



# Dudek 116,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,50 m<sup>2</sup>

Dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, parterowy, z garażem

min. wymiary działki 20,45 x 18,65 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 89,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 212,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 115,65 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 625,85 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,12 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 194,80 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

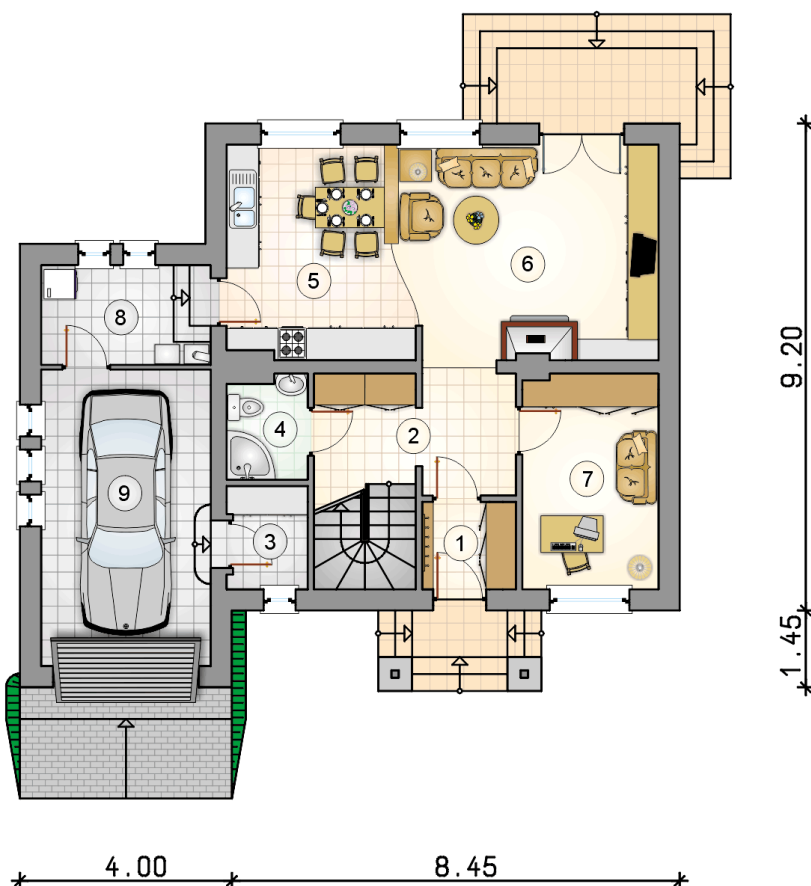
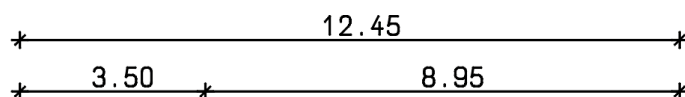
## KOSZTY BUDOWY

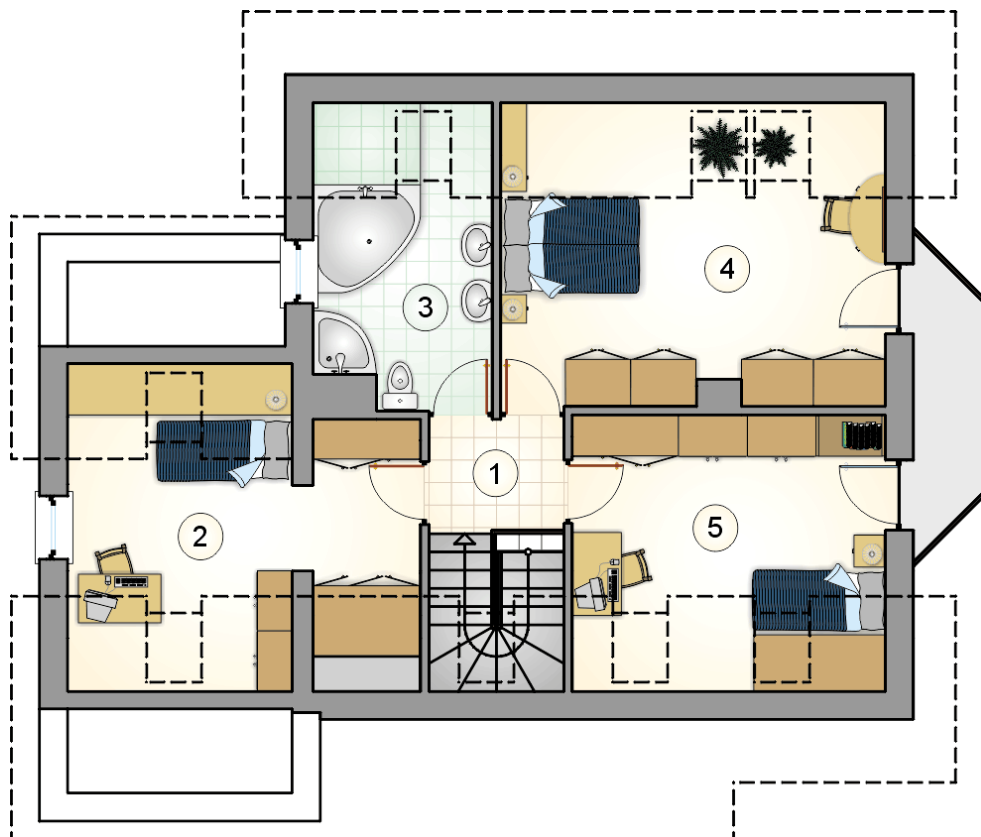
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 287 109 zł |
| roboty wykończeniowe | 275 916 zł |
| instalacje           | 123 675 zł |
| koszt budowy         | 686 700 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsiónek        | 2,90  |
| 2 | hall z komunikacją | 9,15  |
| 3 | schowek            | 2,85  |
| 4 | łazienka           | 2,90  |
| 5 | kuchnia            | 13,15 |
| 6 | pokój dzienny      | 19,55 |
| 7 | pokój              | 10,40 |
| 8 | kotłownia          | 5,00  |
| 9 | <b>razem</b>       | 65,90 |
|   | <b>garaż</b>       | 17,50 |





| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 3,15              |
| 2             | pokój z garderobą  | 11,40             |
| 3             | łazienka           | 7,60              |
| 4             | pokój              | 16,80             |
| 5             | pokój              | 12,05             |
| 0             | <b>razem</b>       | <b>51,00</b>      |