



# Camelot Bis

155,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,50 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z wielospadowym dachem i poddaszem użytkowym, z przeszkloną wieżyczką, ryzalitem i lukarnami, z 4 sypialniami, z garażem

min. wymiary działki 23,6 x 21,11 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 109,20 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 269,35 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 143,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 768,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,72 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 268,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

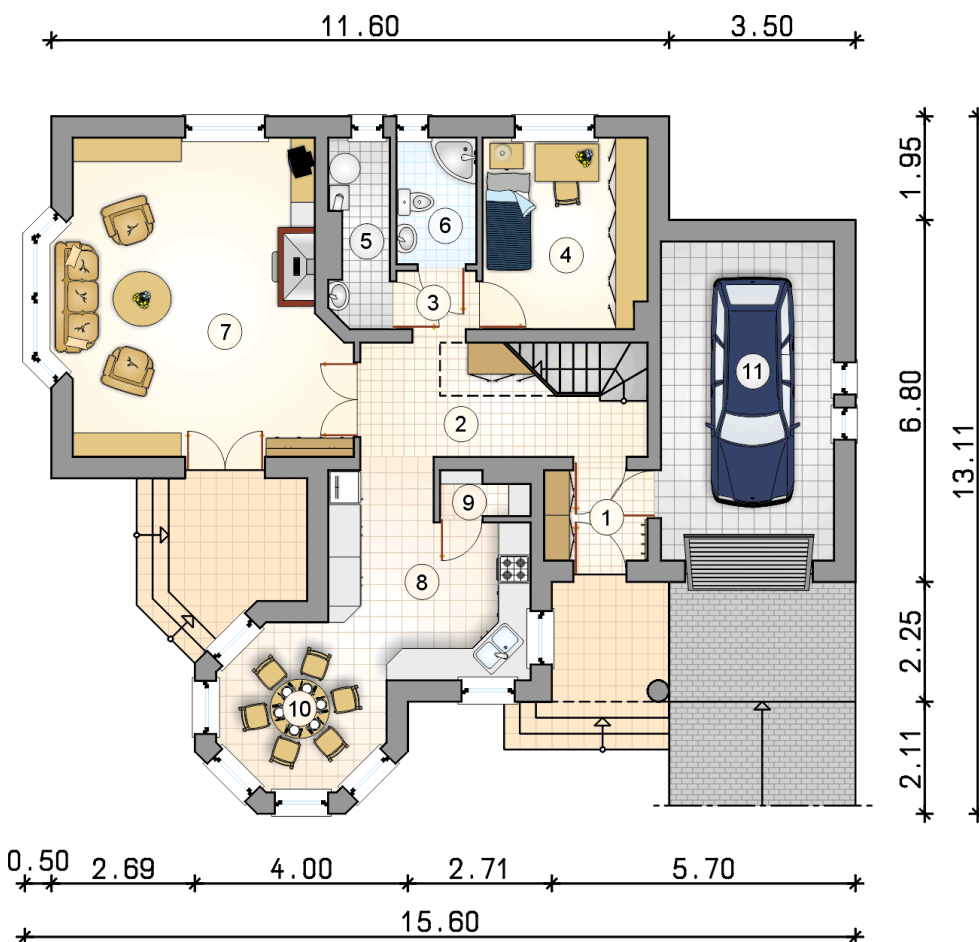
## KOSZTY BUDOWY

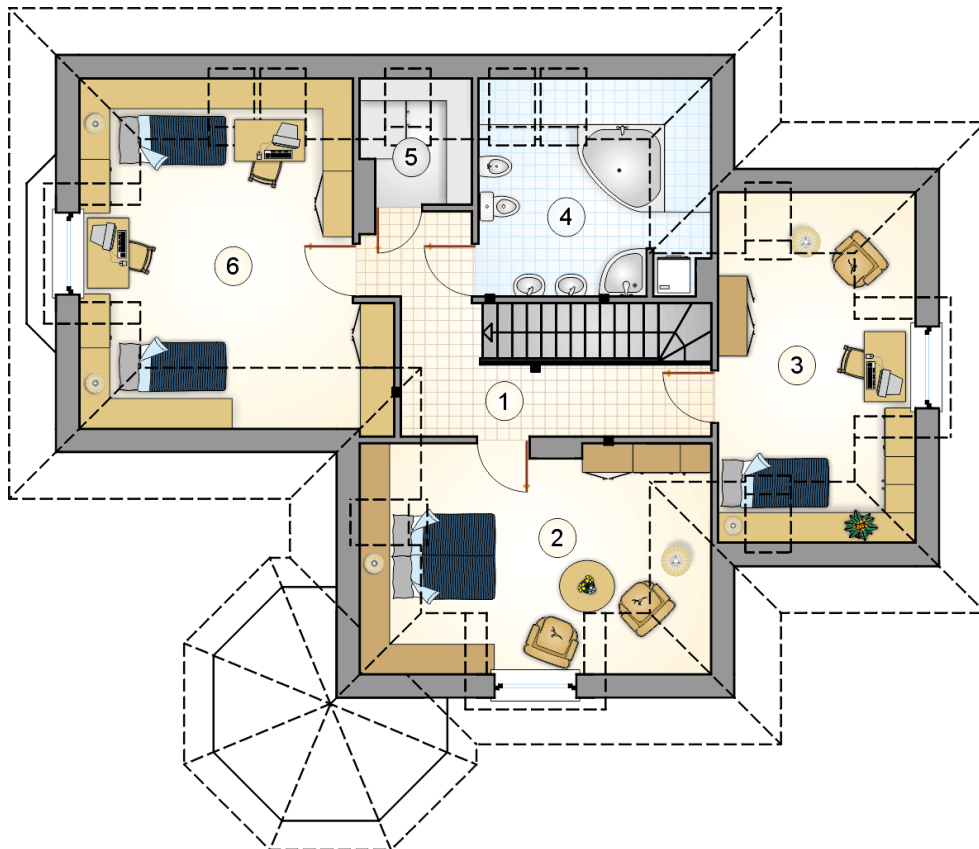
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 364 073 zł |
| roboty wykończeniowe | 349 879 zł |
| instalacje           | 156 827 zł |
| koszt budowy         | 870 780 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU

|                    | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------------|-------------------|
| 1 przedsionek      | 3,30              |
| 2 hall ze schodami | 10,95             |
| 3 komunikacja      | 1,75              |
| 4 pokój            | 11,00             |
| 5 kotłownia        | 3,55              |
| 6 łazienka         | 3,75              |
| 7 pokój dzienny    | 30,30             |
| 8 kuchnia          | 12,80             |
| 9 spiżarnia        | 1,20              |
| 10 jadalnia        | 8,30              |
| <b>razem</b>       | <b>86,90</b>      |
| 11 garaż           | 19,50             |





| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 12,50             |
| 2             | pokój              | 14,60             |
| 3             | pokój              | 11,90             |
| 4             | łazienka           | 9,00              |
| 5             | schowek            | 2,10              |
| 6             | pokój              | 18,10             |
| <b>razem</b>  |                    | <b>68,20</b>      |