



# Drops IV

## 70,8 m<sup>2</sup>

Nieduży, jednorodzinny dom parterowy z poddaszem do aranżacji

min. wymiary działki 20 x 16,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 73,20 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 197,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 98,70 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 503,65 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,90 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 164,40 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

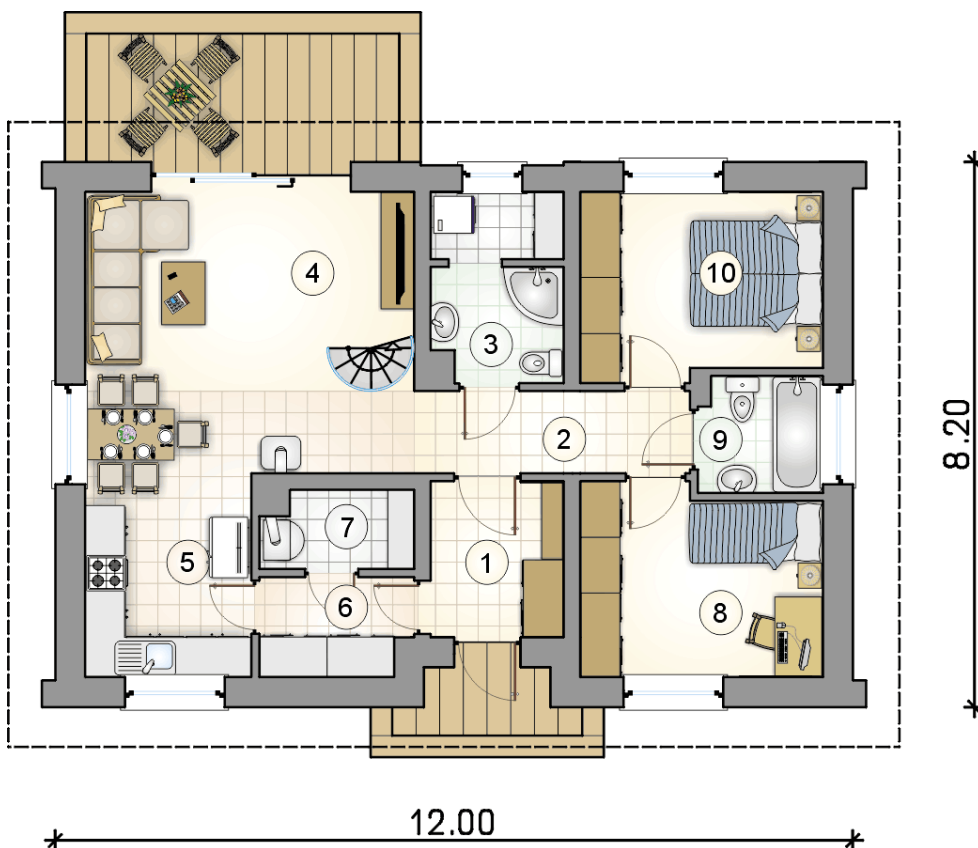
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

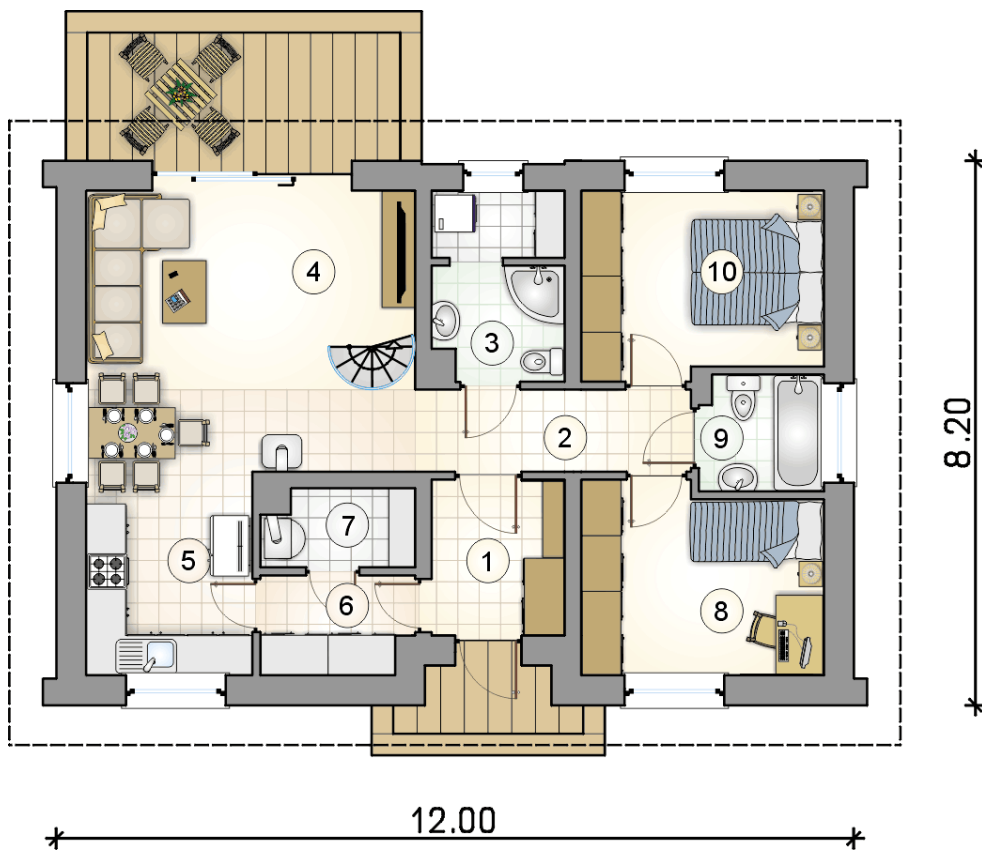
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 192 602 zł |
| roboty wykończeniowe | 176 271 zł |
| instalacje           | 81 027 zł  |
| koszt budowy         | 449 900 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

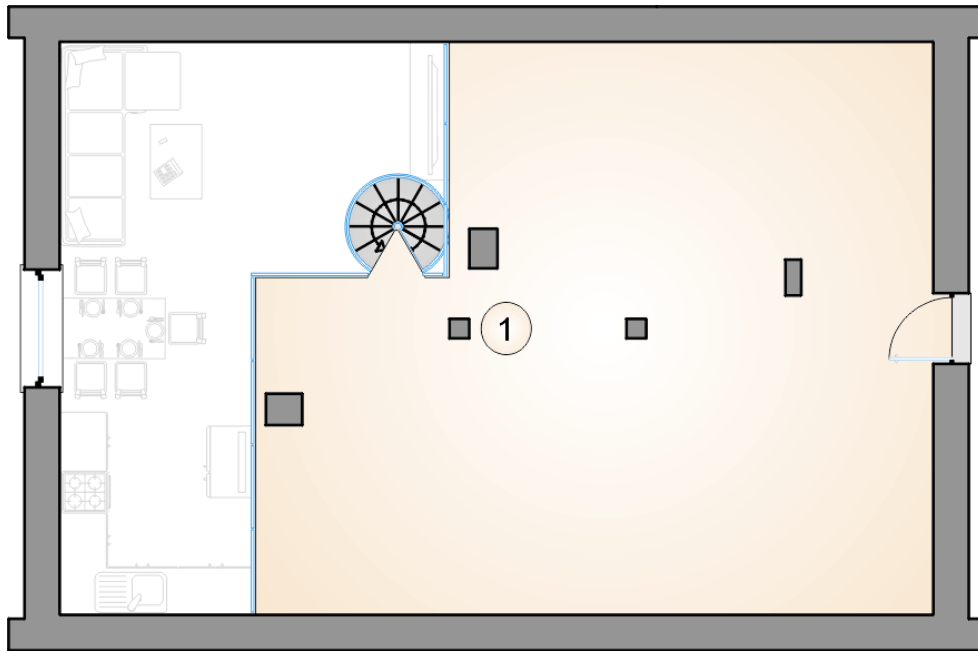
|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 4,55         |
| 2  | hall                     | 5,00         |
| 3  | łazienka z pralnią       | 5,25         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 19,80        |
| 5  | kuchnia                  | 7,60         |
| 6  | spiżarka                 | 3,20         |
| 7  | kotłownia                | 2,50         |
| 8  | pokój                    | 9,95         |
| 9  | łazienka                 | 3,10         |
| 10 | pokój                    | 9,85         |
|    | <b>razem</b>             | <b>70,80</b> |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 4,55         |
| 2  | hall                     | 5,00         |
| 3  | łazienka z pralnią       | 5,25         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 19,80        |
| 5  | kuchnia                  | 7,60         |
| 6  | spiżarka                 | 3,20         |
| 7  | kotłownia                | 2,50         |
| 8  | pokój                    | 9,95         |
| 9  | łazienka                 | 3,10         |
| 10 | pokój                    | 9,85         |
| 0  | <b>razem</b>             | <b>70,80</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1 strych  
0 **razem**

24,20  
24,20