



# Fiołek II

## 135,4 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, z dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 20,28 x 16,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 81,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 200,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 101,75 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 624,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,75 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 185,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

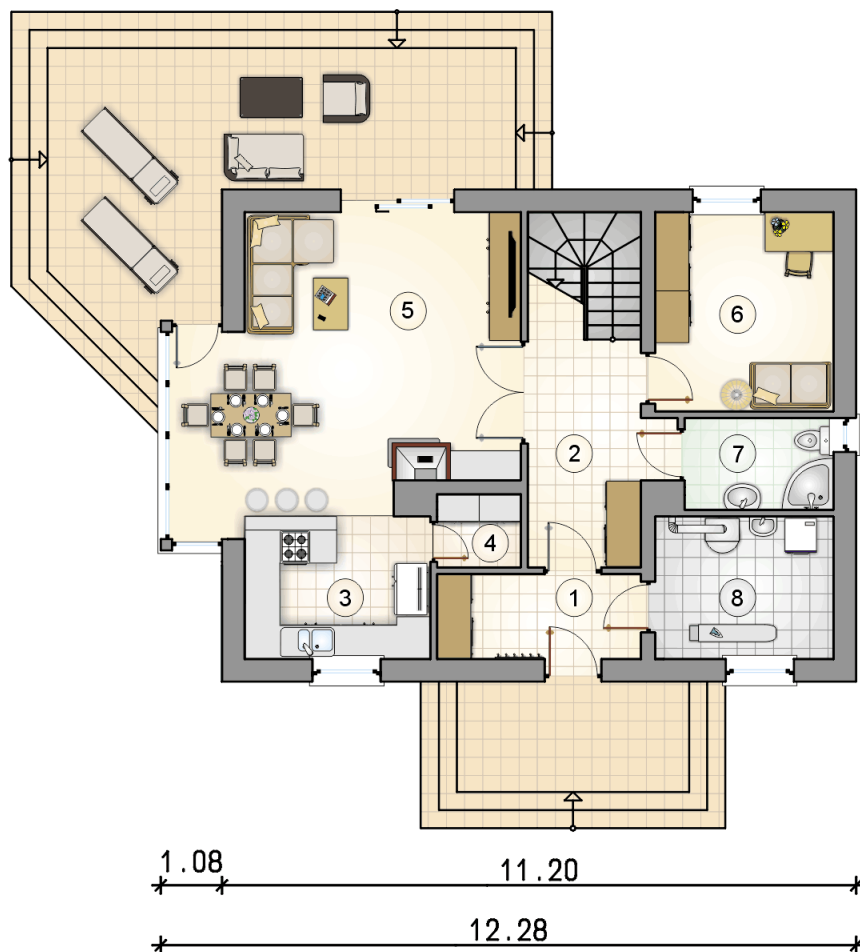
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

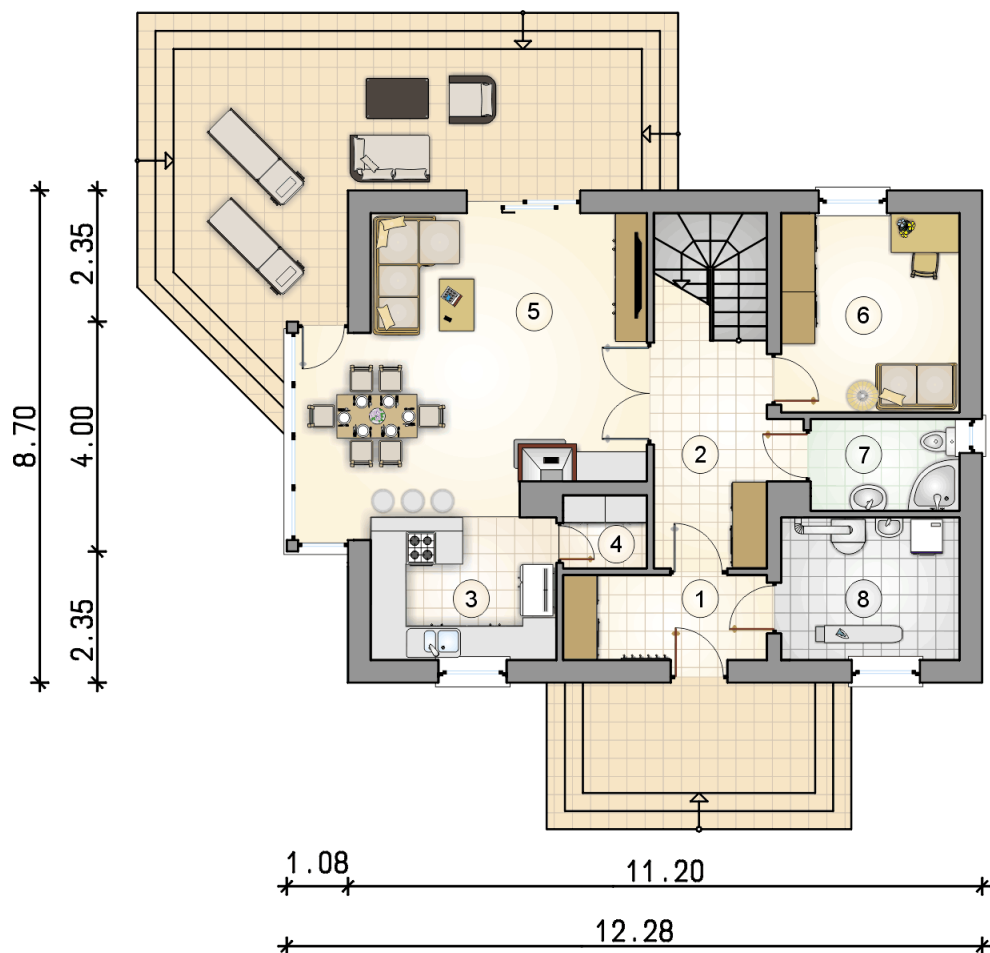
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 311 359 zł |
| roboty wykończeniowe | 299 220 zł |
| instalacje           | 134 120 zł |
| koszt budowy         | 744 700 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

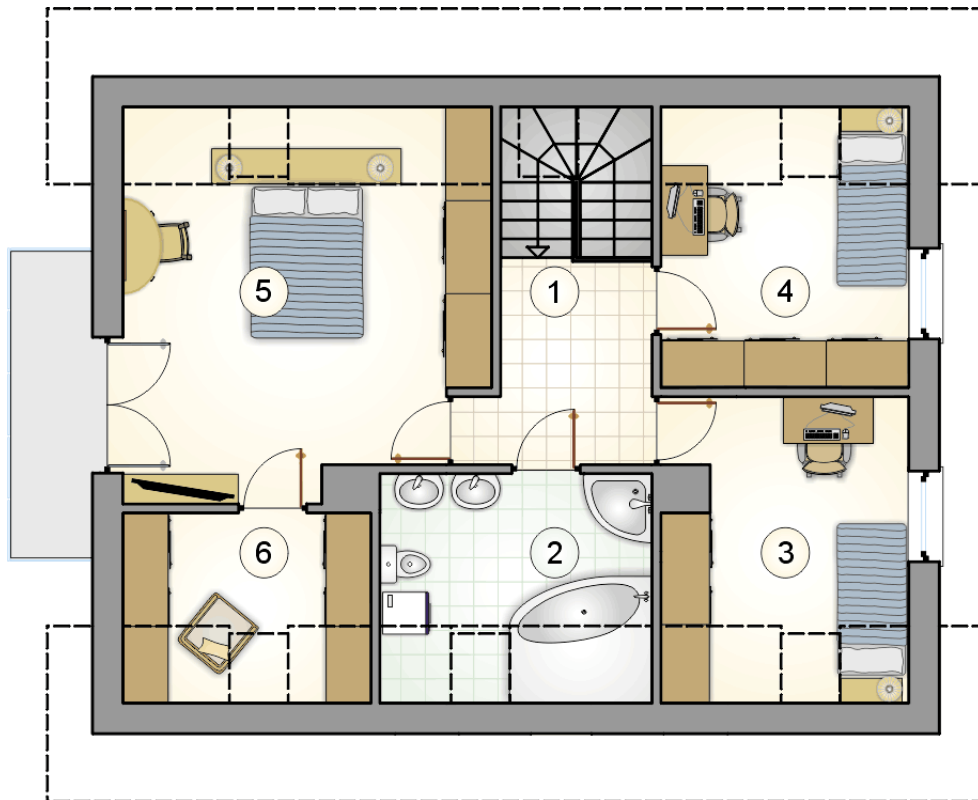
|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek              | 5,25         |
| 2            | hall z komunikacją       | 11,95        |
| 3            | kuchnia                  | 8,55         |
| 4            | spizarka                 | 1,85         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 28,55        |
| 6            | pokój                    | 10,90        |
| 7            | łazienka                 | 4,15         |
| 8            | kotłownia                | 7,75         |
| <b>razem</b> |                          | <b>78,95</b> |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 5,25         |
| 2 | hall z komunikacją       | 11,95        |
| 3 | kuchnia                  | 8,55         |
| 4 | spiżarka                 | 1,85         |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 28,55        |
| 6 | pokój                    | 10,90        |
| 7 | łazienka                 | 4,15         |
| 8 | kotłownia                | 7,75         |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>78,95</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,00         |
| 2 | łazienka           | 7,10         |
| 3 | pokój              | 9,35         |
| 4 | pokój              | 8,65         |
| 5 | pokój              | 18,60        |
| 6 | garderoba          | 4,75         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>56,45</b> |