



## Ekspert II

132,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,55 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem, z 4 sypialniami i narożnym tarasem w podcieniu

min. wymiary działki 20,35 x 19,3 m

pow. netto parteru	98,70 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	248,15 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	124,05 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	743,60 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	8,15 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	202,50 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

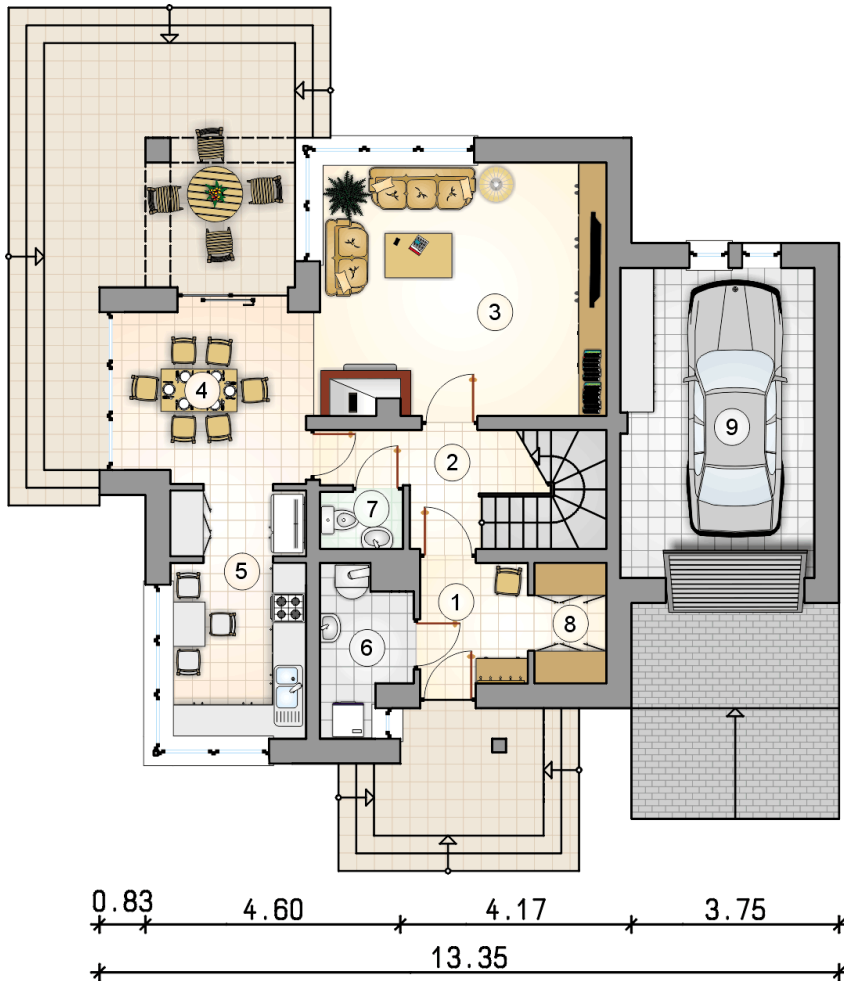
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

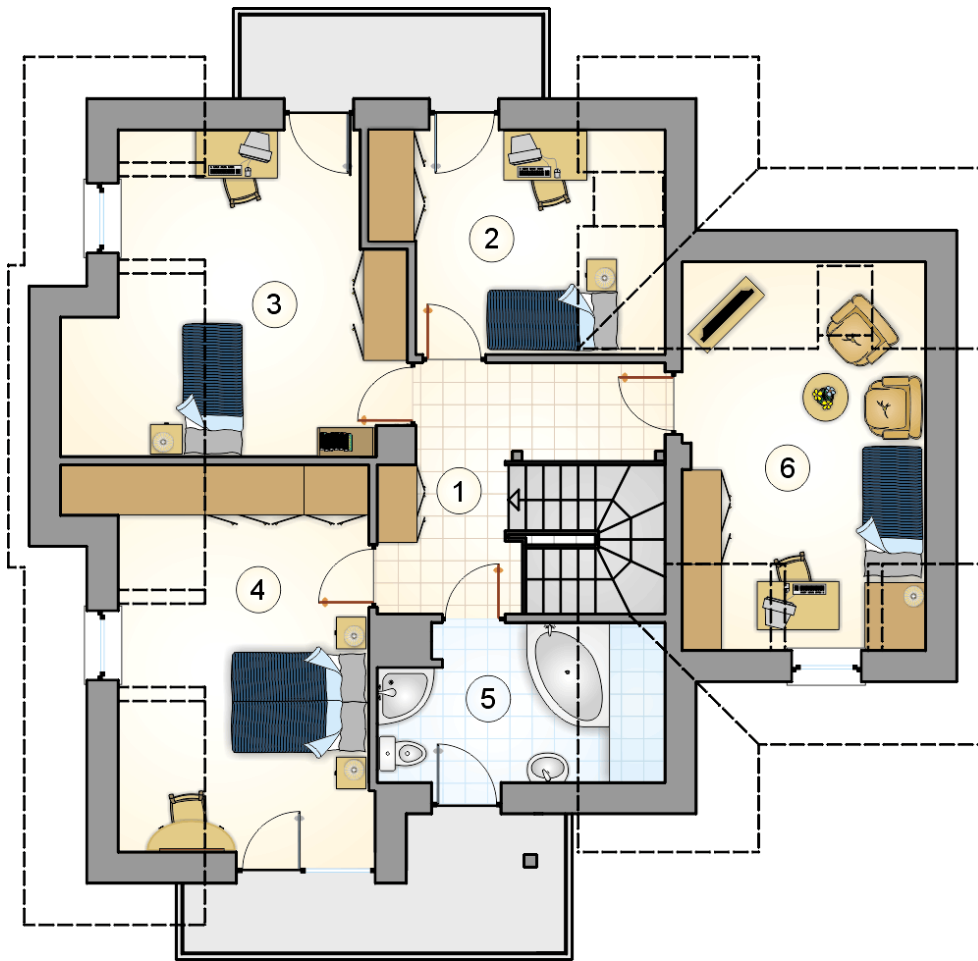
stan surowy	266 710 zł
roboty wykończeniowe	256 312 zł
instalacje	114 888 zł
koszt budowy	637 910 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

1	przedsionek	4,30
2	hall z komunikacją	6,10
3	pokój dzienny	23,75
4	jadalnia	10,80
5	kuchnia	10,90
6	kotłownia	4,25
7	w.c.	1,55
8	garderoba	2,90
	<b>razem</b>	<b>64,55</b>
9	garaż	19,55



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1	hall z komunikacją	9,75
2	pokój	9,25
3	pokój	14,20
4	pokój	15,10
5	łazienka	6,40
6	pokój	12,95
	<b>razem</b>	<b>67,65</b>