



# Czajka III

## 133,25 m<sup>2</sup>

plus garaż 35,65 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny dom parterowy z dwustanowiskowym garażem, na działki z wjazdem od południa, z kotłownią na paliwo stałe

min. wymiary działki 30,5 x 18,95 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 192,60 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 234,45 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 234,45 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 134,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,84 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 332,00 m <sup>2</sup>   |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

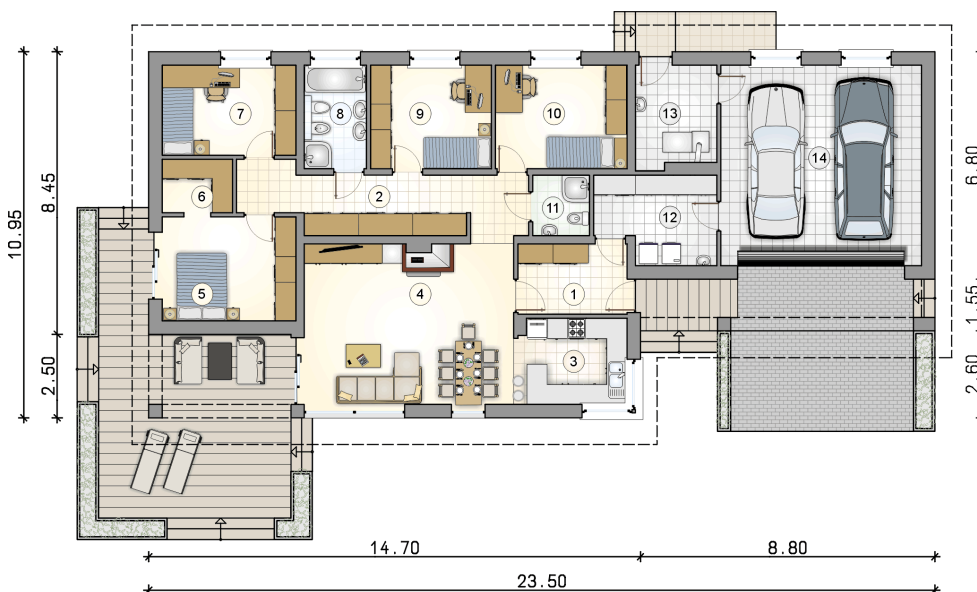
### KOSZTY BUDOWY

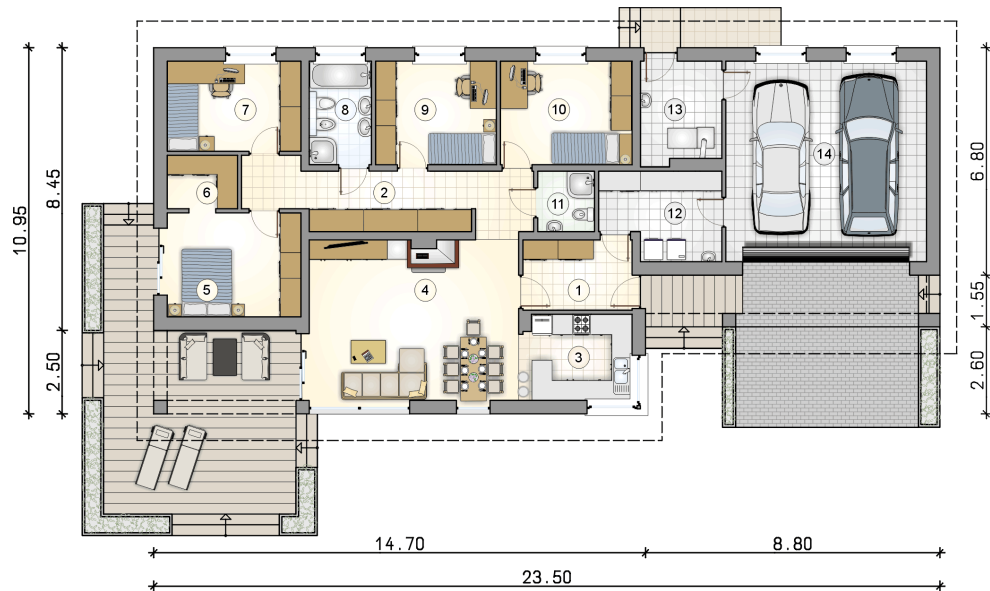
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 351 898 zł |
| roboty wykończeniowe | 322 060 zł |
| instalacje           | 148 042 zł |
| koszt budowy         | 822 000 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek              | 6,70              |
| 2 hall                     | 15,20             |
| 3 kuchnia                  | 8,40              |
| 4 pokój dzienny z jadalnią | 29,50             |
| 5 pokój                    | 12,25             |
| 6 wnęka garderobiana       | 3,25              |
| 7 pokój                    | 10,60             |
| 8 łazienka                 | 5,60              |
| 9 pokój                    | 11,00             |
| 10 pokój                   | 12,00             |
| 11 łazienka                | 2,95              |
| 12 pralnia                 | 8,65              |
| 13 kotłownia               | 7,15              |
| <b>razem</b>               | <b>133,25</b>     |
| 14 garaż                   | 35,65             |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |        |
|----|--------------------------|--------|
| 1  | przedsiónek              | 6,70   |
| 2  | hall                     | 15,20  |
| 3  | kuchnia                  | 8,40   |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 29,50  |
| 5  | pokój                    | 12,25  |
| 6  | wnęka garderobiana       | 3,25   |
| 7  | pokój                    | 10,60  |
| 8  | łazienka                 | 5,60   |
| 9  | pokój                    | 11,00  |
| 10 | pokój                    | 12,00  |
| 11 | łazienka                 | 2,95   |
| 12 | pralnia                  | 8,65   |
| 13 | kotłownia                | 7,15   |
| 0  | <b>razem</b>             | 133,25 |
| 14 | garaż                    | 35,65  |