



# Floryda

## 117,85 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,50 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z kopertowym dachem, 3 sypialniami, tarasem w podcieniu i garażem

min. wymiary działki 20,2 x 25,95 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 160,55 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 190,45 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 190,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 907,65 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,40 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 289,15 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 298 354 zł |
| roboty wykończeniowe | 273 055 zł |
| instalacje           | 125 516 zł |
| koszt budowy         | 696 925 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek        | 5,80          |
| 2  | hall               | 11,45         |
| 3  | kotłownia          | 4,50          |
| 4  | pokój              | 11,50         |
| 5  | łazienka           | 6,25          |
| 6  | w.c.               | 1,65          |
| 7  | pokój              | 14,15         |
| 8  | pokój              | 14,10         |
| 9  | kuchnia z jadalnią | 14,25         |
| 10 | pokój dzienny      | 34,20         |
|    | <b>razem</b>       | <b>117,85</b> |
| 11 | garaż              | 19,50         |

