



# Beverly

## 116,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,70 m<sup>2</sup>

Parterowy, nasłoneczniony dom z rozległym tarasem wypoczynkowym oraz garażem, bez podpiwniczenia

min. wymiary działki 23,05 x 22,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 159,50 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 195,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 196,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 926,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,13 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | drewniany belkowy     |
| pow. dachu           | 291,50 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

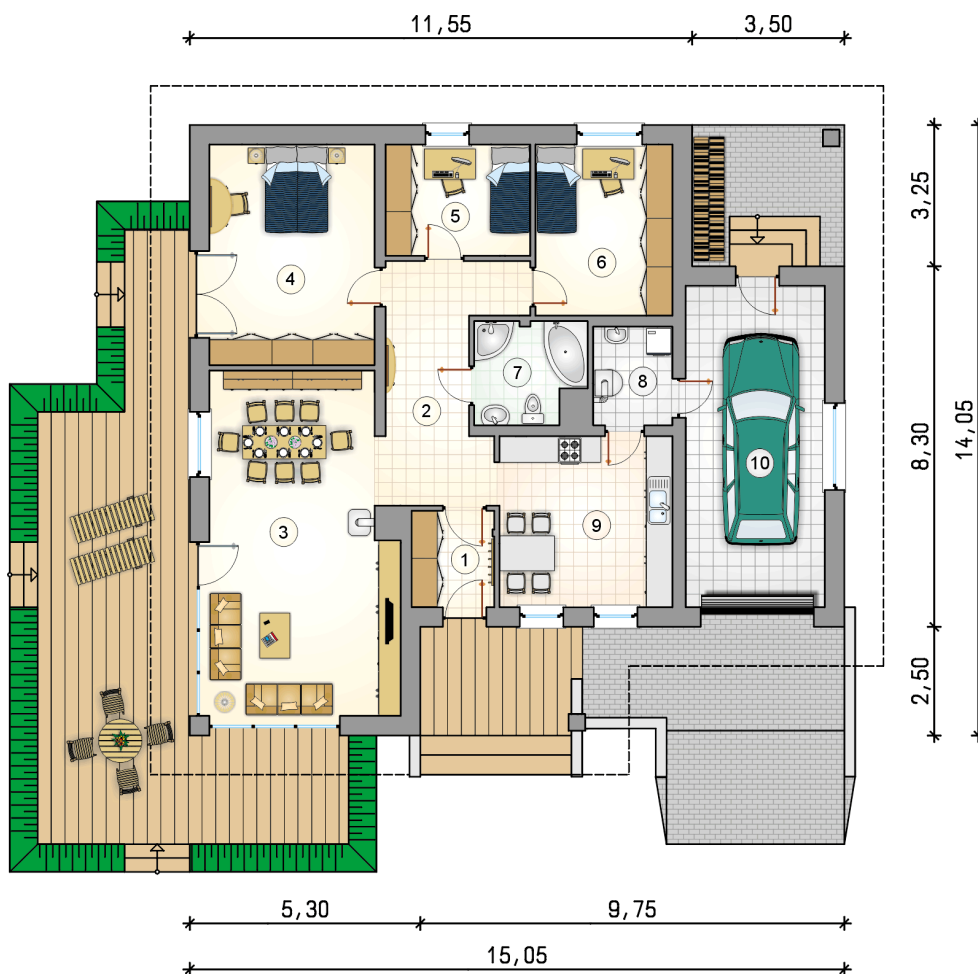
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 289 922 zł |
| roboty wykończeniowe | 265 339 zł |
| instalacje           | 121 969 zł |
| koszt budowy         | 677 230 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 4,20          |
| 2  | hall                     | 13,75         |
| 3  | pokój dzienny z jadalnią | 32,85         |
| 4  | pokój                    | 19,30         |
| 5  | pokój                    | 8,50          |
| 6  | pokój                    | 12,40         |
| 7  | łazienka                 | 5,70          |
| 8  | kotłownia                | 4,15          |
| 9  | kuchnia                  | 15,75         |
|    | <b>razem</b>             | <b>116,60</b> |
| 10 | garaż                    | 23,70         |