



## Bruno II 125,7 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, przykryty dwuspadowym dachem, idealny na wąskie działki

min. wymiary działki 14,7 x 20,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 68,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 170,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 85,10 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 546,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,89 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 139,60 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

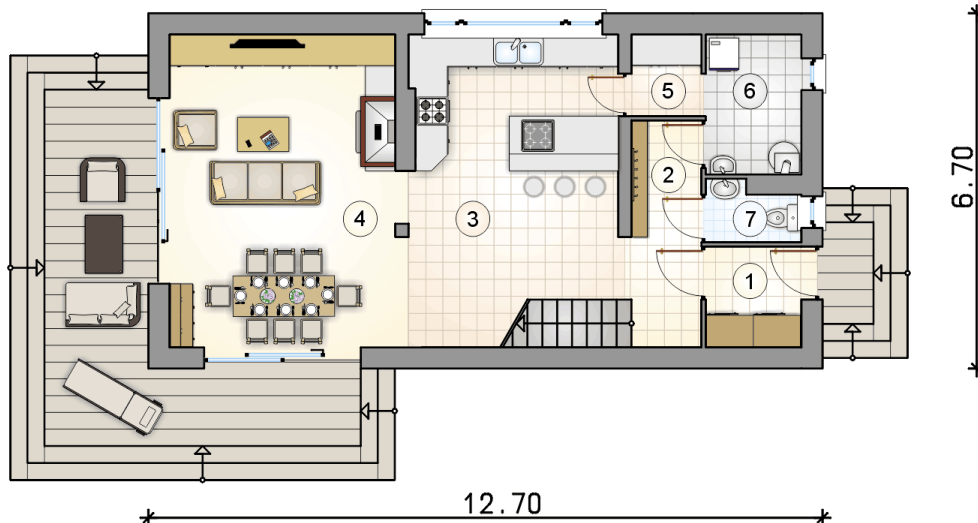
### KOSZTY BUDOWY

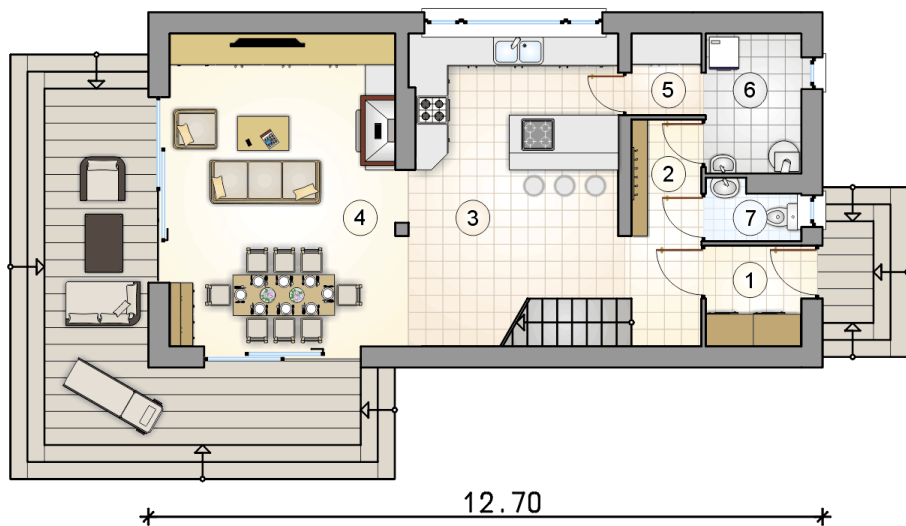
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 236 498 zł |
| roboty wykończeniowe | 227 278 zł |
| instalacje           | 101 874 zł |
| koszt budowy         | 565 650 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                            |              |
|--------------|----------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek                | 3,40         |
| 2            | hall z komunikacją         | 5,80         |
| 3            | kuchnia z aneksem jadalnym | 21,10        |
| 4            | pokój dzienny              | 25,45        |
| 5            | spiżarnia                  | 2,10         |
| 6            | kotłownia                  | 4,80         |
| 7            | w.c.                       | 1,85         |
| <b>razem</b> |                            | <b>64,50</b> |

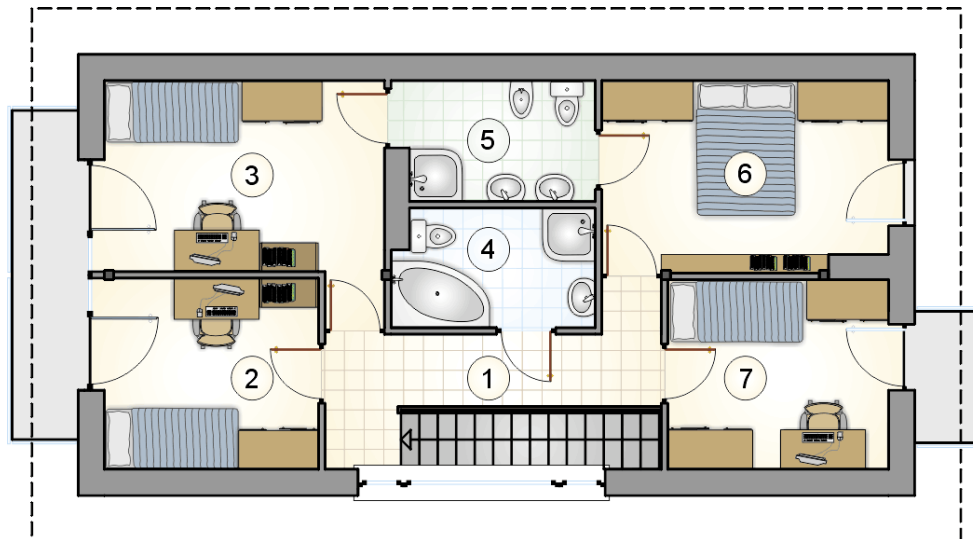




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                               |              |
|---|-------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                   | 3,40         |
| 2 | hall z komunikacją            | 5,80         |
| 3 | kuchnia z aneksem<br>jadalnym | 21,10        |
| 4 | pokój dzienny                 | 25,45        |
| 5 | spiżarnia                     | 2,10         |
| 6 | kotłownia                     | 4,80         |
| 7 | w.c.                          | 1,85         |
| 0 | <b>razem</b>                  | <b>64,50</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | hall z komunikacją | 7,55  |
| 2 | pokój              | 9,10  |
| 3 | pokój              | 12,65 |
| 4 | łazienka           | 5,45  |
| 5 | łazienka           | 5,15  |
| 6 | pokój              | 12,00 |
| 7 | pokój              | 9,30  |
| 0 | <b>razem</b>       | 61,20 |