



## Filemon III

### 47,25 m<sup>2</sup>

Mały, tani w budowie dom parterowy z klasycznym dwuspadowym dachem, oryginalnym frontonem wejściowym oraz tarasem na zapleczu budynku

min. wymiary działki 14,3 x 17,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 47,25 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 65,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. zabudowy        | 65,95 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 329,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,94 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 114,00 m <sup>2</sup> |



#### TECHNOLOGIA

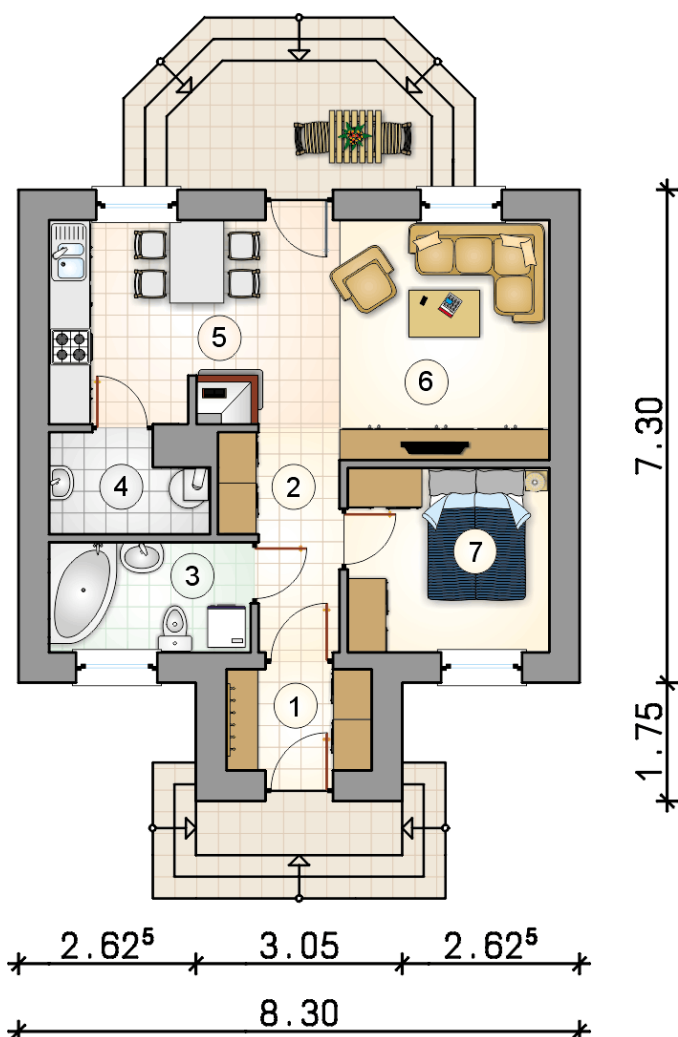
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

#### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 111 252 zł |
| roboty wykończeniowe | 101 819 zł |
| instalacje           | 46 803 zł  |
| koszt budowy         | 259 875 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



#### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsionek        | 3,10         |
| 2 | hall               | 4,55         |
| 3 | łazienka           | 4,70         |
| 4 | kotłownia          | 3,05         |
| 5 | kuchnia z jadalnią | 6,40         |
| 6 | pokój dzienny      | 17,45        |
| 7 | pokój              | 8,00         |
|   | <b>razem</b>       | <b>47,25</b> |