



# Drops

## 98,2 m<sup>2</sup>

Prosty w formie dom parterowy z czterema sypialniami, dwuspadowym dachem i tarasem

min. wymiary działki 24,03 x 16,24 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 99,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 131,10 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 131,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 600,25 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,81 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 188,30 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

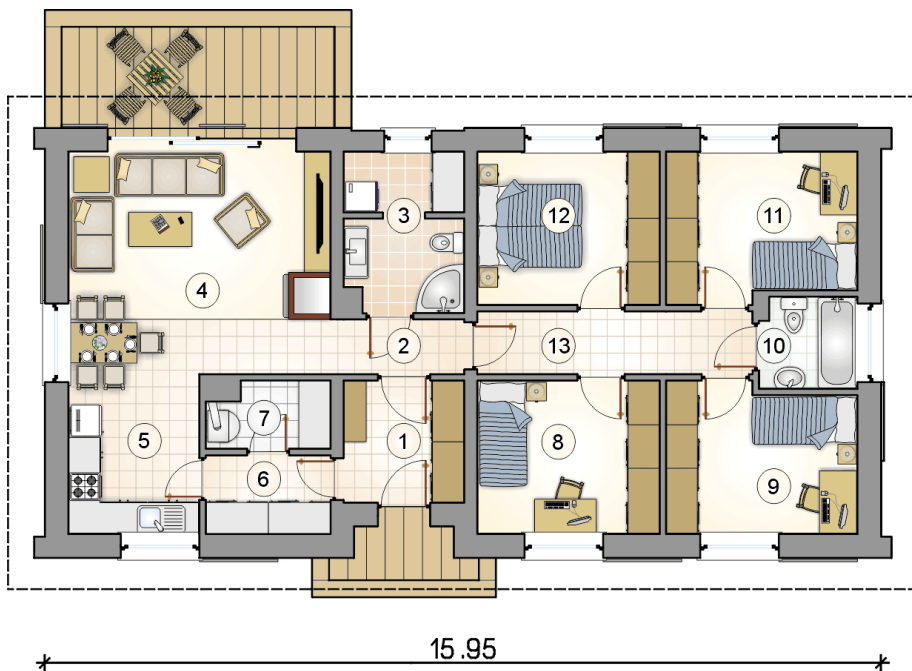
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 222 809 zł |
| roboty wykończeniowe | 203 916 zł |
| instalacje           | 93 735 zł  |
| koszt budowy         | 520 460 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 5,20         |
| 2            | hall                     | 2,60         |
| 3            | łazienka z pralnią       | 6,55         |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 21,00        |
| 5            | kuchnia                  | 7,55         |
| 6            | spizarka                 | 3,45         |
| 7            | kotłownia                | 2,75         |
| 8            | pokój                    | 10,00        |
| 9            | pokój                    | 10,00        |
| 10           | łazienka                 | 3,10         |
| 11           | pokój                    | 10,00        |
| 12           | pokój                    | 10,00        |
| 13           | hall                     | 6,00         |
| <b>razem</b> |                          | <b>98,20</b> |