



Fabian

176 m²

plus garaż 24,30 m²

Dom parterowy z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym - 4 sypialniami, z ryzalitem i lukarną z balkonem, tarasem w podcieniu, z garażem

min. wymiary działki 20,4 x 22,6 m

pow. netto parteru	110,85 m ²
pow. całkowita	274,75 m ²
pow. zabudowy	151,00 m ²
kubatura brutto	861,60 m ³
wysokość budynku	9,13 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	254,30 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

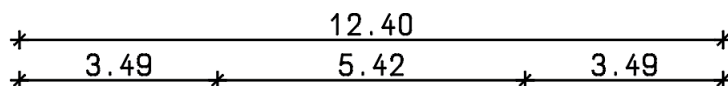
KOSZTY BUDOWY

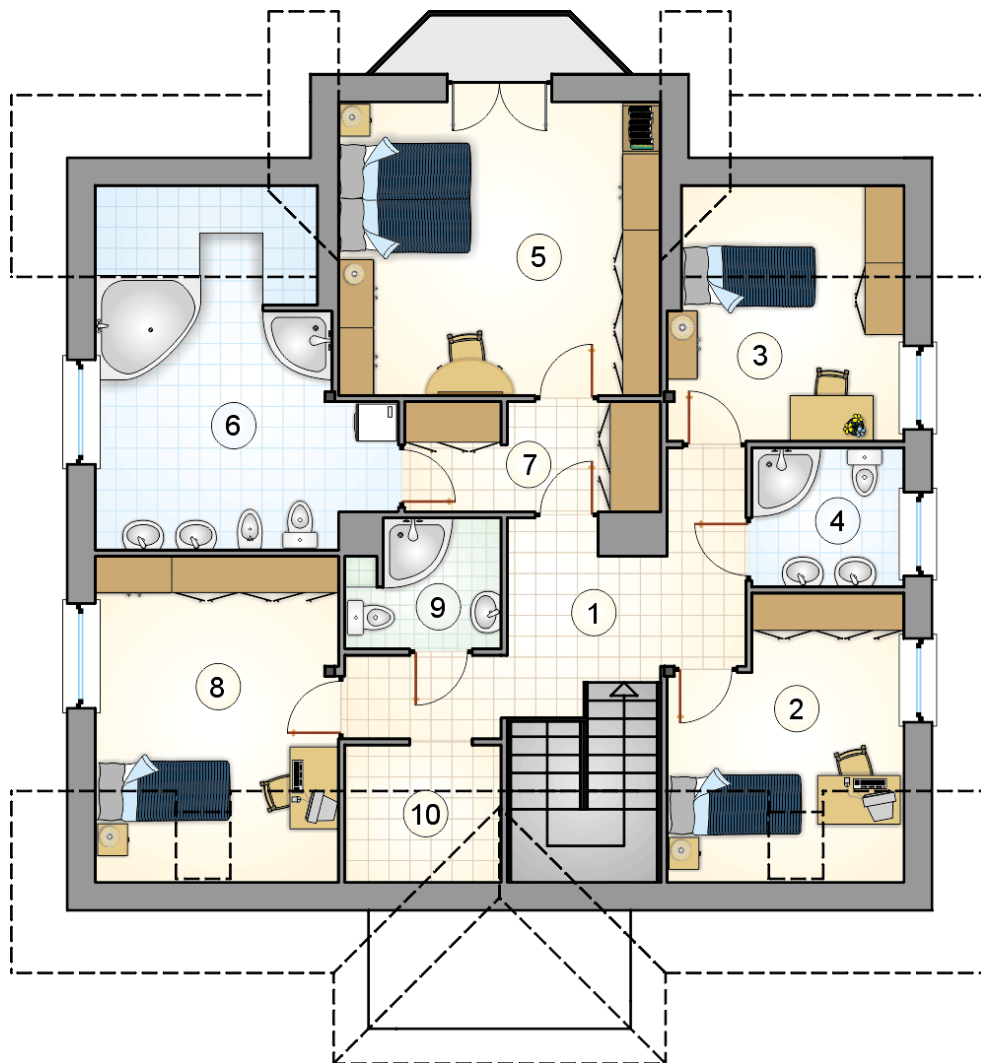
stan surowy	353 487 zł
roboty wykończeniowe	339 706 zł
instalacje	152 267 zł
koszt budowy	845 460 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	4,20
2	hall z komunikacją	11,80
3	pokój dzienny	29,50
4	jadalnia	9,40
5	kuchnia	12,50
6	pokój	8,00
7	łazienka	2,60
8	kotłownia	4,60
razem		82,60
9	garaż	24,30





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall	11,70
2	pokój	9,30
3	pokój	8,70
4	łazienka	4,40
5	pokój	19,40
6	łazienka	15,50
7	garderoba	5,70
8	pokój	12,70
9	łazienka	3,90
10	garderoba	2,10
razem		93,40