



# Drops II

## 105,45 m<sup>2</sup>

Tani w budowie parterowy dom z czterema sypialniami i dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 25,03 x 16,24 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 106,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 139,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 139,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 637,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,81 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 199,15 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

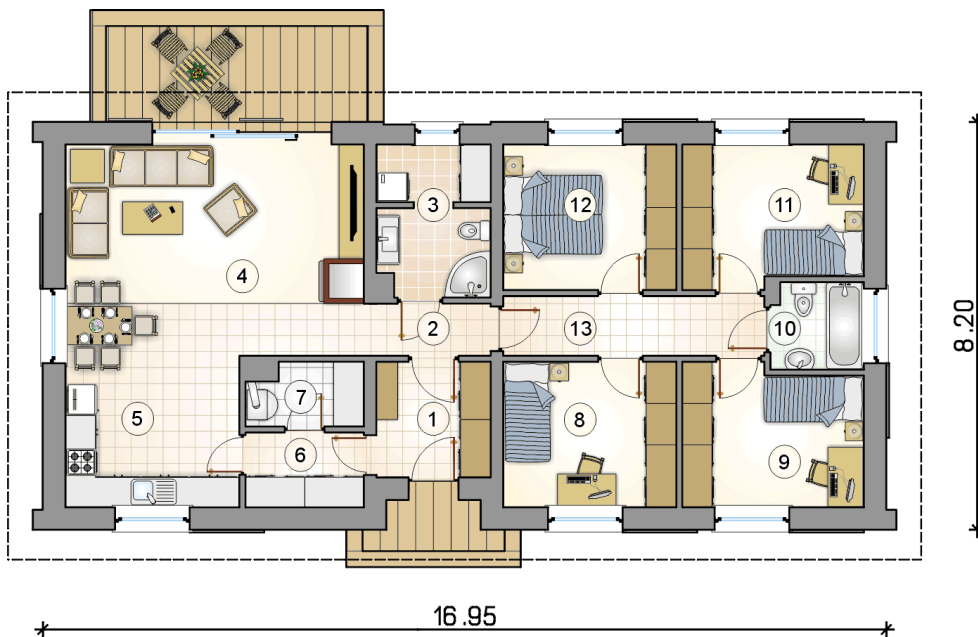
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 203 144 zł |
| roboty wykończeniowe | 185 919 zł |
| instalacje           | 85 462 zł  |
| koszt budowy         | 474 525 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU |                          | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------|--------------------------|-------------------|
| 1            | przedsiónek              | 5,20              |
| 2            | hall                     | 2,60              |
| 3            | łazienka z pralnią       | 6,55              |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 25,20             |
| 5            | kuchnia                  | 10,60             |
| 6            | spiżarka                 | 3,45              |
| 7            | kotłownia                | 2,75              |
| 8            | pokój                    | 10,00             |
| 9            | pokój                    | 10,00             |
| 10           | łazienka                 | 3,10              |
| 11           | pokój                    | 10,00             |
| 12           | pokój                    | 10,00             |
| 13           | hall                     | 6,00              |
| <b>razem</b> |                          | <b>105,45</b>     |