



Drozd SZ

152,1 m²

plus garaż 34,45 m²

Szkieletowy dom z poddaszem użytkowym i garażem dwustanowiskowym z płaskim dachem, z pompą ciepła, idealny na działkę z wjazdem od południa

min. wymiary działki 30,1 x 16,5 m

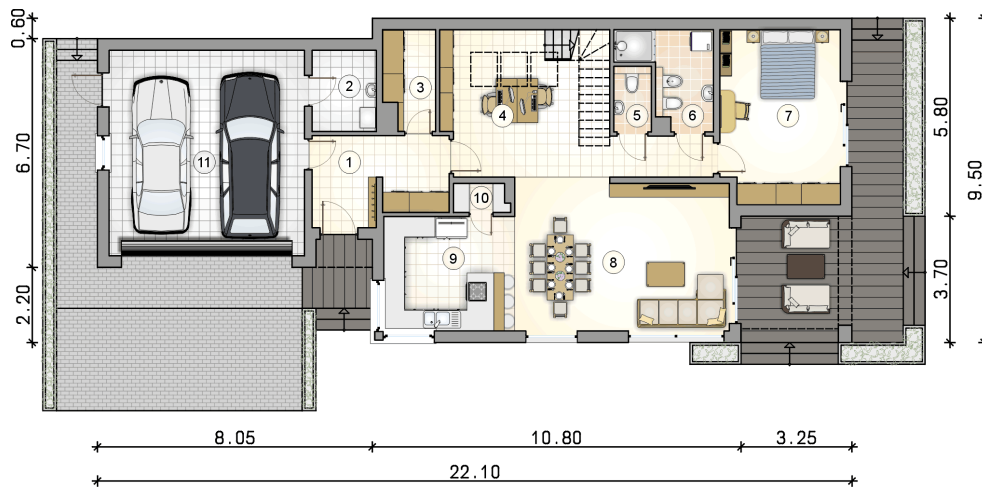
pow. netto parteru	160,05 m ²
pow. całkowita	320,90 m ²
pow. zabudowy	187,40 m ²
kubatura brutto	903,20 m ³
wysokość budynku	7,73 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	218,00 m ²



TECHNOLOGIA

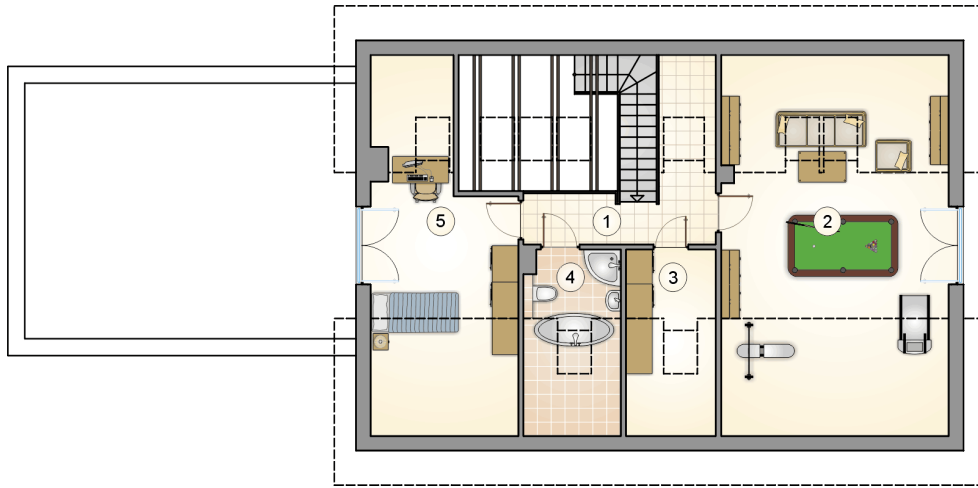
Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	9,70
2	kotłownia	4,45
3	garderoba	4,25
4	hall z komunikacją	22,00
5	w.c.	2,10
6	łazienka	6,05
7	pokój	17,65
8	pokój dzienny z jadalnią	27,65
9	kuchnia	12,85
10	spiżarka	1,30
	razem	108,00
11	garaż	34,45



RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	6,05
2	pokój rekreacyjny	19,30
3	garderoba	3,65
4	łazienka	3,75
5	pokój	11,35
0	razem	44,10