



# Ewa III

## 141,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 38,25 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i 4 sypialniami, lukarną nad tarasem, garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 24,54 x 18,42 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 113,95 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 281,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 145,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 899,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,16 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 269,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

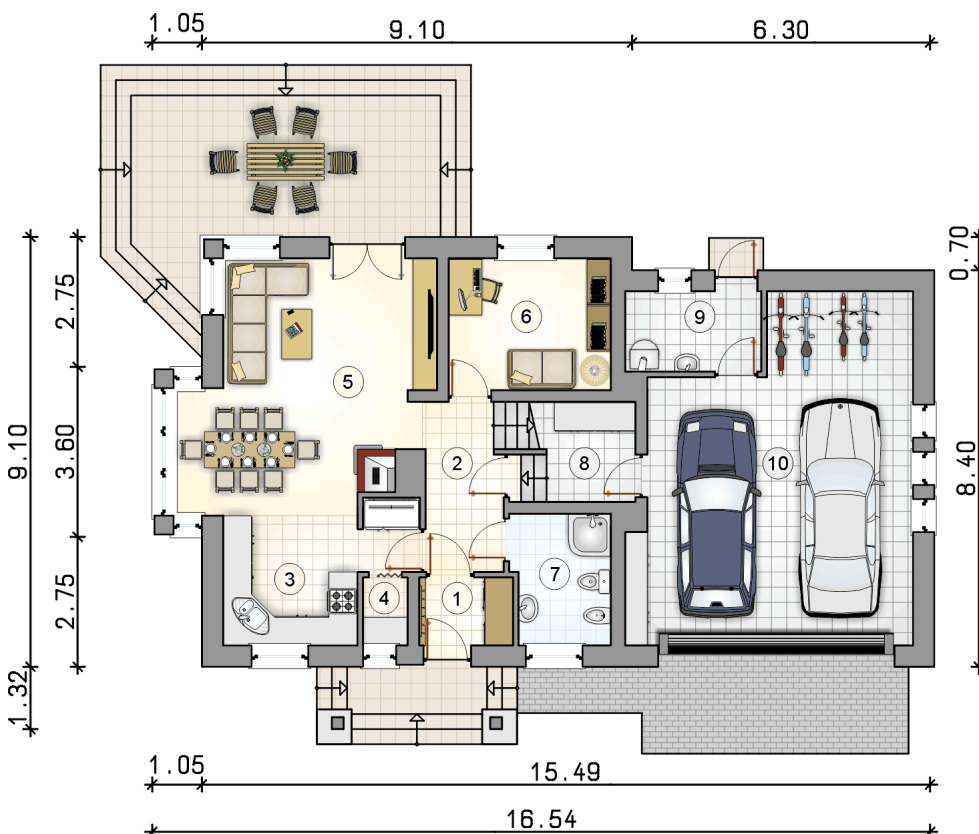
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

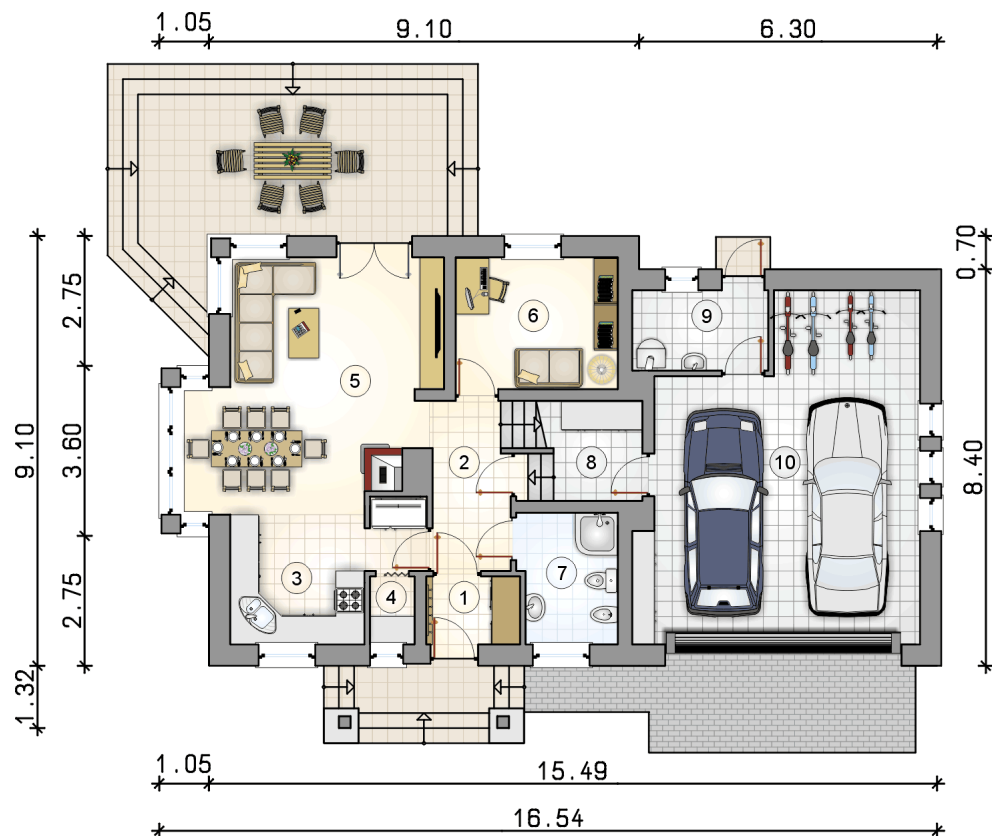
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 373 562 zł |
| roboty wykończeniowe | 358 998 zł |
| instalacje           | 160 915 zł |
| koszt budowy         | 893 475 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

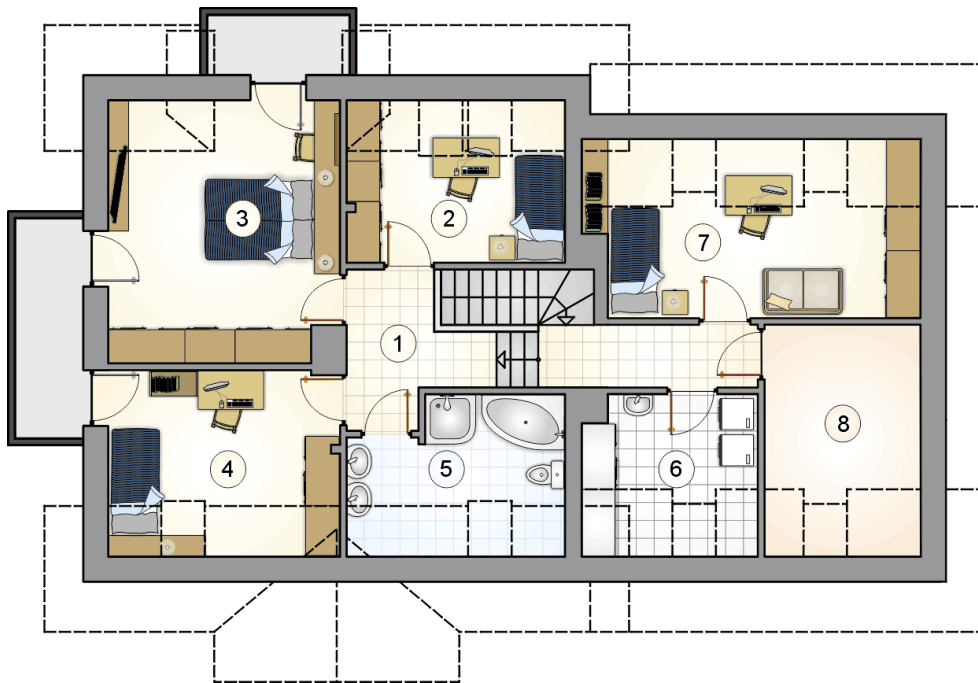
|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek               | 2,75         |
| 2            | hall z komunikacją        | 7,45         |
| 3            | kuchnia                   | 10,35        |
| 4            | spiżarka                  | 1,30         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią  | 24,00        |
| 6            | pokój                     | 9,40         |
| 7            | łazienka                  | 5,55         |
| 8            | pomieszczenie gospodarcze | 3,55         |
| 9            | kotłownia                 | 4,75         |
| <b>razem</b> |                           | <b>69,10</b> |
| 10           | garaż                     | 38,25        |



## RZUT PARTERU

[m²]

|    |                           |              |
|----|---------------------------|--------------|
| 1  | przedsionek               | 2,75         |
| 2  | hall z komunikacją        | 7,45         |
| 3  | kuchnia                   | 10,35        |
| 4  | spiżarka                  | 1,30         |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią  | 24,00        |
| 6  | pokój                     | 9,40         |
| 7  | łazienka                  | 5,55         |
| 8  | pomieszczenie gospodarcze | 3,55         |
| 9  | kotłownia                 | 4,75         |
| 0  | <b>razem</b>              | <b>69,10</b> |
| 10 | garaż                     | 38,25        |



| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 11,80             |
| 2             | pokój              | 8,15              |
| 3             | pokój              | 14,85             |
| 4             | pokój              | 12,90             |
| 5             | łazienka           | 7,05              |
| 6             | pralnia            | 5,35              |
| 7             | pokój              | 12,00             |
| 0             | <b>razem</b>       | 72,10             |
| 8             | strych             | 8,50              |