



Finezja 161,1 m²

plus piwnica 70,50 m²
plus garaż 38,20 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, 4 sypialnie, taras w podcieniu, przeszklony ryzalit, podpiwniczony

min. wymiary działki 23,2 x 19,98 m

pow. netto parteru	108,00 m ²
pow. całkowita	362,90 m ²
pow. zabudowy	143,90 m ²
kubatura brutto	995,00 m ³
wysokość budynku	8,80 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	273,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

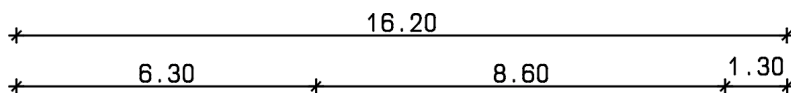
KOSZTY BUDOWY

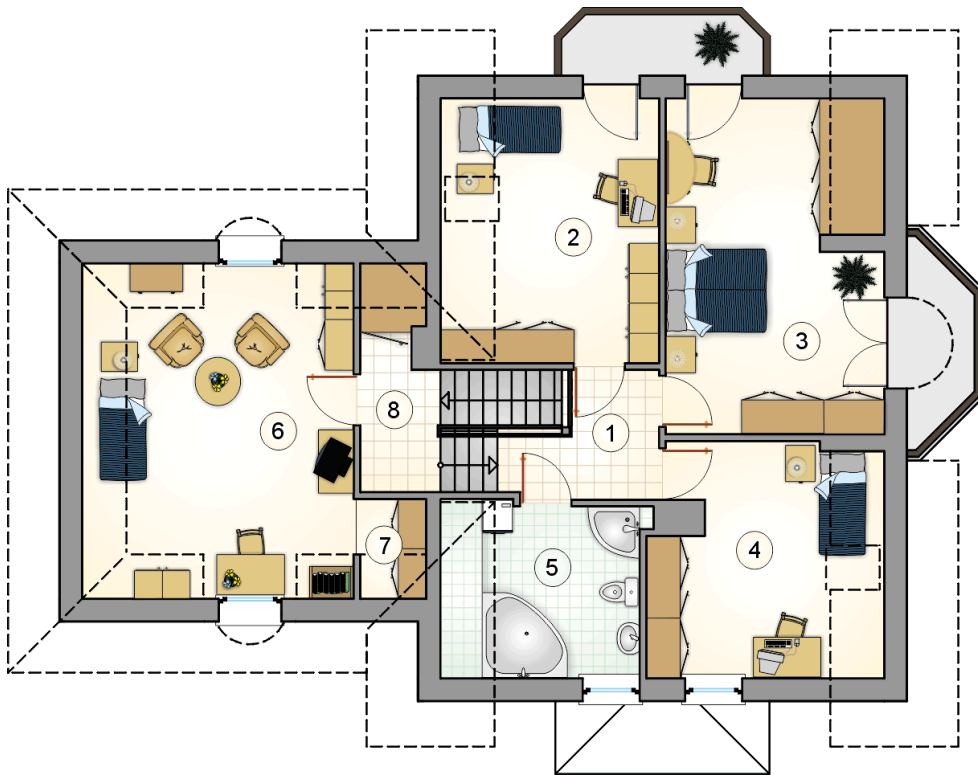
stan surowy	506 624 zł
roboty wykończeniowe	427 495 zł
instalacje	191 461 zł
koszt budowy	1 125 580 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	5,00
2	hall	5,80
3	pokój dzienny	26,00
4	jadalnia	10,00
5	kuchnia	11,80
6	w.c.	2,00
7	pokój	8,30
	razem	68,90
8	garaż	38,20

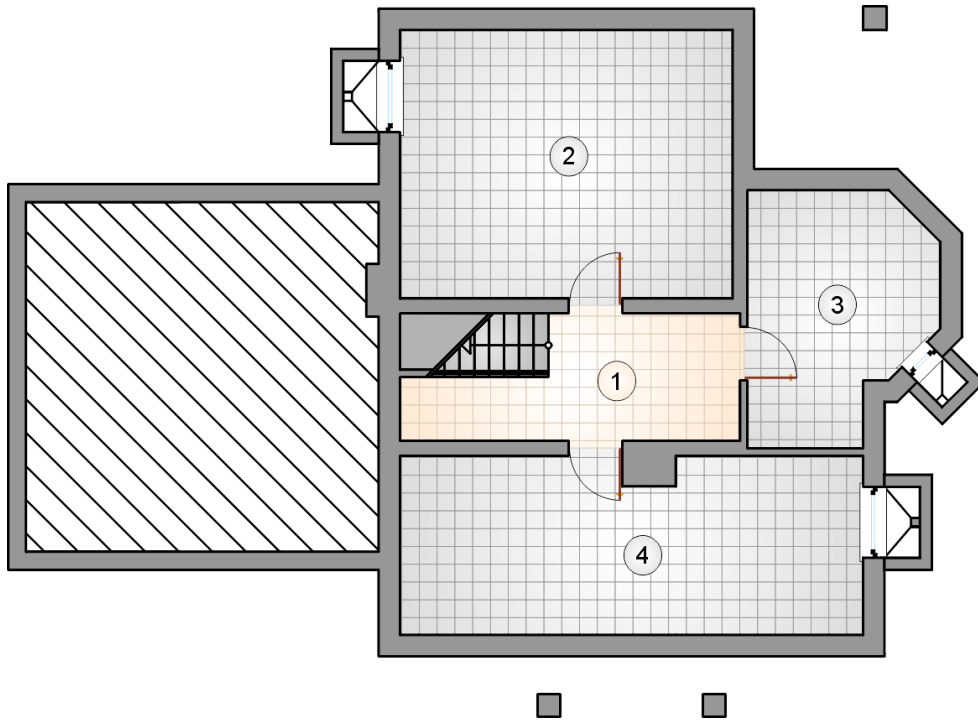




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	8,50
2	pokój	14,90
3	pokój	21,30
4	pokój	13,40
5	łazienka	8,70
6	pokój	22,65
7	garderoba	1,40
8	schowek	1,35
razem		92,20



RZUT PIWNICY

[m²]

1	hall	9,90
2	piwnica	25,45
3	piwnica	11,95
4	kotłownia	23,20
razem		70,50