



# Double House VI

95,8 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,50 m<sup>2</sup>

Bliźniaczy dom z poddaszem użytkowym i garażem w bryle

min. wymiary działki 24,58 x 17,35 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 61,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 152,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 76,15 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 519,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,22 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 70,60 m <sup>2</sup>  |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas oraz blacha tytanowo-cynkowa (lukarny). Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 197 260 zł |
| roboty wykończeniowe | 189 569 zł |
| instalacje           | 84 971 zł  |
| koszt budowy         | 471 800 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

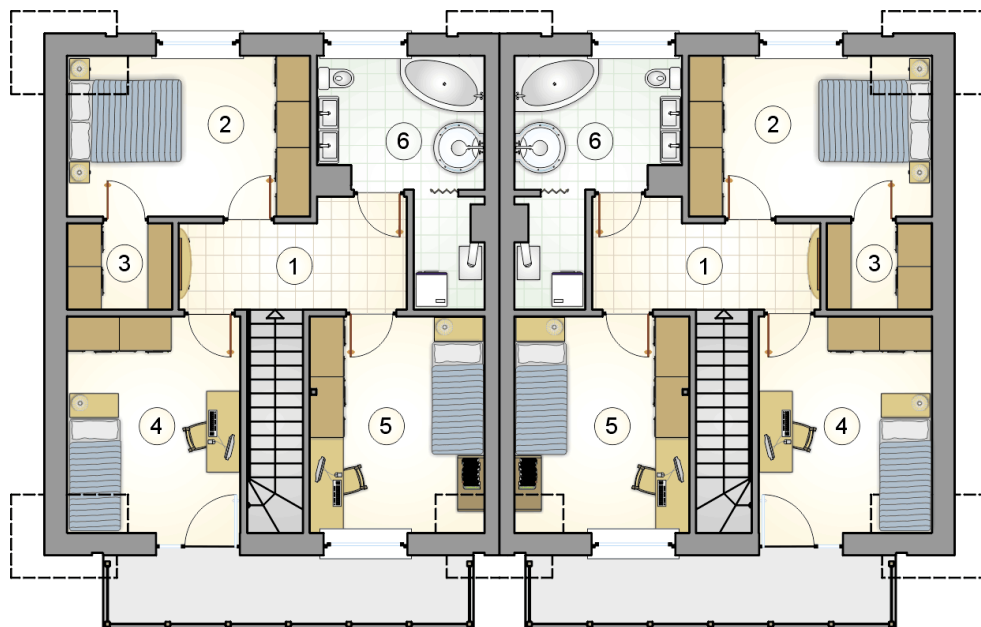
|              |                                        |              |
|--------------|----------------------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek                            | 2,50         |
| 2            | w.c.                                   | 1,40         |
| 3            | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 28,90        |
| 4            | kuchnia                                | 7,60         |
| <b>razem</b> |                                        | <b>40,40</b> |
| 5            | garaż                                  | 18,50        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                              |       |
|---|----------------------------------------------|-------|
| 1 | przedsionek                                  | 2,50  |
| 2 | w.c.                                         | 1,40  |
| 3 | pokój dzienny z<br>jadalnią i<br>komunikacją | 28,90 |
| 4 | kuchnia                                      | 7,60  |
| 0 | <b>razem</b>                                 | 40,40 |
| 5 | garaż                                        | 18,50 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                           |              |
|---|---------------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją        | 9,30         |
| 2 | pokój                     | 11,60        |
| 3 | wnęka garderobiana        | 2,60         |
| 4 | pokój                     | 10,60        |
| 5 | pokój                     | 12,10        |
| 6 | łazienka z piecem<br>c.o. | 9,20         |
| 0 | <b>razem</b>              | <b>55,40</b> |