



Emerson II

111,2 m²

plus garaż 19,75 m²

Dom z użytkowym poddaszem i garażem oraz dużą kotłownią

min. wymiary działki 21,09 x 18,09 m

pow. netto parteru	88,55 m ²
pow. całkowita	193,85 m ²
pow. zabudowy	114,35 m ²
kubatura brutto	600,45 m ³
wysokość budynku	8,25 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	141,85 m ²

TECHNOLOGIA

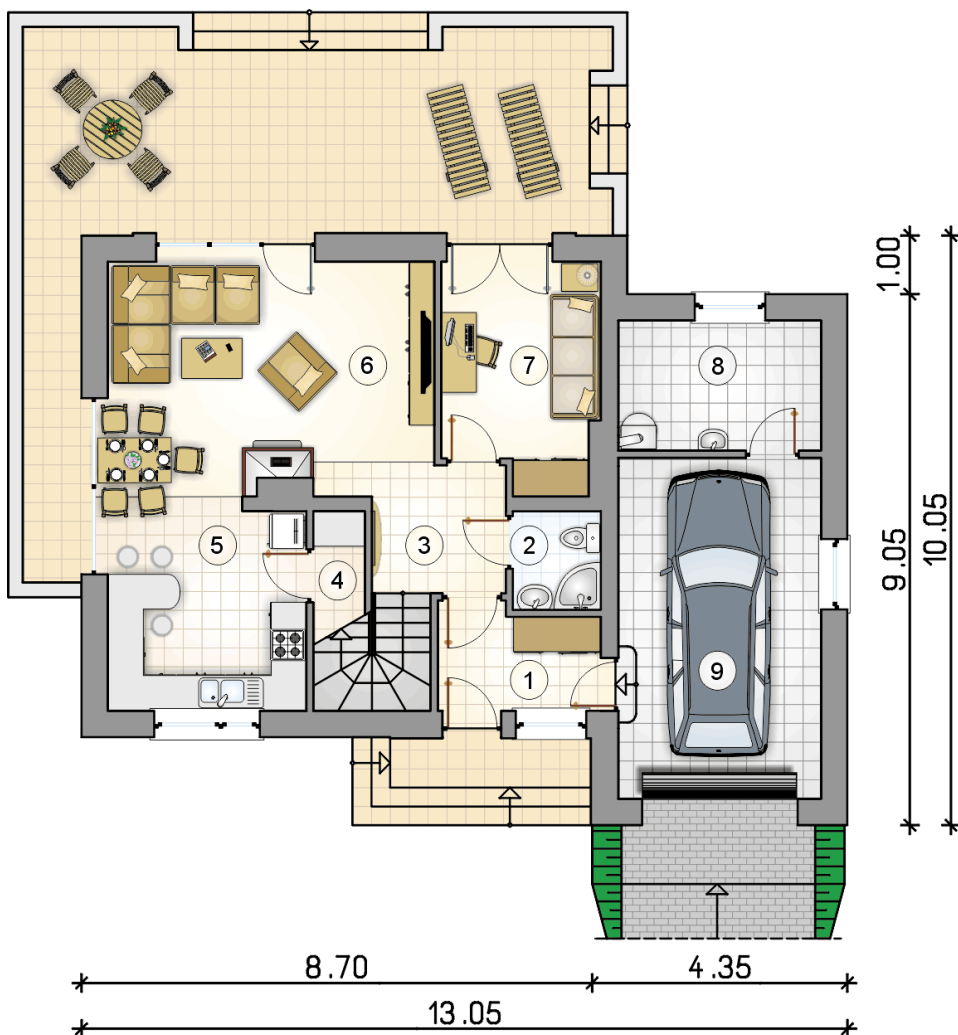
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

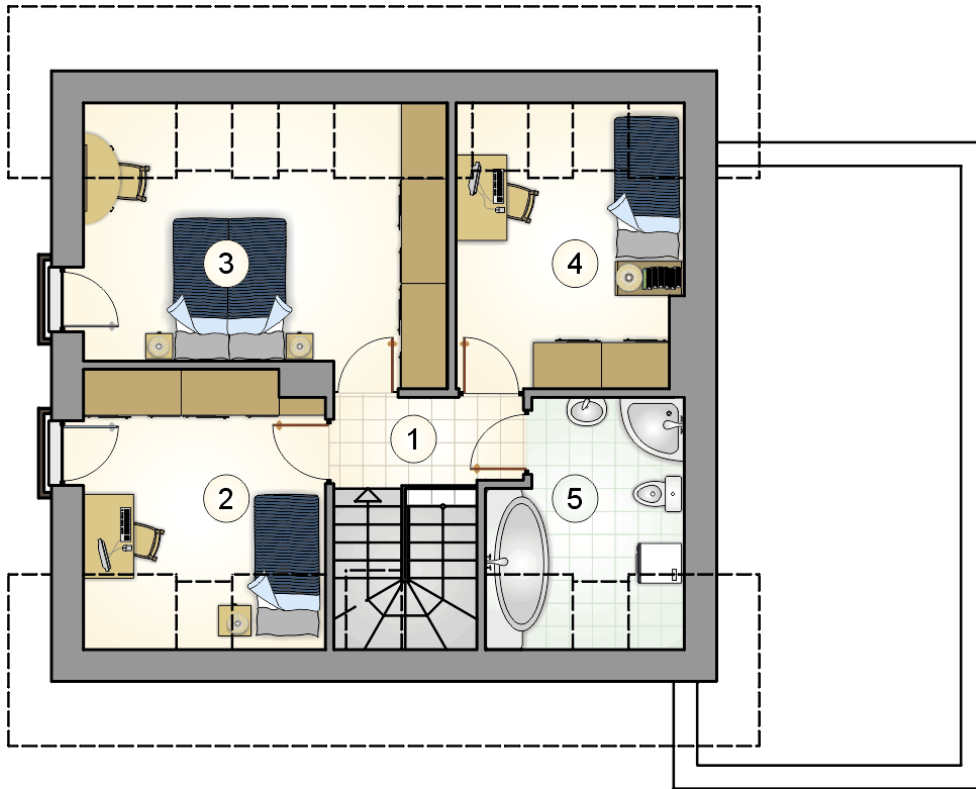
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	276 354 zł
roboty wykończeniowe	265 580 zł
instalacje	119 042 zł
koszt budowy	660 975 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU	[m ²]
1 przedsiónek	4,55
2 łazienka	2,50
3 hall z komunikacją	6,60
4 spiżarka	1,70
5 kuchnia z jadalnią	11,60
6 pokój dzienny	21,70
7 pokój	9,60
8 kotłownia	7,50
razem	65,75
9 garaż	19,75



RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- razem**

5,30
9,85
14,35
9,55
6,40
45,45