



Fraszka

124,35 m²

plus garaż 24,80 m²

Niewielki dom parterowy z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z tarasem nad garażem, z przeszklonym ryzalitem

min. wymiary działki 23,5 x 18,2 m

pow. netto parteru	104,55 m ²
pow. całkowita	219,15 m ²
pow. zabudowy	129,35 m ²
kubatura brutto	682,90 m ³
wysokość budynku	8,42 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	187,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

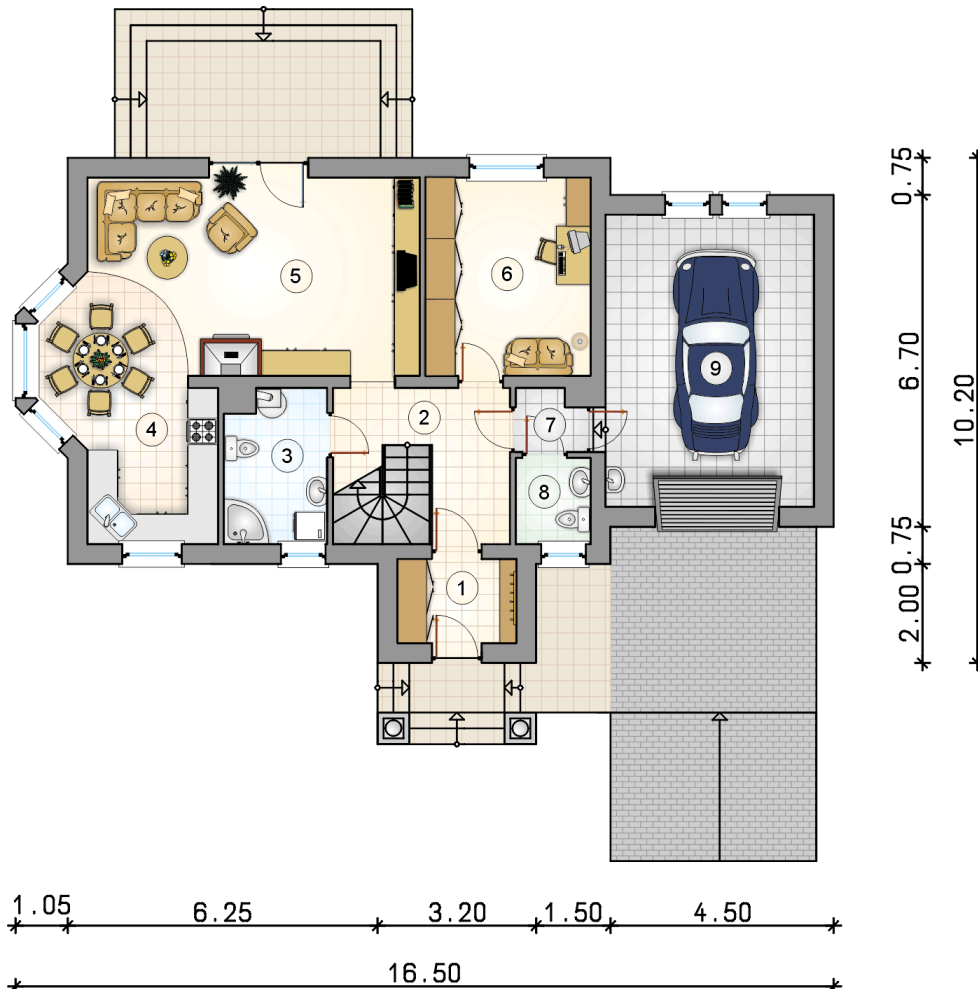
KOSZTY BUDOWY

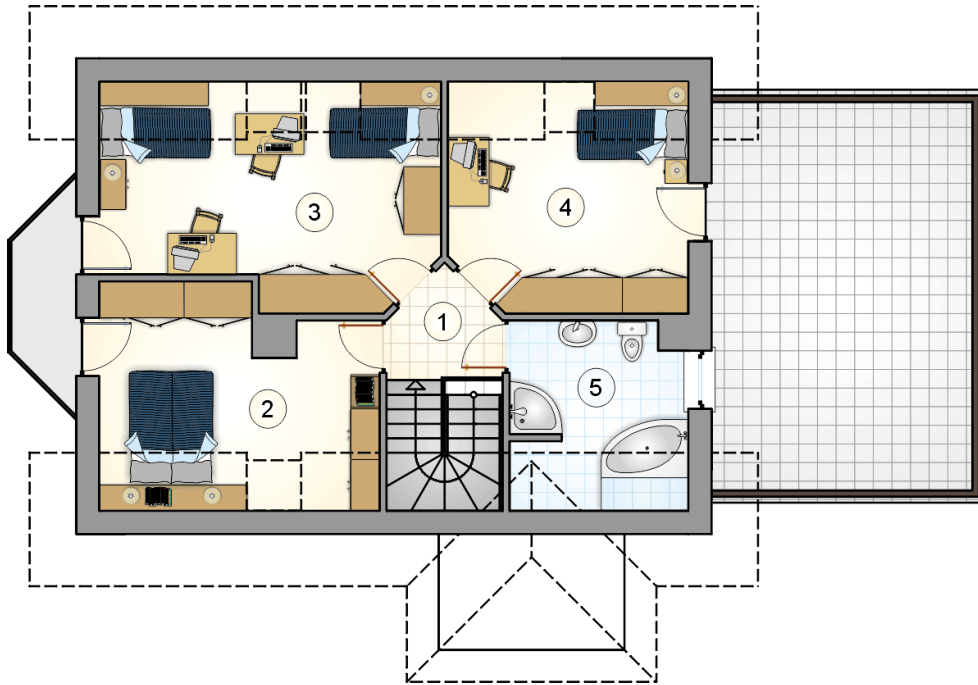
stan surowy	311 871 zł
roboty wykończeniowe	299 713 zł
instalacje	134 341 zł
koszt budowy	745 925 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	4,10
2 hall z komunikacją	8,50
3 łazienka z piecem c.o.	6,20
4 kuchnia z jadalnią	13,60
5 pokój dzienny	24,80
6 pokój	13,30
7 łącznik	1,65
8 w.c.	2,65
razem	74,80
9 garaż	24,80





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	3,05
2	pokój	12,35
3	pokój	15,40
4	pokój	12,00
5	łazienka	6,75
razem		49,55