



# Dziesiątka 124,35 m<sup>2</sup>

plus piwnica 71,20 m<sup>2</sup>

Klasyczny, parterowy dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, podpiwniczony

min. wymiary działki 18 x 18 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 77,05 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 498,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 105,35 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 902,25 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,68 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 184,85 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

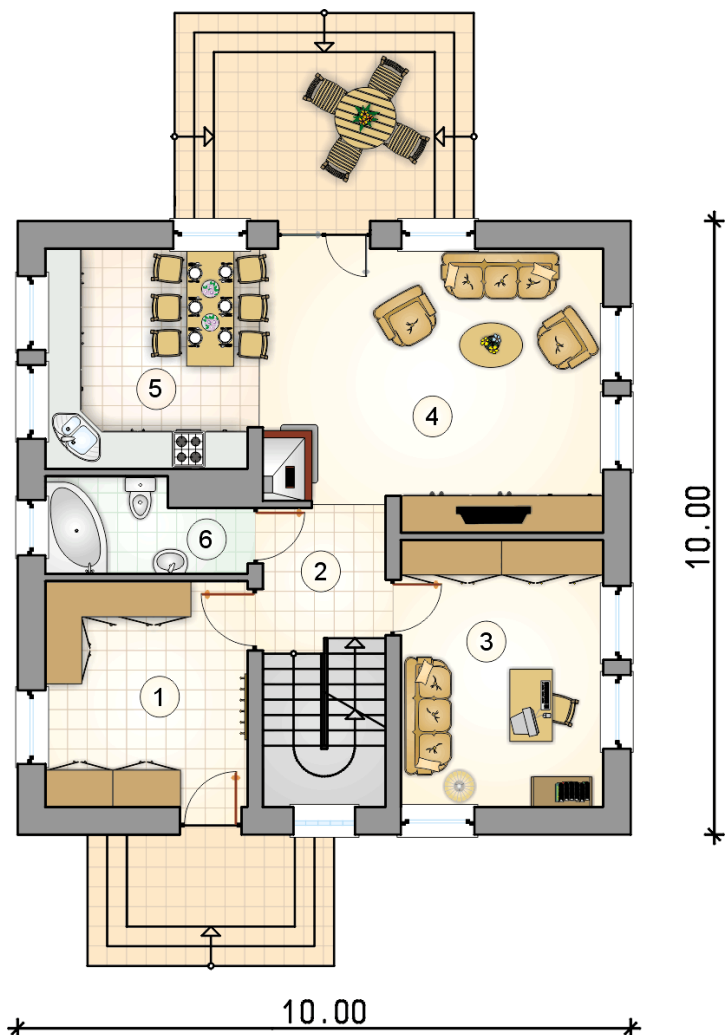
## KOSZTY BUDOWY

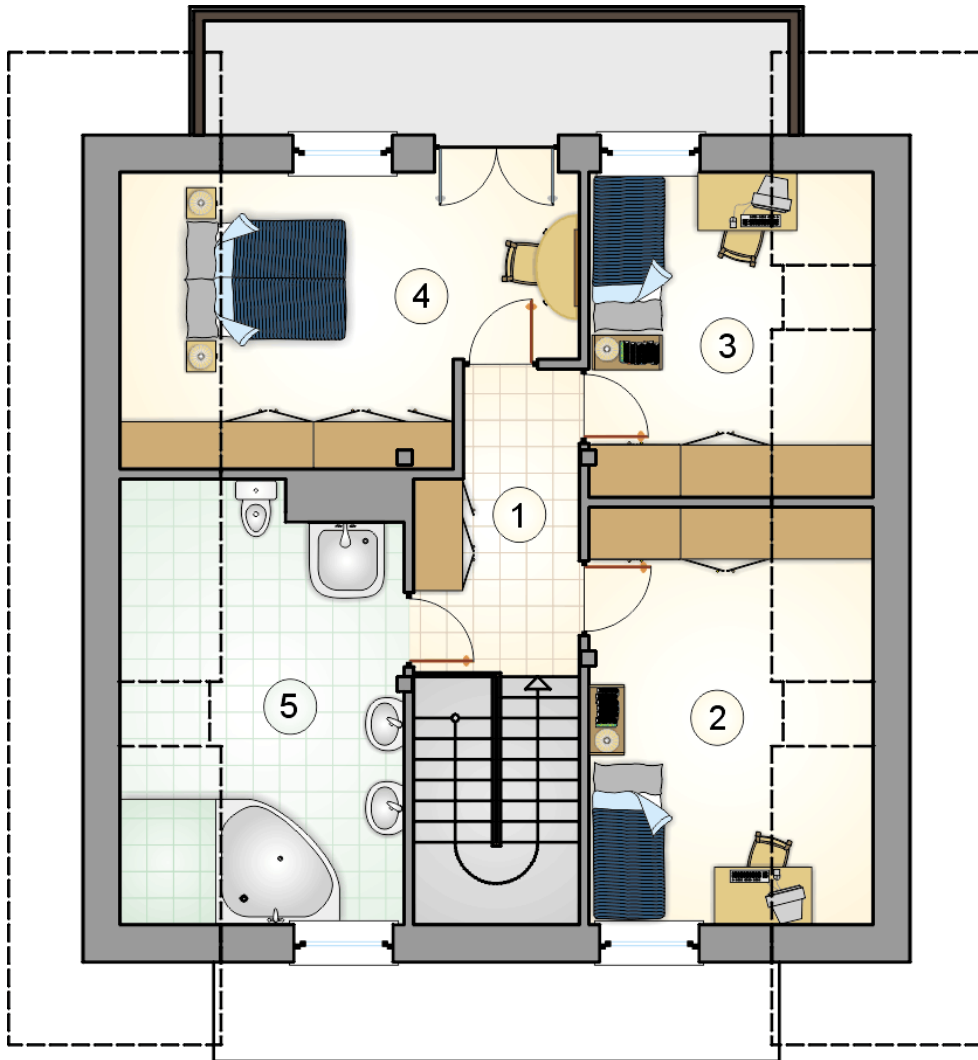
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 376 758 zł |
| roboty wykończeniowe | 317 913 zł |
| instalacje           | 142 383 zł |
| koszt budowy         | 837 055 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek z garderobą  | 11,95        |
| 2            | hall z komunikacją       | 4,50         |
| 3            | pokój                    | 14,15        |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 24,65        |
| 5            | kuchnia                  | 12,00        |
| 6            | łazienka                 | 4,45         |
| <b>razem</b> |                          | <b>71,70</b> |

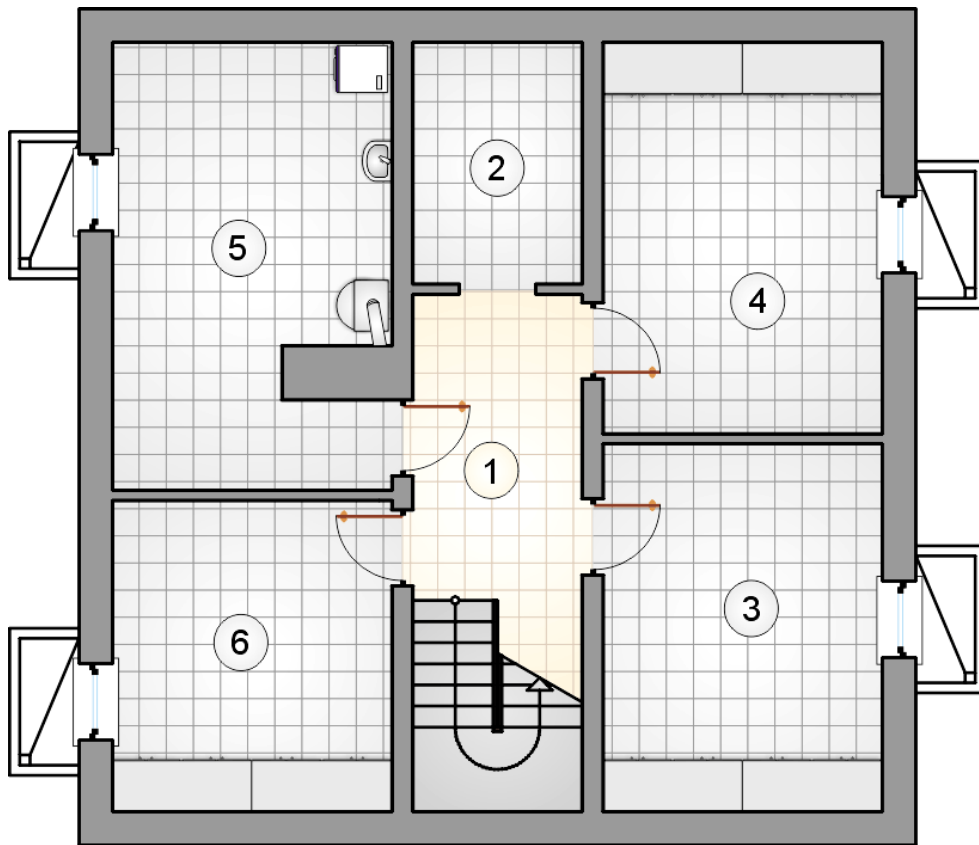




# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,45         |
| 2 | pokój              | 11,70        |
| 3 | pokój              | 9,10         |
| 4 | pokój              | 13,75        |
| 5 | łazienka           | 11,65        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>52,65</b> |



# RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,10         |
| 2 | schowek            | 5,60         |
| 3 | piwnica            | 14,15        |
| 4 | piwnica            | 15,05        |
| 5 | kotłownia          | 16,35        |
| 6 | piwnica            | 11,95        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>71,20</b> |