



Empora

170,75 m²

plus piwnica 74,55 m²
plus garaż 34,25 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i wejściem z kolumnami, z ryzalitami i lukarnami, z garażem w podpiwniczeniu

min. wymiary działki 20,45 x 27 m

pow. netto parteru	111,45 m ²
pow. całkowita	402,35 m ²
pow. zabudowy	147,15 m ²
kubatura brutto	1 168,55 m ³
wysokość budynku	8,38 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	245,00 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

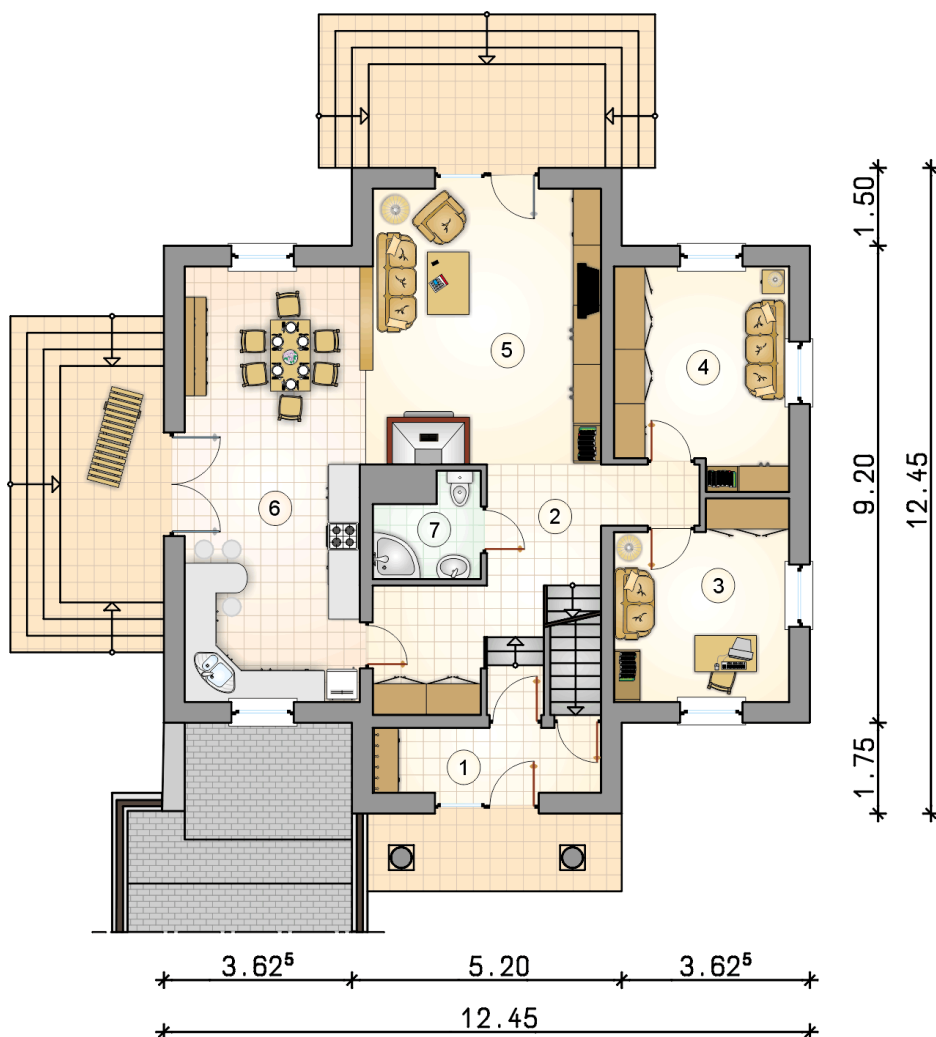
KOSZTY BUDOWY

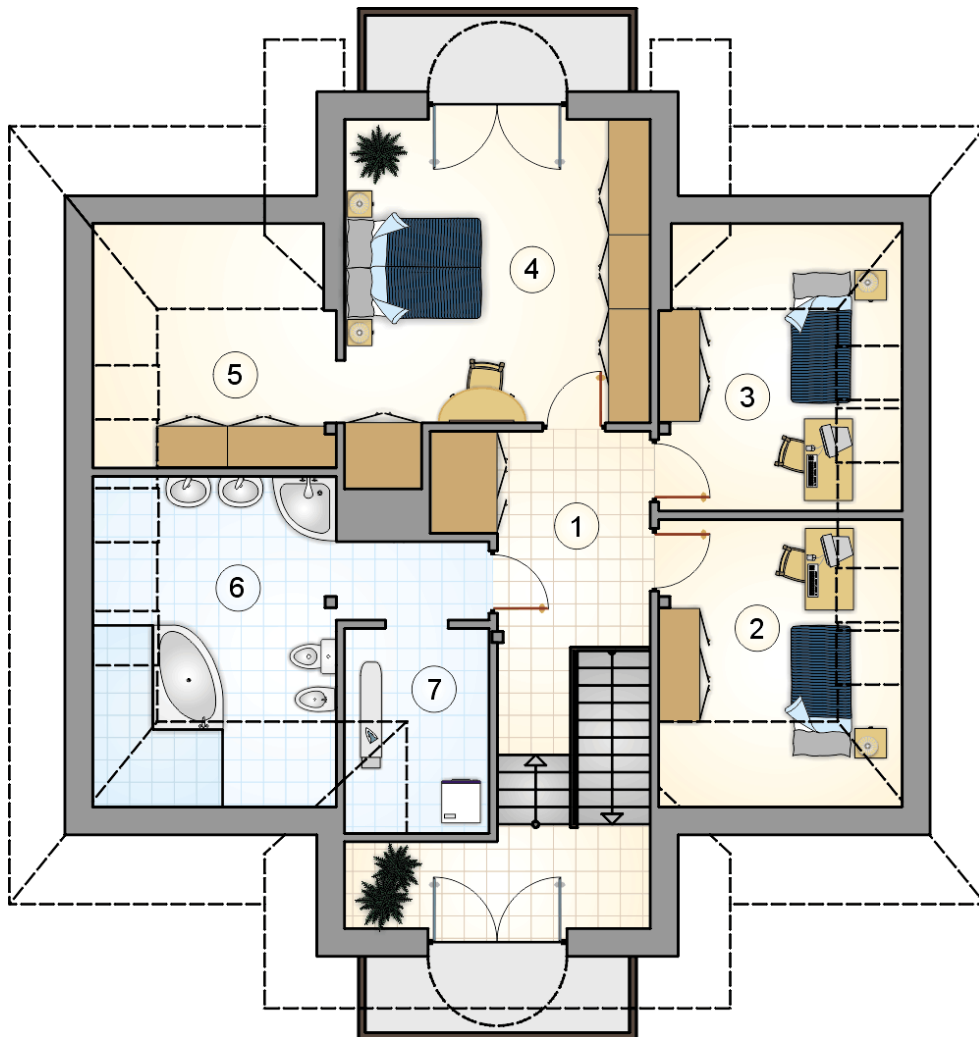
stan surowy	453 582 zł
roboty wykończeniowe	382 738 zł
instalacje	171 416 zł
koszt budowy	1 007 735 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	5,50
2 hall z komunikacją	15,10
3 pokój	12,10
4 pokój	13,55
5 pokój dzienny	23,65
6 kuchnia z jadalnią	28,80
7 łazienka	3,55
razem	102,25

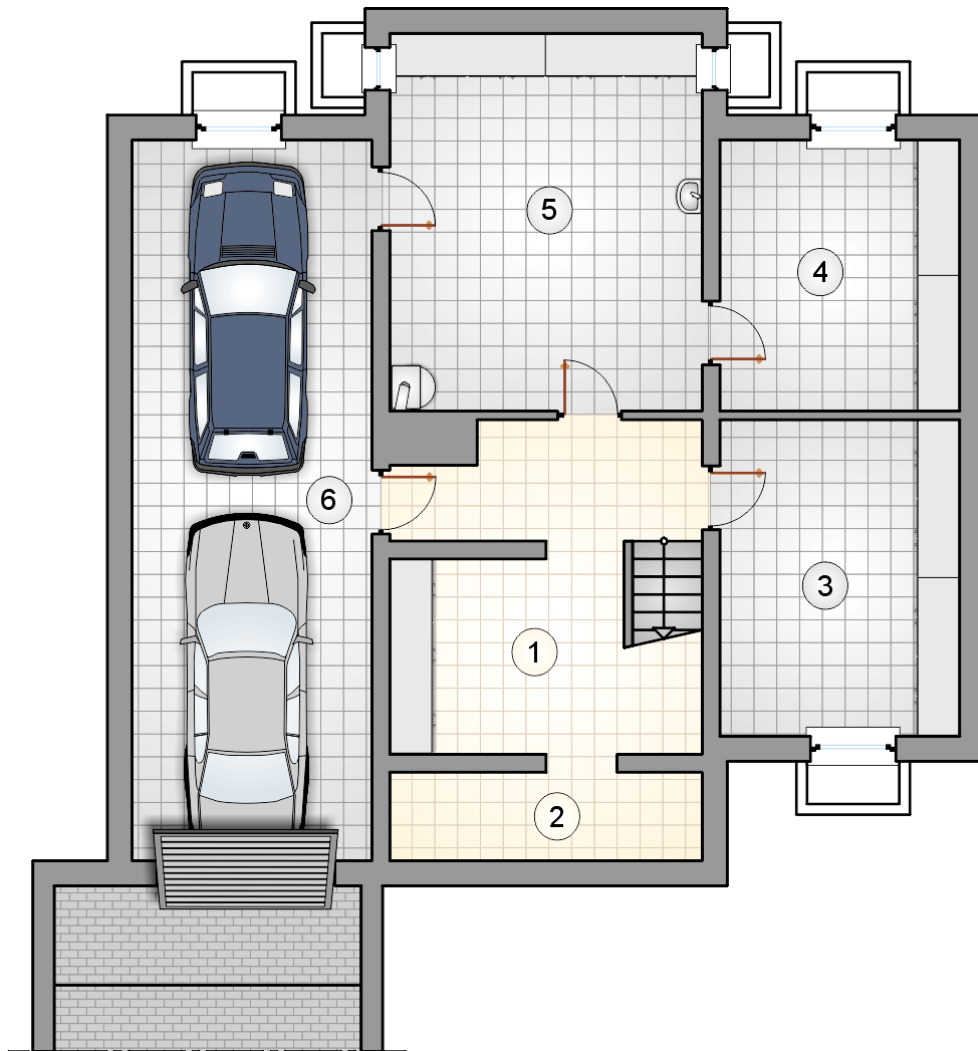




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	9,95
2	pokój	8,05
3	pokój	8,10
4	pokój	18,95
5	garderoba	6,50
6	łazienka	12,20
7	pralnia	4,75
razem		68,50



RZUT PIWNICY

[m²]

1	hall z komunikacją	17,55
2	piwnica	5,65
3	piwnica	15,05
4	piwnica	12,90
5	kotłownia	23,40
	razem	74,55
6	garaż	34,25