



# Dom W Parku

## 97,85 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z kopertowym dachem, wejściem z kolumnami i narożnym, niezadaszonym tarasem wypoczynkowym

min. wymiary działki 22,2 x 20,5 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 97,85 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 123,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 128,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 447,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,28 m                |
| kąt nachylenia dachu | 31°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 174,10 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

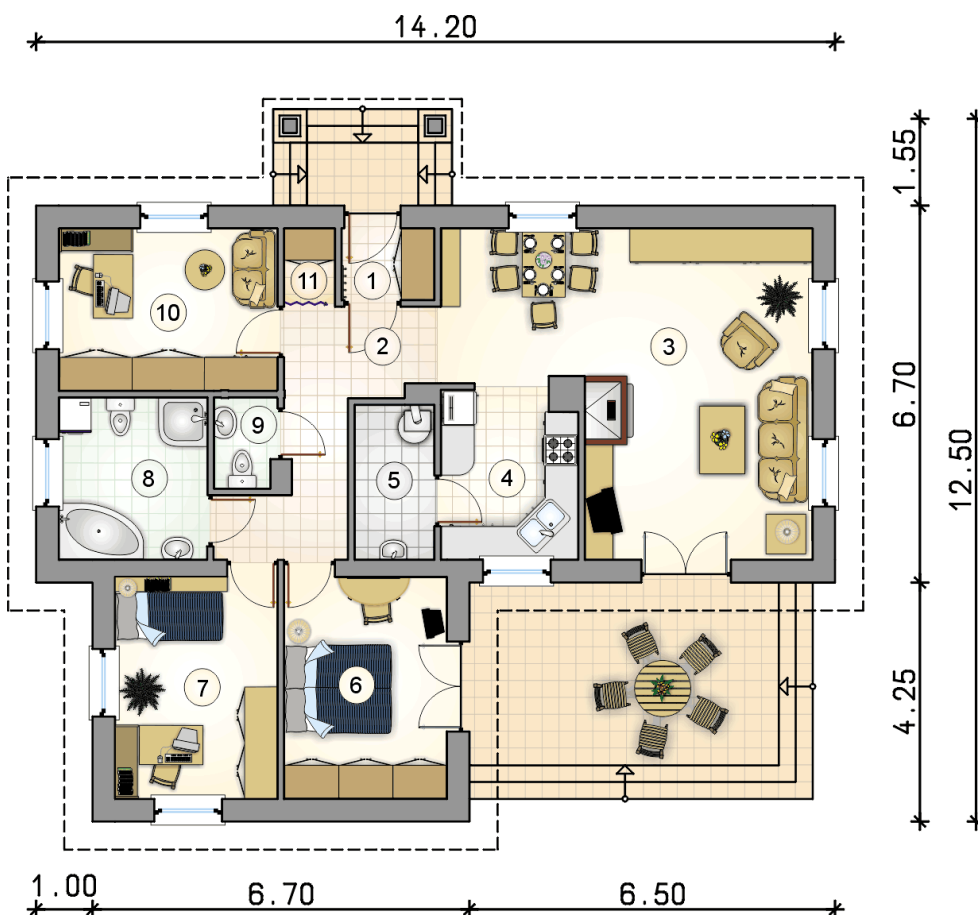
### KOSZTY BUDOWY

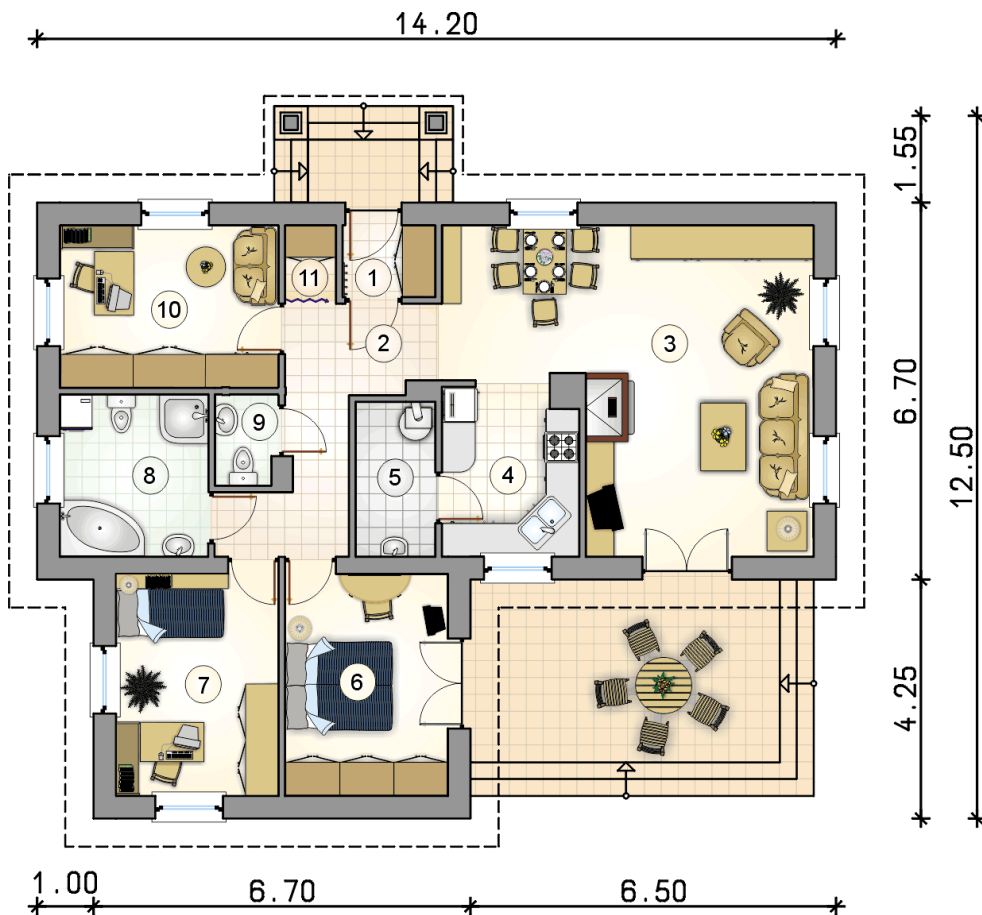
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 188 503 zł |
| roboty wykończeniowe | 172 519 zł |
| instalacje           | 79 303 zł  |
| koszt budowy         | 440 325 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek              | 2,10              |
| 2 komunikacja              | 9,00              |
| 3 pokój dzienny z jadalnią | 30,95             |
| 4 kuchnia                  | 7,30              |
| 5 kotłownia                | 3,90              |
| 6 pokój                    | 11,40             |
| 7 pokój                    | 11,40             |
| 8 łazienka                 | 7,60              |
| 9 w.c.                     | 1,75              |
| 10 pokój                   | 11,25             |
| 11 schowek                 | 1,20              |
| <b>razem</b>               | <b>97,85</b>      |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek              | 2,10         |
| 2            | komunikacja              | 9,00         |
| 3            | pokój dzienny z jadalnią | 30,95        |
| 4            | kuchnia                  | 7,30         |
| 5            | kotłownia                | 3,90         |
| 6            | pokój                    | 11,40        |
| 7            | pokój                    | 11,40        |
| 8            | łazienka                 | 7,60         |
| 9            | w.c.                     | 1,75         |
| 10           | pokój                    | 11,25        |
| 11           | schowek                  | 1,20         |
| <b>razem</b> |                          | <b>97,85</b> |