



Fabian

176 m²

plus garaż 24,30 m²

Dom parterowy z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym - 4 sypialniami, z ryzalitem i lukarną z balkonem, tarasem w podcieniu, z garażem

min. wymiary działki 20,4 x 22,6 m

pow. netto parteru	110,85 m ²
pow. całkowita	274,75 m ²
pow. zabudowy	151,00 m ²
kubatura brutto	861,60 m ³
wysokość budynku	9,13 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	254,30 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

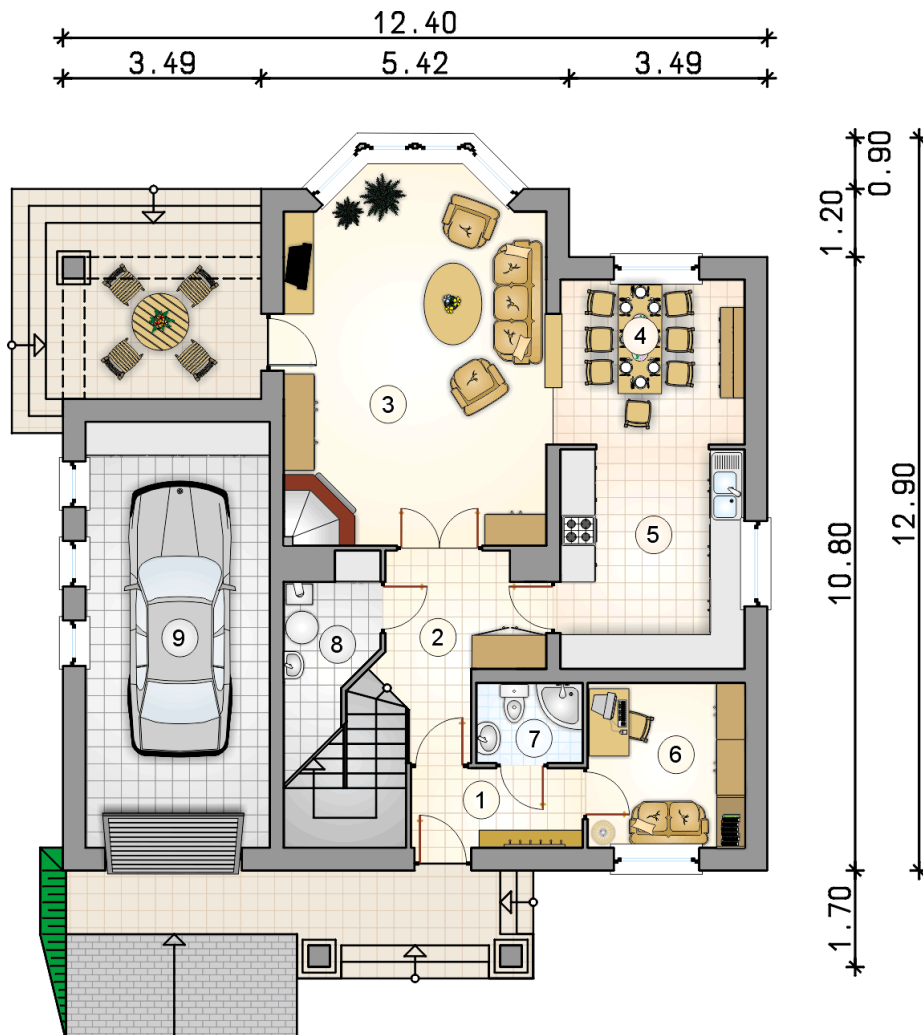
KOSZTY BUDOWY

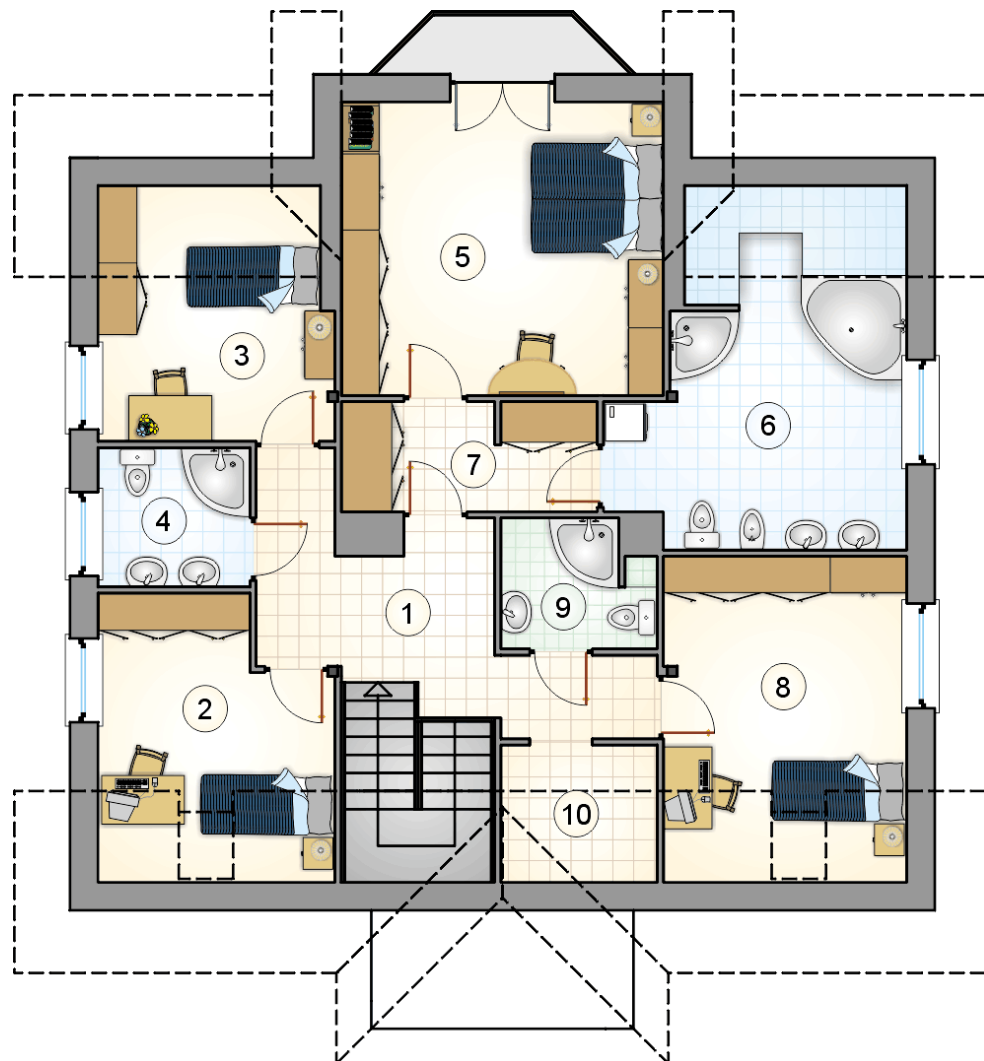
stan surowy	430 120 zł
roboty wykończeniowe	413 352 zł
instalacje	185 278 zł
koszt budowy	1 028 750 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	4,20
2 hall z komunikacją	11,80
3 pokój dzienny	29,50
4 jadalnia	9,40
5 kuchnia	12,50
6 pokój	8,00
7 łazienka	2,60
8 kotłownia	4,60
razem	82,60
9 garaż	24,30





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall	11,70
2	pokój	9,30
3	pokój	8,70
4	łazienka	4,40
5	pokój	19,40
6	łazienka	15,50
7	garderoba	5,70
8	pokój	12,70
9	łazienka	3,90
10	garderoba	2,10
razem		93,40