



# Bursztyn Plus Maxi II

## 99,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 33,05 m<sup>2</sup>

Uroczy dom parterowy z garażem dwustanowiskowym, dwuspadowym dachem i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,65 x 26 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 153,85 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 194,10 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 194,10 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 027,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,27 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 294,90 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

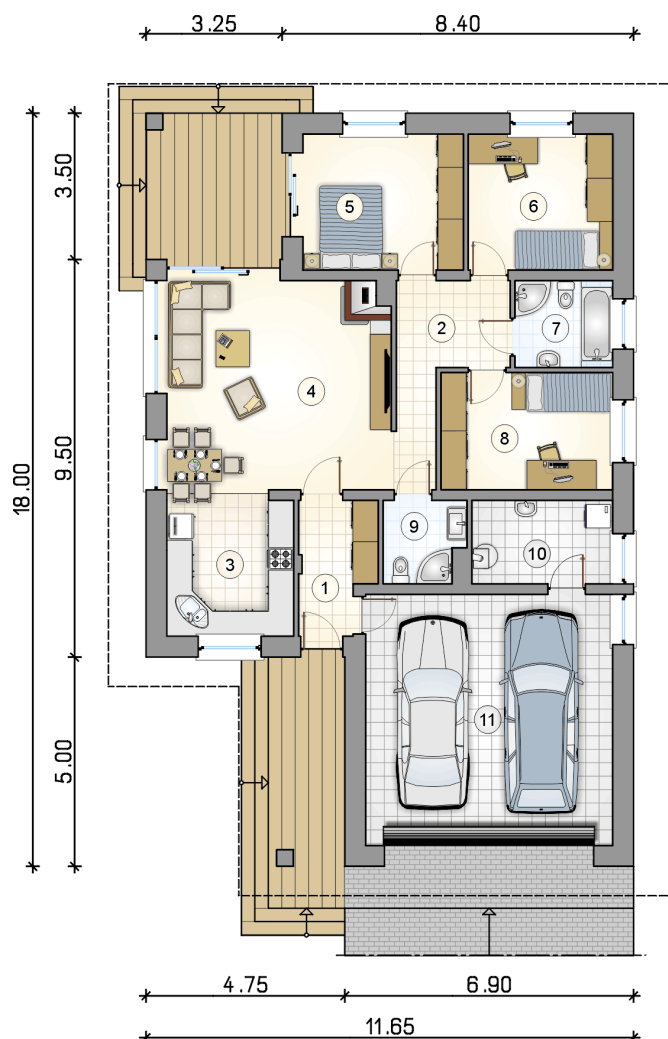
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

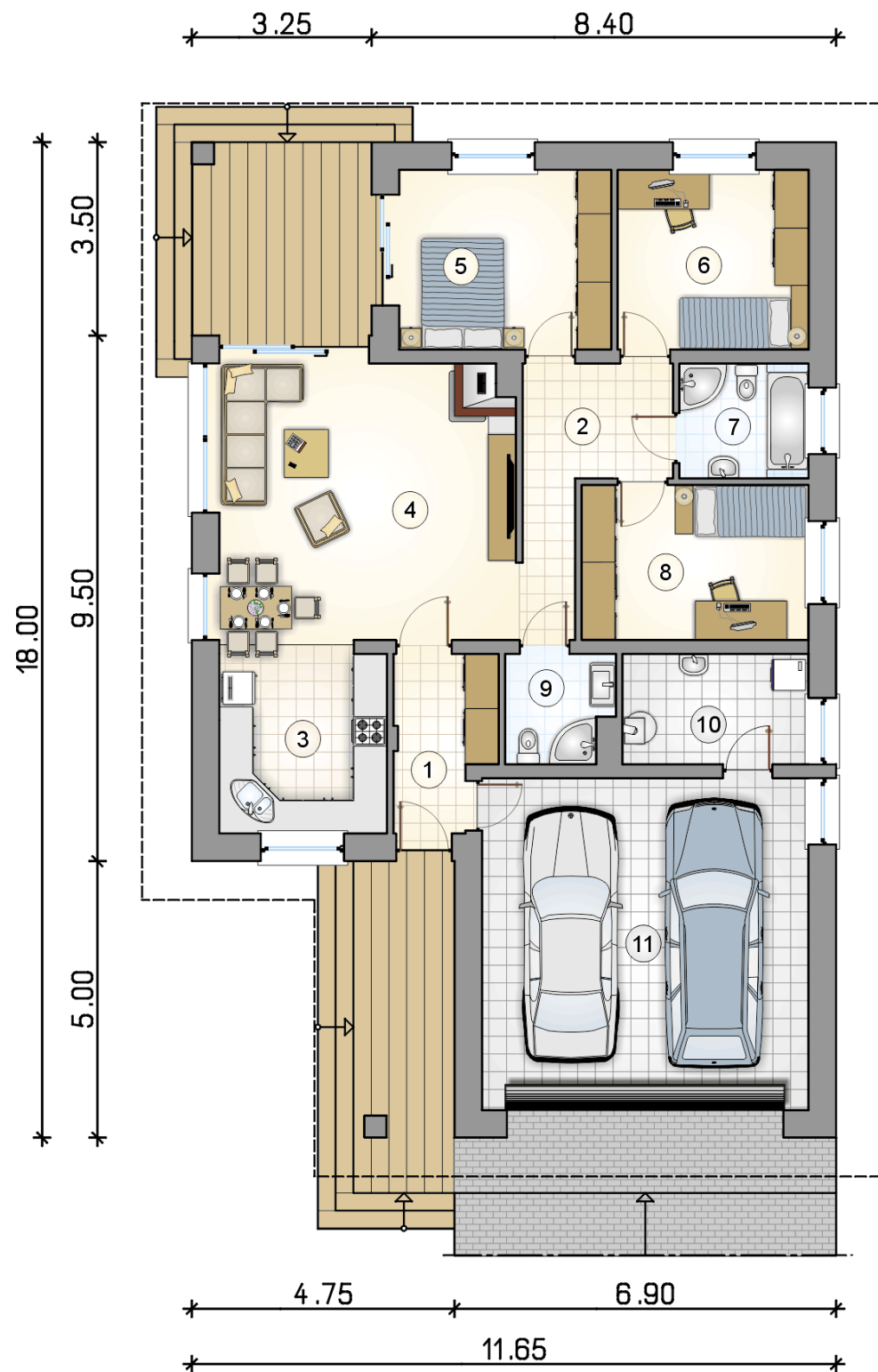
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 269 885 zł |
| roboty wykończeniowe | 247 001 zł |
| instalacje           | 113 540 zł |
| koszt budowy         | 630 425 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |               |              |
|----|---------------|--------------|
| 1  | przedsionek   | 5,25         |
| 2  | hall          | 6,95         |
| 3  | kuchnia       | 10,35        |
| 4  | pokój dzienny | 27,75        |
| 5  | pokój         | 12,25        |
| 6  | pokój         | 11,00        |
| 7  | łazienka      | 4,70         |
| 8  | pokój         | 11,25        |
| 9  | łazienka      | 3,55         |
| 10 | kotłownia     | 6,55         |
|    | <b>razem</b>  | <b>99,60</b> |
| 11 | garaż         | 35,05        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |               |       |
|----|---------------|-------|
| 1  | przedsionek   | 5,25  |
| 2  | hall          | 6,95  |
| 3  | kuchnia       | 10,35 |
| 4  | pokój dzienny | 27,75 |
| 5  | pokój         | 12,25 |
| 6  | pokój         | 11,00 |
| 7  | łazienka      | 4,70  |
| 8  | pokój         | 11,25 |
| 9  | łazienka      | 3,55  |
| 10 | kotłownia     | 6,55  |
| 0  | <b>razem</b>  | 99,60 |
| 11 | garaż         | 35,05 |