



# Double House IV 100 m<sup>2</sup>

plus garaż 15,55 m<sup>2</sup>

Dom w zabudowie bliźniaczej, parterowy z poddaszem użytkowym, z garażem, przykryty dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 24,6 x 17,35 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 62,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 155,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 77,60 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 539,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,22 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 94,40 m <sup>2</sup>  |



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas, blacha tytanowo-cynkowa (lukarny). Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 246 209 zł |
| roboty wykończeniowe | 236 610 zł |
| instalacje           | 106 056 zł |
| koszt budowy         | 588 875 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

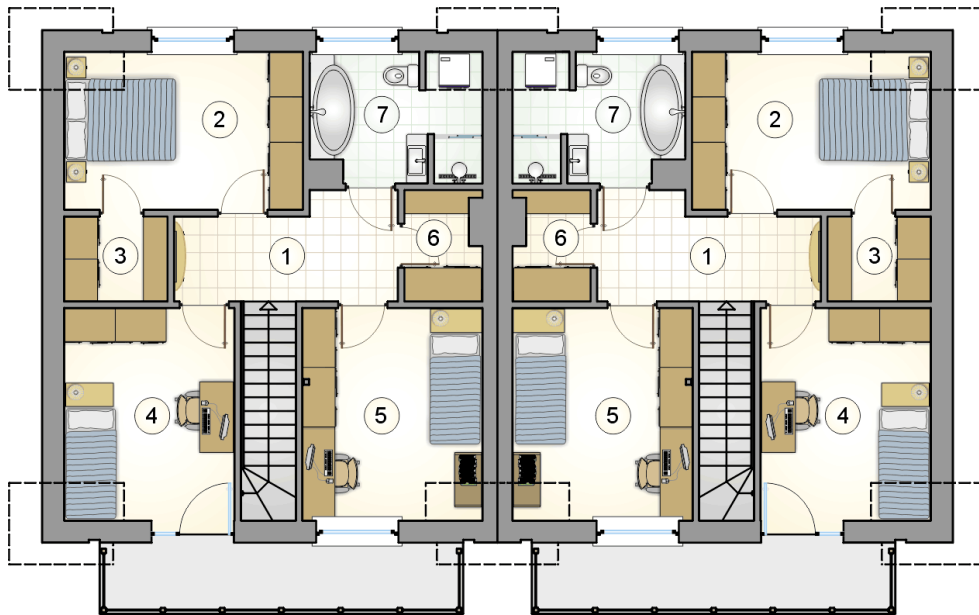
|              |                                        |              |
|--------------|----------------------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek                            | 2,70         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 31,60        |
| 3            | kuchnia z piecem c.o.                  | 9,05         |
| 4            | w.c.                                   | 1,15         |
| <b>razem</b> |                                        | <b>44,50</b> |
| 5            | garaż                                  | 15,55        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                              |       |
|---|----------------------------------------------|-------|
| 1 | przedsionek                                  | 2,70  |
| 2 | pokój dzienny z<br>jadalnią i<br>komunikacją | 31,60 |
| 3 | kuchnia z piecem<br>c.o.                     | 9,05  |
| 4 | w.c.                                         | 1,15  |
| 0 | <b>razem</b>                                 | 44,50 |
| 5 | garaż                                        | 15,55 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,85         |
| 2 | pokój              | 11,75        |
| 3 | garderoba          | 2,80         |
| 4 | pokój              | 11,25        |
| 5 | pokój              | 11,95        |
| 6 | garderoba          | 2,55         |
| 7 | łazienka           | 6,35         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>55,50</b> |