zabudowy | 102,45 m$^2$ |
| kubatura brutto | 847,85 m$^3$ |
| wysokość budynku | 10,42 m |
| kąt nachylenia dachu | 35° |
| rodzaj stropu | płyta żelbetowa |
| pow. dachu | 111,95 m$^2$ |

TECHNOLOGIA

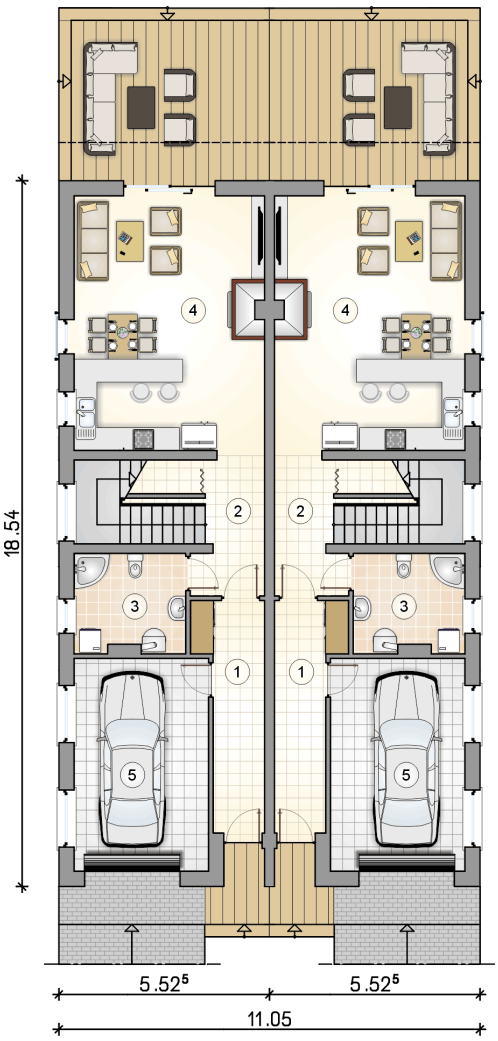
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha stalowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|---|---|
| stan surowy | 302 435 zł |
| roboty wykończeniowe | 290 644 zł |
| instalacje | 130 276 zł |
| koszt budowy | 723 355 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

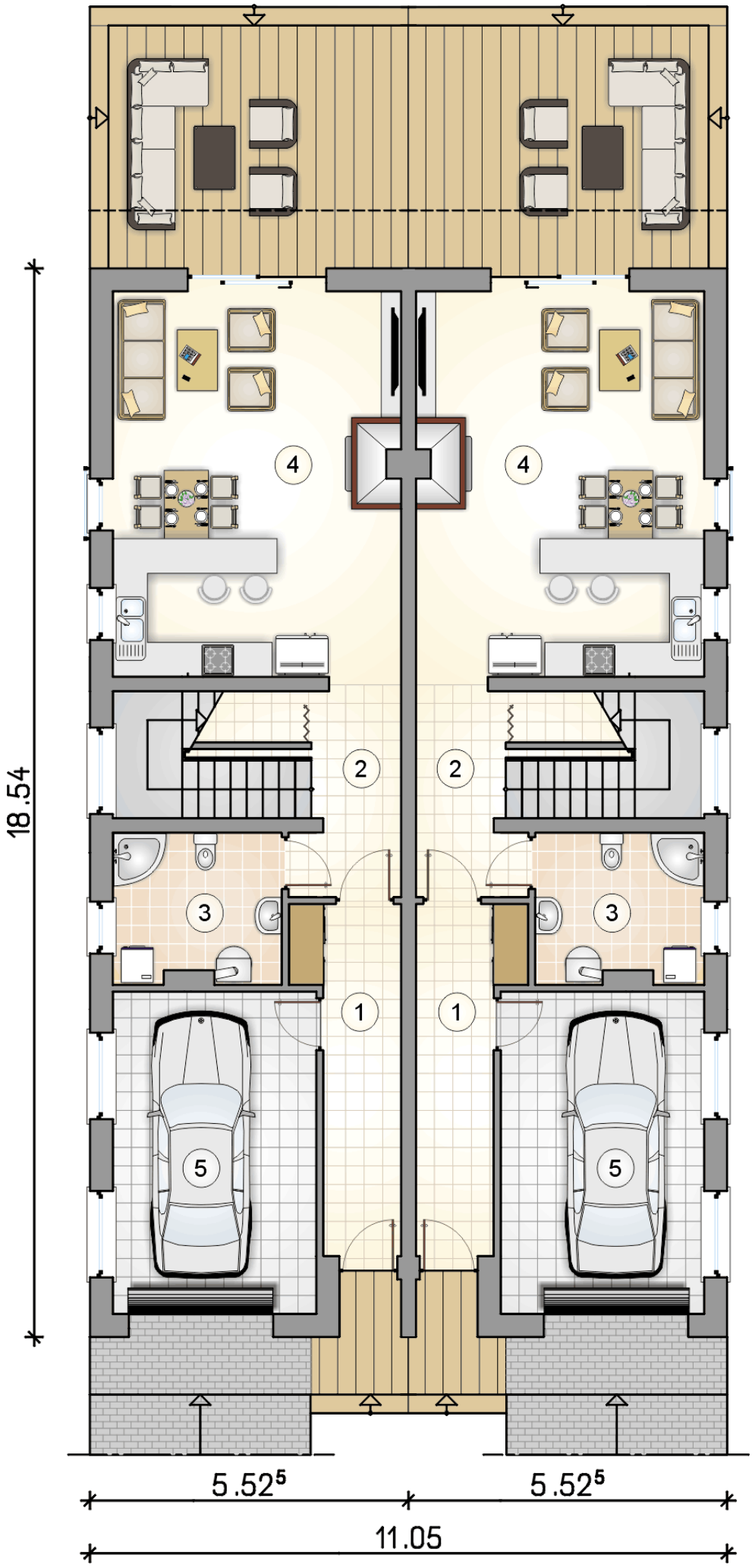



| RZUT PARTERU | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 8,85 |
| 2 | hall z komunikacją | 7,50 |
| 3 | łazienka z piecem c.o. | 7,35 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym | 33,25 |
| | **razem** | 56,95 |
| 5 | garaż | 19,30 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl

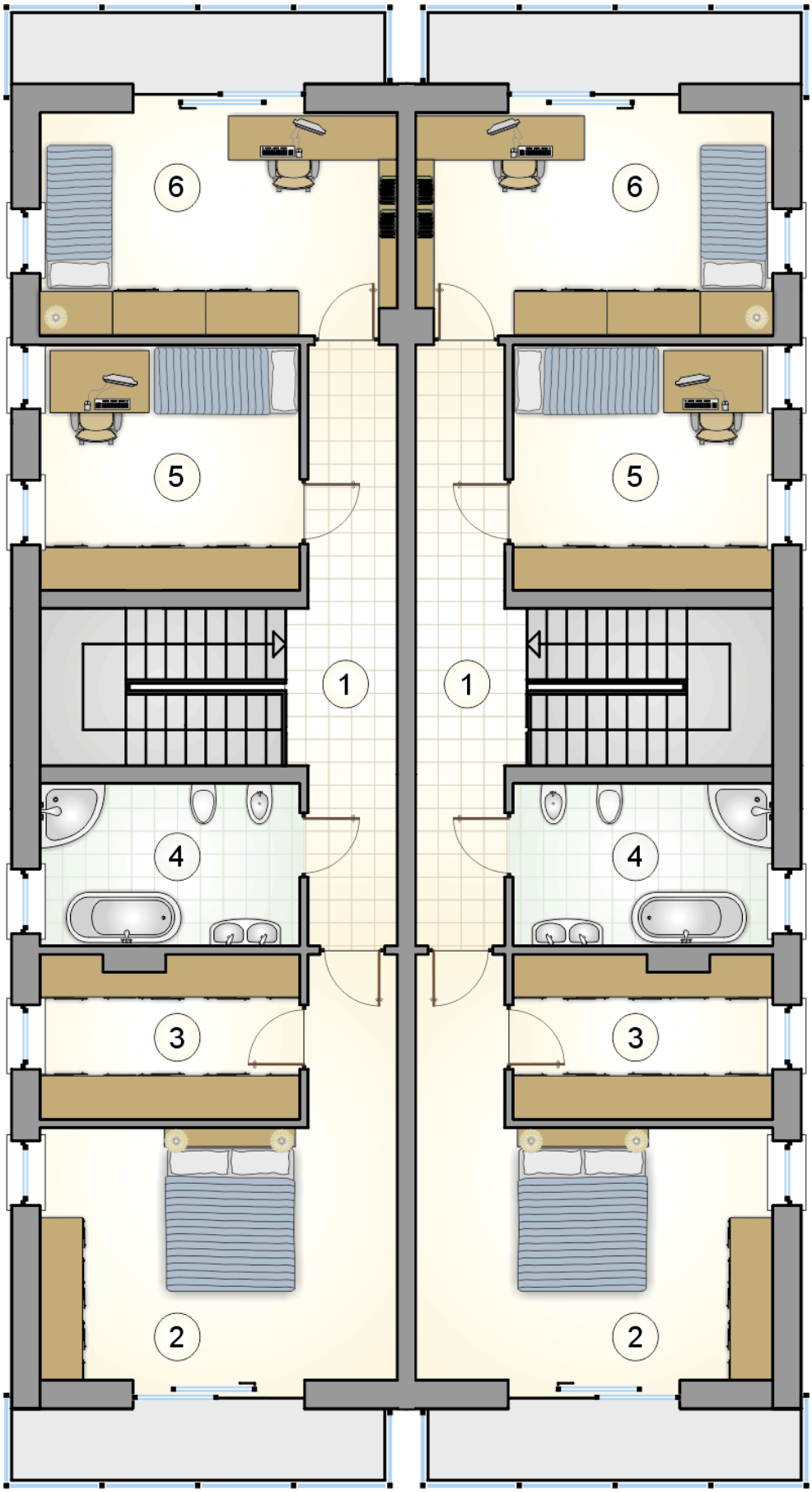



| RZUT PARTERU | | [m²] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 8,85 |
| 2 | hall z komunikacją | 7,50 |
| 3 | łazienka z piecem c.o. | 7,35 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym | 33,25 |
| 0 | **razem** | 56,95 |
| 5 | garaż | 19,30 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl




| RZUT PIĘTRA | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | hall z komunikacją | 7,90 |
| 2 | pokój | 23,45 |
| 3 | garderoba | 8,00 |
| 4 | łazienka | 8,05 |
| 5 | pokój | 12,30 |
| 6 | pokój | 15,30 |
| 0 | **razem** | 75,00 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl