



Claudia

188,05 m²

plus garaż 20,25 m²

Dom z mansardowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym i garażem, z wejściem z kolumnami, ryzalitem i lukarną z balkonem

min. wymiary działki 24,45 x 20,95 m

pow. netto parteru	123,50 m ²
pow. całkowita	300,25 m ²
pow. zabudowy	158,85 m ²
kubatura brutto	996,40 m ³
wysokość budynku	8,79 m
kąt nachylenia dachu	55°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	275,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

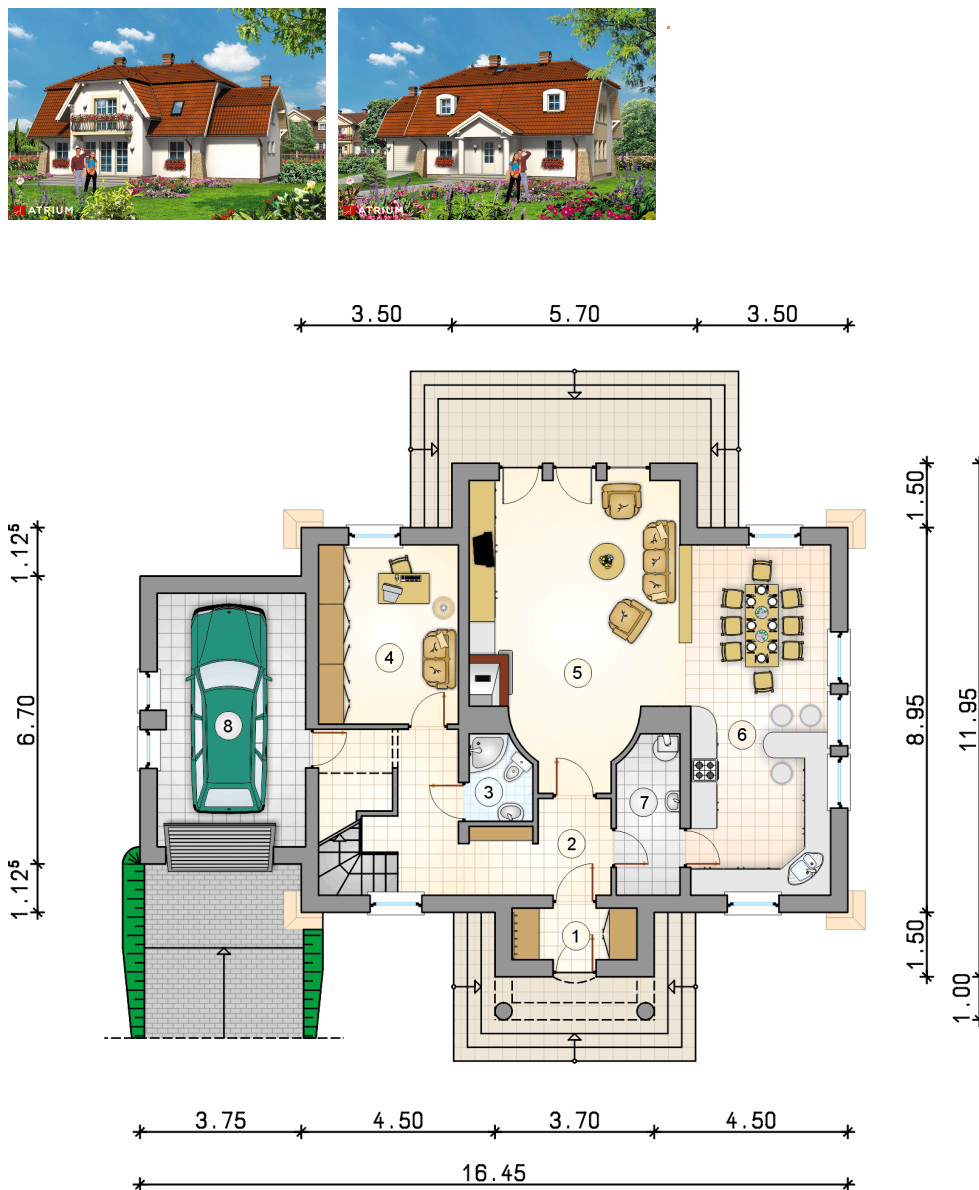
KOSZTY BUDOWY

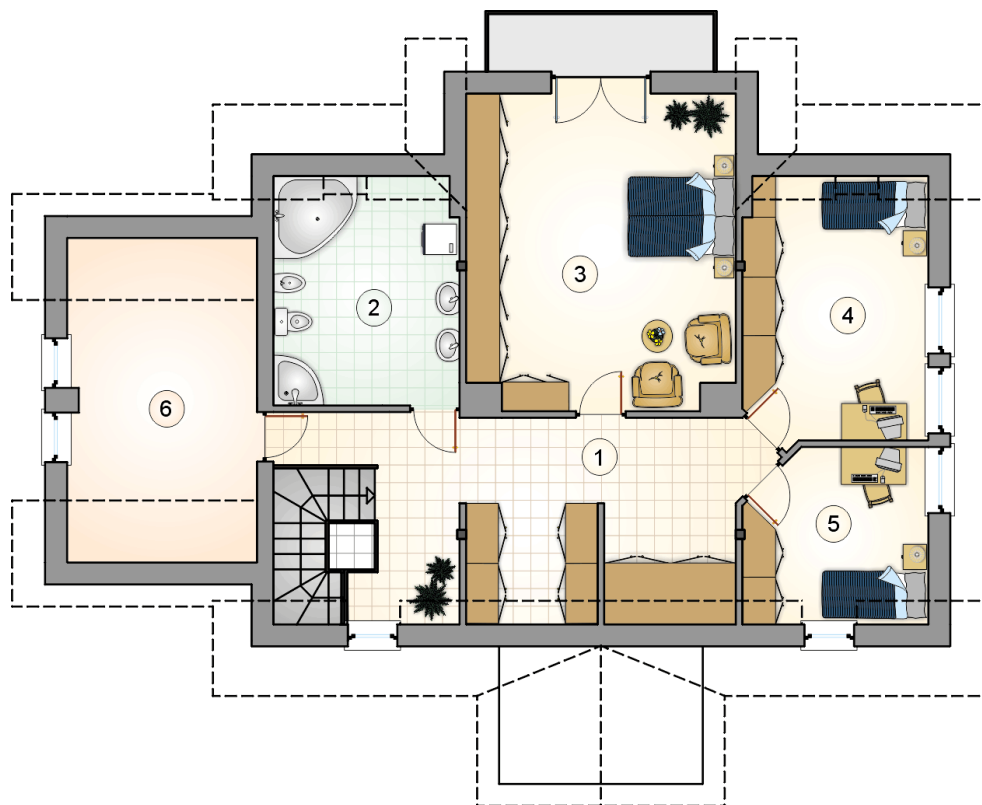
stan surowy	466 715 zł
roboty wykończeniowe	448 519 zł
instalacje	201 041 zł
koszt budowy	1 116 275 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,50
2	hall z komunikacją	15,70
3	łazienka	2,80
4	pokój	13,55
5	pokój dzienny	30,65
6	pokój z aneksem jadalnym	26,70
7	kotłownia	5,30
	razem	98,20
8	garaż	20,25





RZUT PODDASZA

[m²]

- | | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 25,20 |
| 2 | łazienka | 12,80 |
| 3 | pokój | 27,60 |
| 4 | pokój | 14,80 |
| 5 | pokój | 9,45 |
| | razem | 89,85 |
| 6 | strych | 12,55 |

25,20

12,80

27,60

14,80

9,45

89,85

12,55