



# Błękitek

## 115,15 m<sup>2</sup>

plus garaż 15,95 m<sup>2</sup>

Niewielki, parterowy dom bez podpiwniczenia, z poddaszem użytkowym i garażem

min. wymiary działki 20,35 x 17,91 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 84,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 190,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 107,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 580,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,92 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 198,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

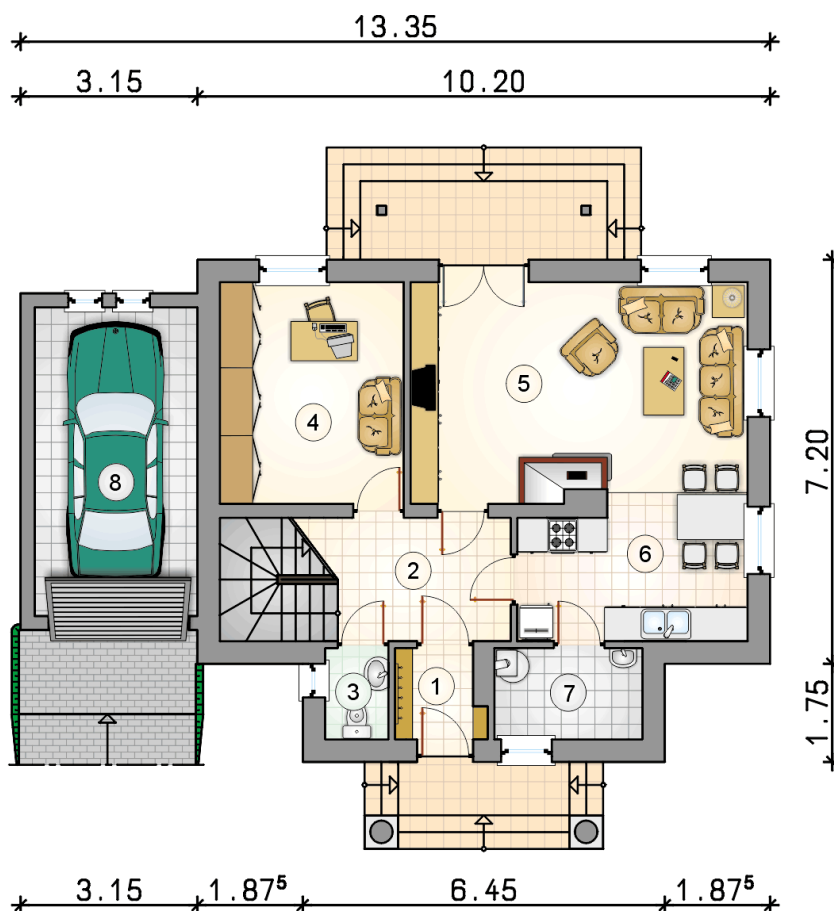
### KOSZTY BUDOWY

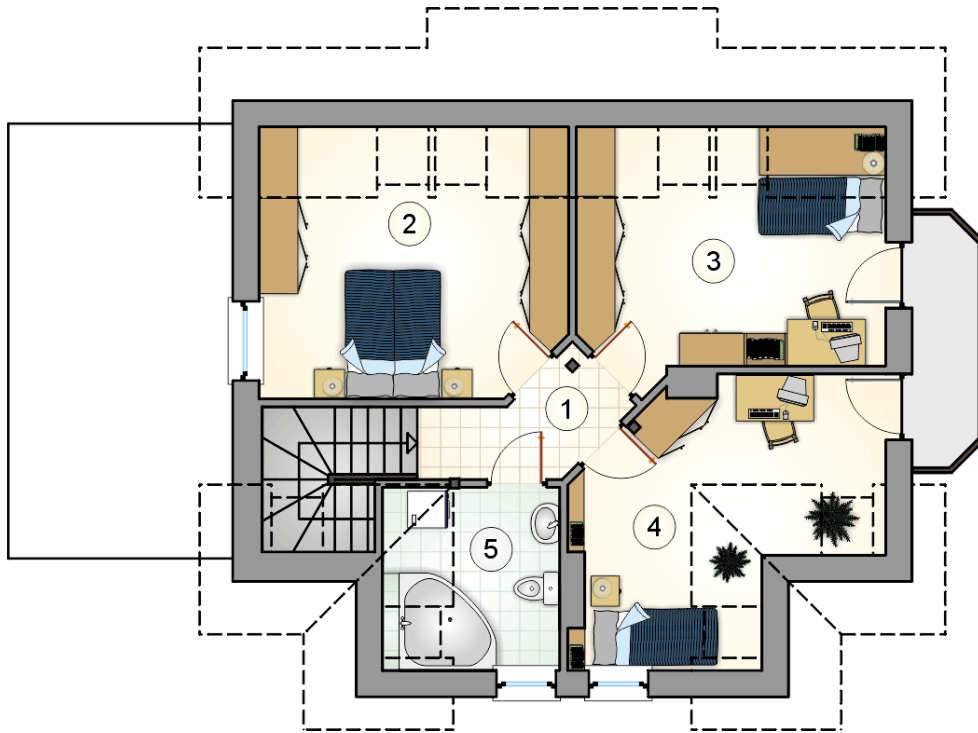
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 231 320 zł |
| roboty wykończeniowe | 222 302 zł |
| instalacje           | 99 643 zł  |
| koszt budowy         | 553 265 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|       |                    |       |
|-------|--------------------|-------|
| 1     | wiatrołap          | 2,40  |
| 2     | hall z komunikacją | 10,35 |
| 3     | w.c.               | 1,85  |
| 4     | pokój              | 12,95 |
| 5     | pokój dzienny      | 23,85 |
| 6     | kuchnia            | 9,35  |
| 7     | kotłownia          | 4,30  |
| razem |                    | 65,05 |
| 8     | garaż              | 15,95 |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |          |              |
|--------------|----------|--------------|
| 1            | hall     | 6,35         |
| 2            | pokój    | 14,35        |
| 3            | pokój    | 12,65        |
| 4            | pokój    | 11,85        |
| 5            | łazienka | 4,90         |
| <b>razem</b> |          | <b>50,10</b> |