



# Bursztyn III

140,8 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,25 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z wielospadowym dachem i poddaszem użytkowym, z częściowo zadaszonym tarasem, z garażem

min. wymiary działki 19,45 x 22,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 126,75 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 306,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 153,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 817,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,84 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 245,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

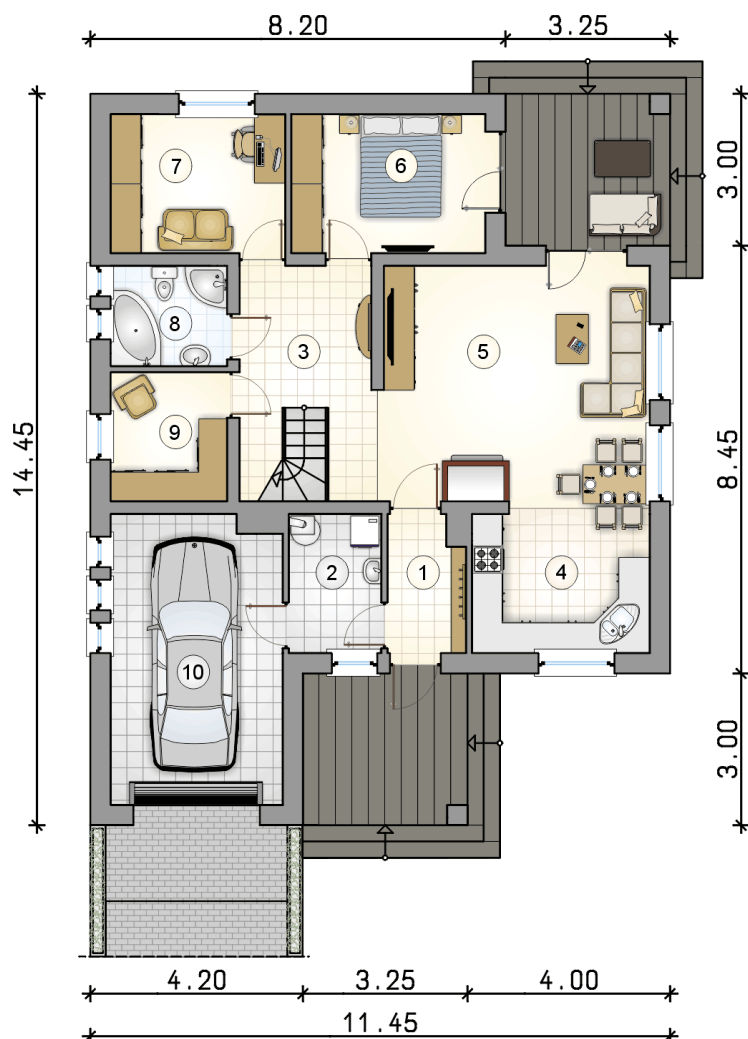
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

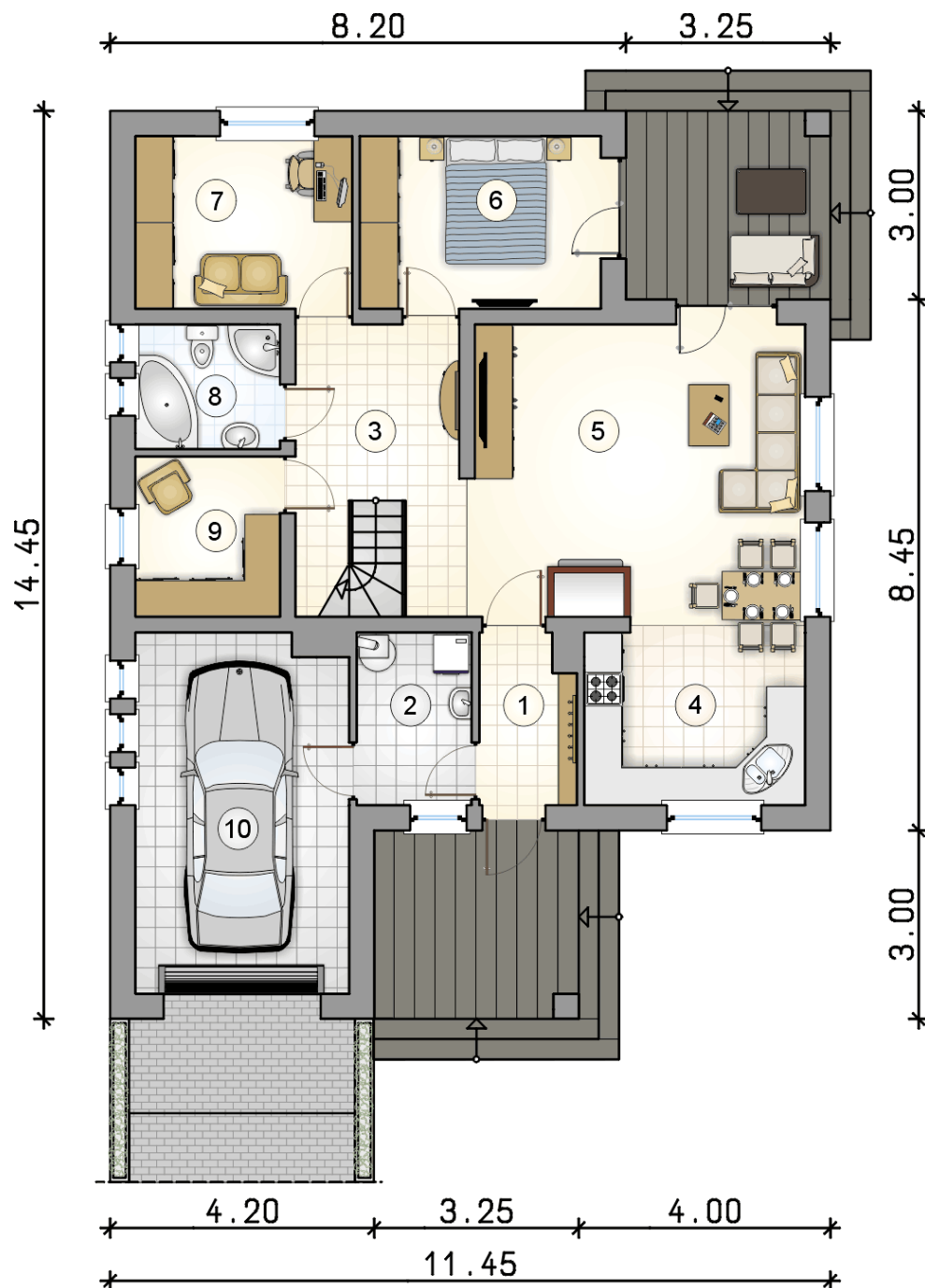
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 282 615 zł |
| roboty wykończeniowe | 271 597 zł |
| instalacje           | 121 739 zł |
| koszt budowy         | 675 950 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

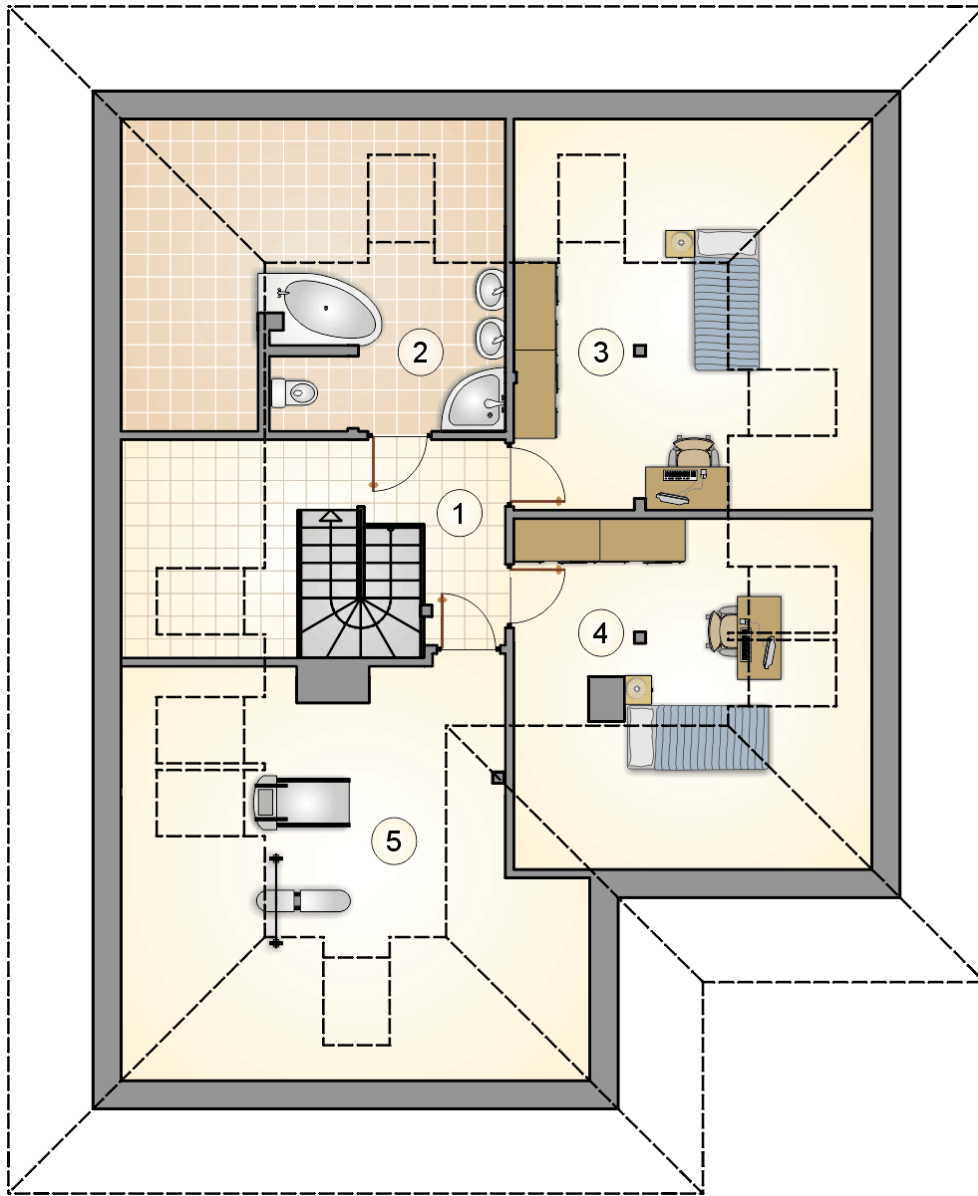
|    |                    |              |
|----|--------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek        | 4,00         |
| 2  | kotłownia          | 5,05         |
| 3  | hall z komunikacją | 9,35         |
| 4  | kuchnia z jadalnią | 10,00        |
| 5  | pokój dzienny      | 25,20        |
| 6  | pokój              | 10,55        |
| 7  | pokój              | 9,50         |
| 8  | łazienka           | 4,55         |
| 9  | pokój              | 5,85         |
| 10 | <b>razem</b>       | <b>84,05</b> |
|    | garaż              | 19,25        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                    |              |
|----|--------------------|--------------|
| 1  | przedsionek        | 4,00         |
| 2  | kotłownia          | 5,05         |
| 3  | hall z komunikacją | 9,35         |
| 4  | kuchnia z jadalnią | 10,00        |
| 5  | pokój dzienny      | 25,20        |
| 6  | pokój              | 10,55        |
| 7  | pokój              | 9,50         |
| 8  | łazienka           | 4,55         |
| 9  | pokój              | 5,85         |
|    | <b>razem</b>       | <b>84,05</b> |
| 10 | garaż              | 19,25        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 7,75         |
| 2            | łazienka           | 10,30        |
| 3            | pokój              | 13,40        |
| 4            | pokój              | 11,25        |
| 5            | pokój rekreacyjny  | 14,05        |
| <b>razem</b> |                    | <b>56,75</b> |