



# Bursztyn IV

87,4 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,40 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z garażem, dwuspadowym dachem, z zadaszeniem nad wejściem i tarasem

min. wymiary działki 19,45 x 22,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 124,05 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 151,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 151,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 784,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,22 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 238,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

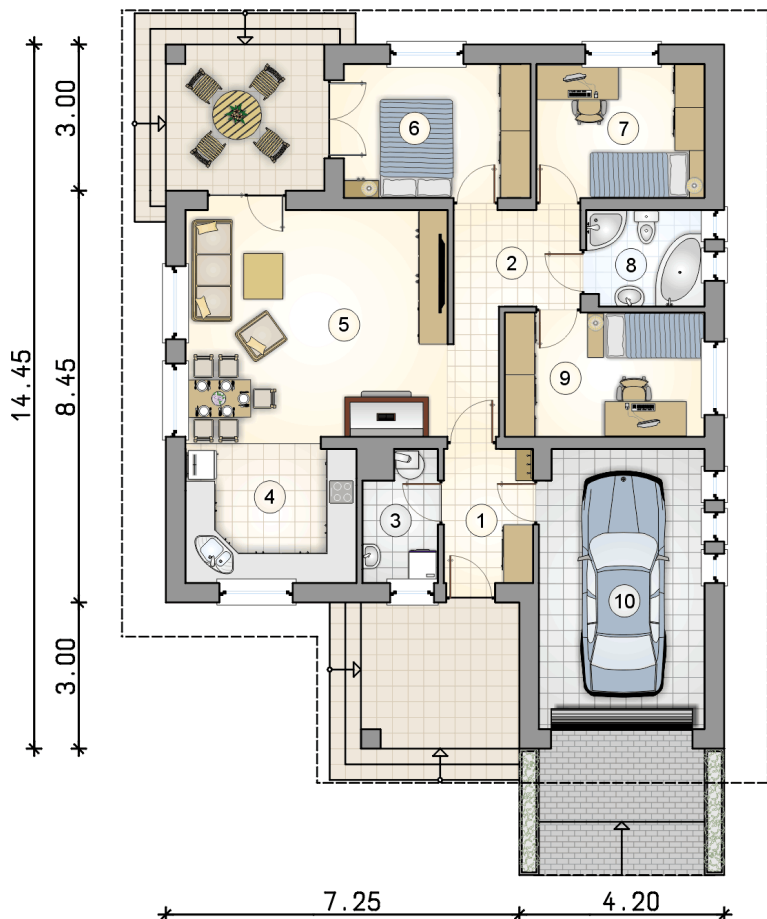
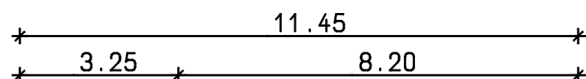
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 186 643 zł |
| roboty wykończeniowe | 170 817 zł |
| instalacje           | 78 520 zł  |
| koszt budowy         | 435 980 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 5,05         |
| 2  | hall z komunikacją       | 7,75         |
| 3  | kotłownia                | 3,85         |
| 4  | kuchnia                  | 10,00        |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 25,50        |
| 6  | pokój                    | 10,55        |
| 7  | pokój                    | 9,50         |
| 8  | łazienka                 | 4,75         |
| 9  | pokój                    | 10,45        |
| 10 | <b>razem</b>             | <b>87,40</b> |
|    | garaż                    | 19,40        |