



# Felix V

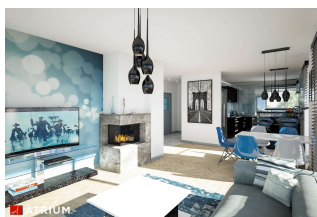
## 121,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,10 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, kryty dwuspadowym dachem, z garażem krytym płaskim dachem

min. wymiary działki 19,68 x 19,25 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 92,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 210,55 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 122,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 658,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,10 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 158,50 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

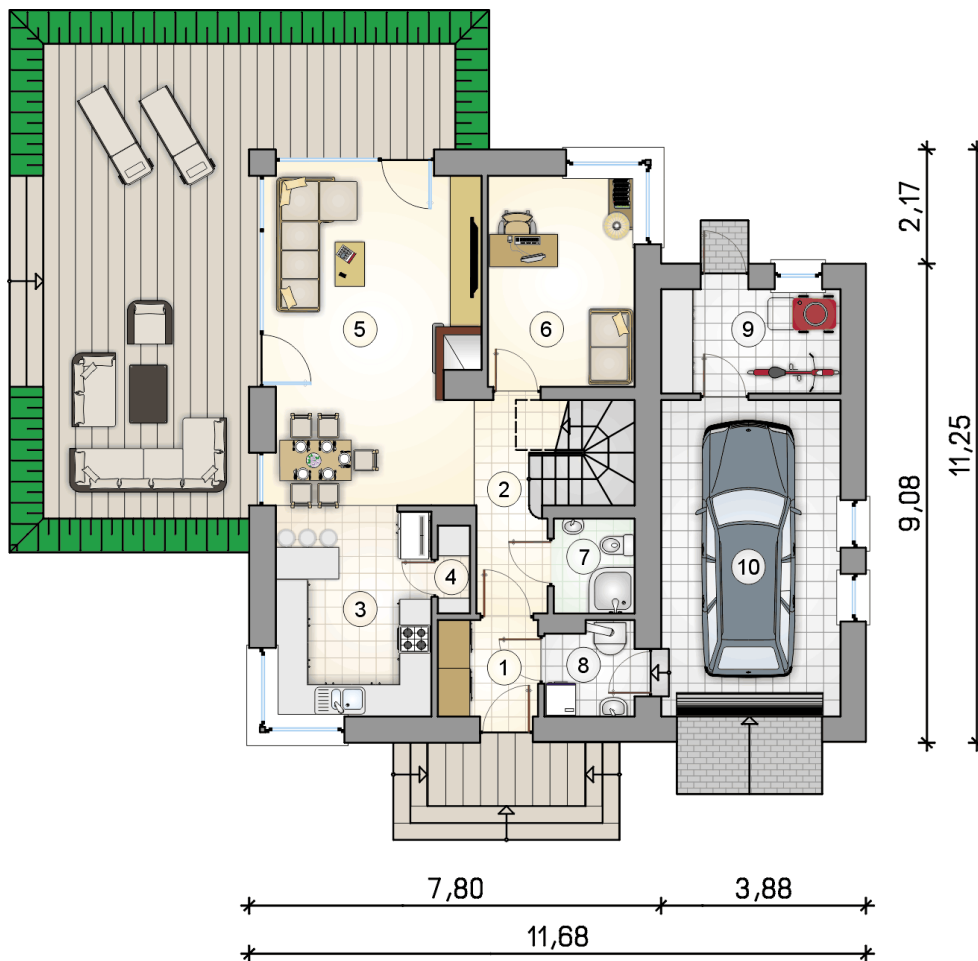
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka cementowa, garaż - papą termozgrzewalną ew. membraną dachową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

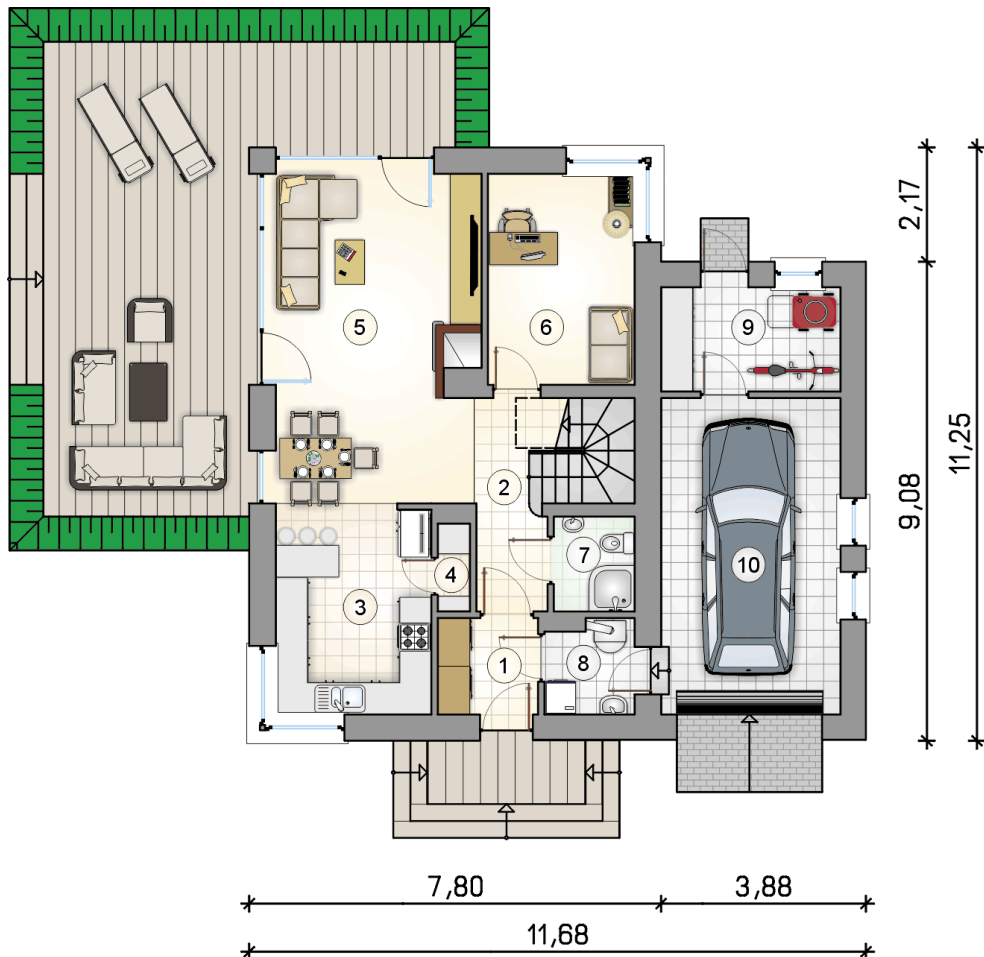
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 246 332 zł |
| roboty wykończeniowe | 236 729 zł |
| instalacje           | 106 110 zł |
| koszt budowy         | 589 170 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

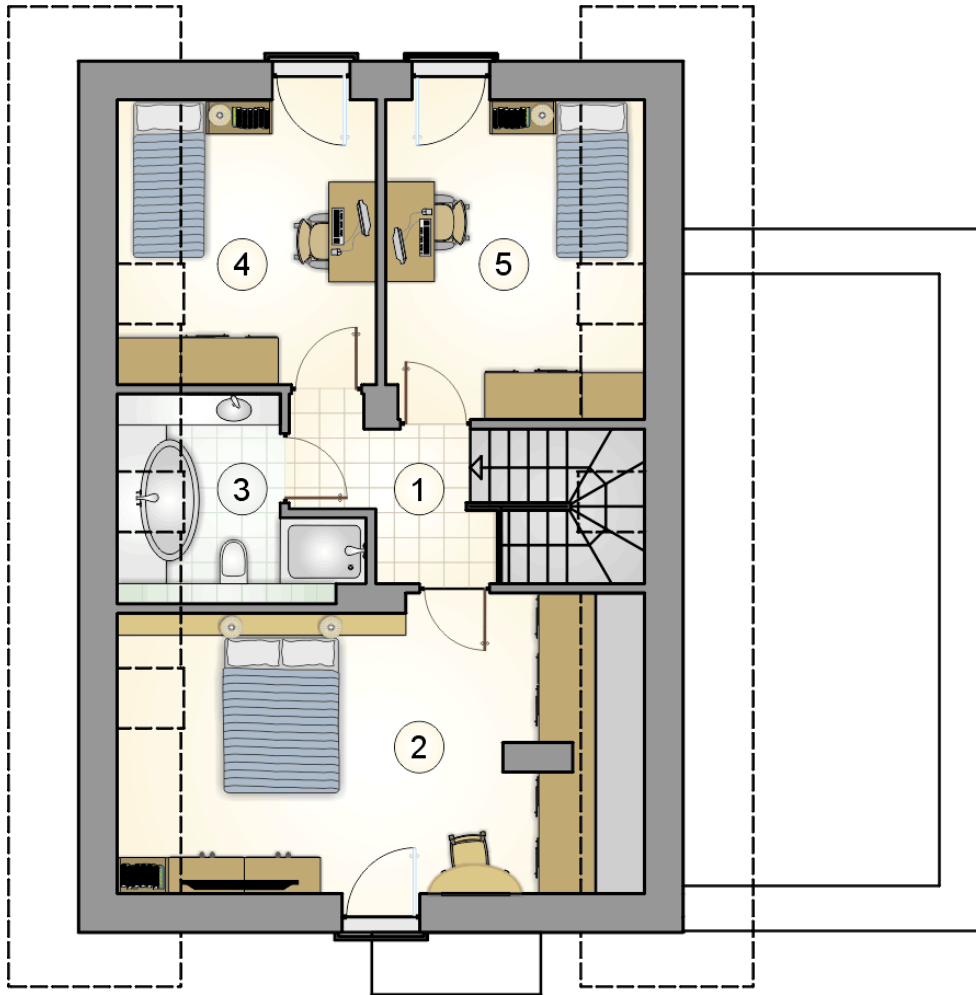
|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek               | 3,35         |
| 2            | hall z komunikacją        | 9,50         |
| 3            | kuchnia                   | 11,70        |
| 4            | spiżarka                  | 0,95         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią  | 22,20        |
| 6            | pokój                     | 10,90        |
| 7            | łazienka                  | 2,35         |
| 8            | kotłownia                 | 2,80         |
| 9            | pomieszczenie gospodarcze | 6,55         |
| <b>razem</b> |                           | <b>70,30</b> |
| 10           | garaż                     | 20,10        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                           |       |
|----|---------------------------|-------|
| 1  | przedsionek               | 3,35  |
| 2  | hall z komunikacją        | 9,50  |
| 3  | kuchnia                   | 11,70 |
| 4  | spiżarka                  | 0,95  |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią  | 22,20 |
| 6  | pokój                     | 10,90 |
| 7  | łazienka                  | 2,35  |
| 8  | kotłownia                 | 2,80  |
| 9  | pomieszczenie gospodarcze | 6,55  |
| 0  | <b>razem</b>              | 70,30 |
| 10 | garaż                     | 20,10 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,40         |
| 2 | pokój              | 19,50        |
| 3 | łazienka           | 4,80         |
| 4 | pokój              | 9,50         |
| 5 | pokój              | 10,60        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>50,80</b> |