



Emerson II

111,2 m²

plus garaż 19,75 m²

Dom z użytkowym poddaszem i garażem oraz dużą kotłownią

min. wymiary działki 21,09 x 18,09 m

pow. netto parteru	88,55 m ²
pow. całkowita	193,85 m ²
pow. zabudowy	114,35 m ²
kubatura brutto	600,45 m ³
wysokość budynku	8,25 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	141,85 m ²

TECHNOLOGIA

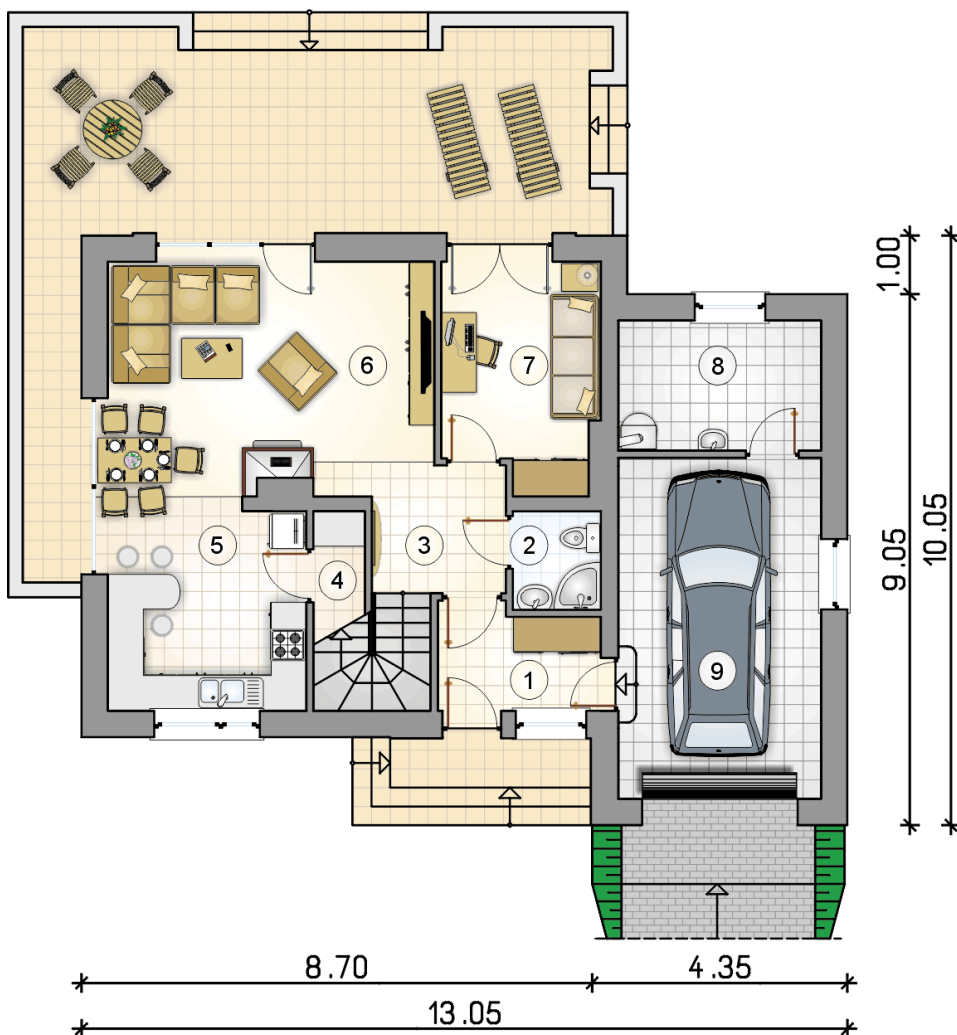
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

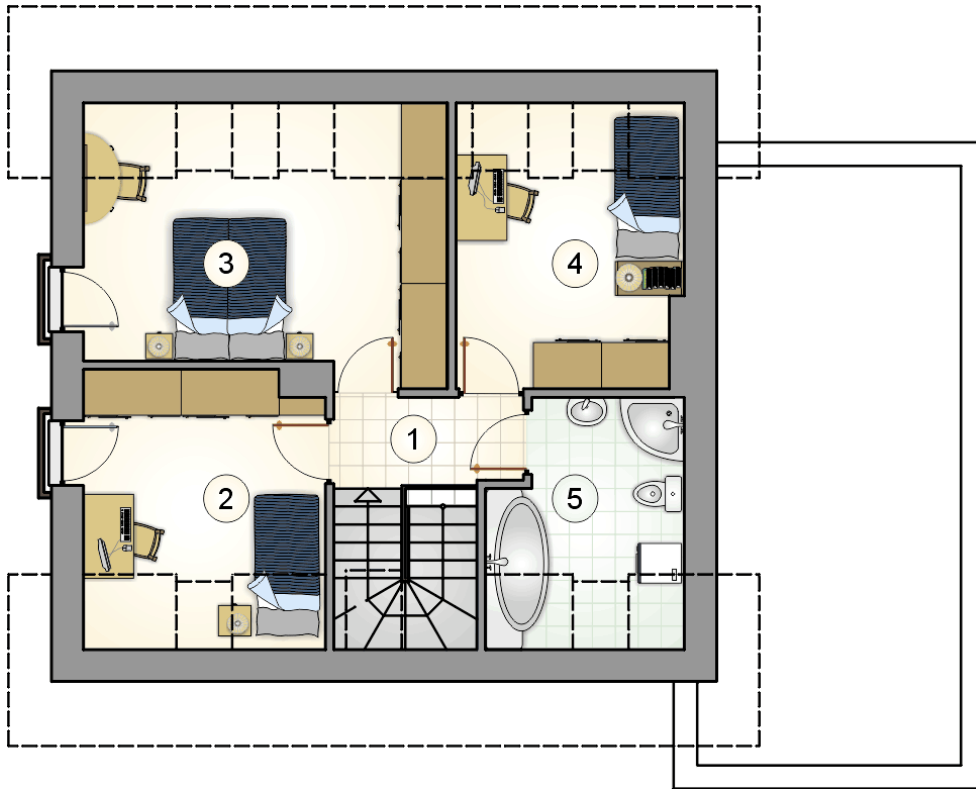
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	267 055 zł
roboty wykończeniowe	256 644 zł
instalacje	115 036 zł
koszt budowy	638 735 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU	[m ²]
1 przedsiónek	4,55
2 łazienka	2,50
3 hall z komunikacją	6,60
4 spiżarka	1,70
5 kuchnia z jadalnią	11,60
6 pokój dzienny	21,70
7 pokój	9,60
8 kotłownia	7,50
razem	65,75
9 garaż	19,75



RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- razem**

5,30
9,85
14,35
9,55
6,40
45,45