



Czarodziej 103,05 m²

plus garaż 17,35 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem

min. wymiary działki 19,85 x 18,2 m

pow. netto parteru	82,50 m ²
pow. całkowita	185,70 m ²
pow. zabudowy	103,05 m ²
kubatura brutto	547,60 m ³
wysokość budynku	7,96 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	185,00 m ²

TECHNOLOGIA

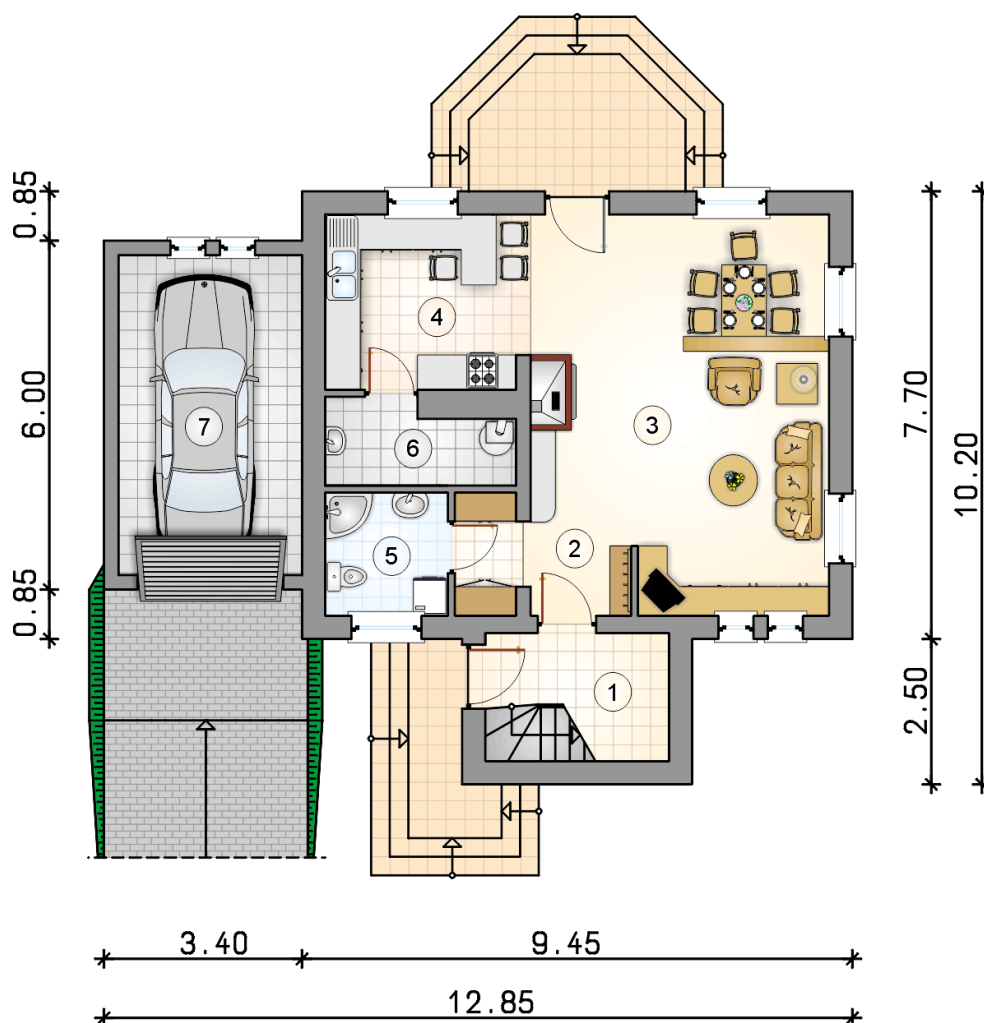
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

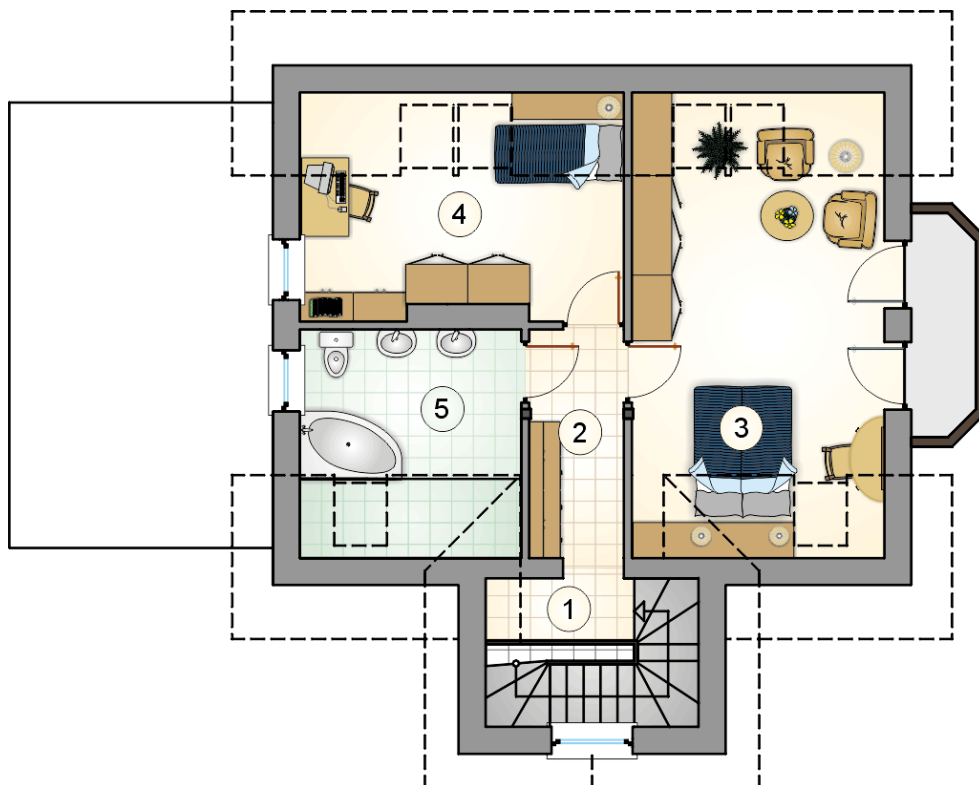
stan surowy	246 487 zł
roboty wykończeniowe	236 877 zł
instalacje	106 176 zł
koszt budowy	589 540 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedśionek z komunikacją	4,20
2	hall	4,95
3	pokój dzienny	32,45
4	kuchnia	10,20
5	łazienka	4,45
6	kotłownia	4,35
razem		60,60
7	garaż	17,35



RZUT PODDASZA

[m²]

1	przedsionek z komunikacją	1,85
2	hall	4,75
3	pokój	17,85
4	pokój	10,40
5	łazienka	7,60
razem		42,45