



## Bergamo IV 120,5 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, z dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 14,15 x 18,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 68,75 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 176,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 88,00 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 555,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,04 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 144,60 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

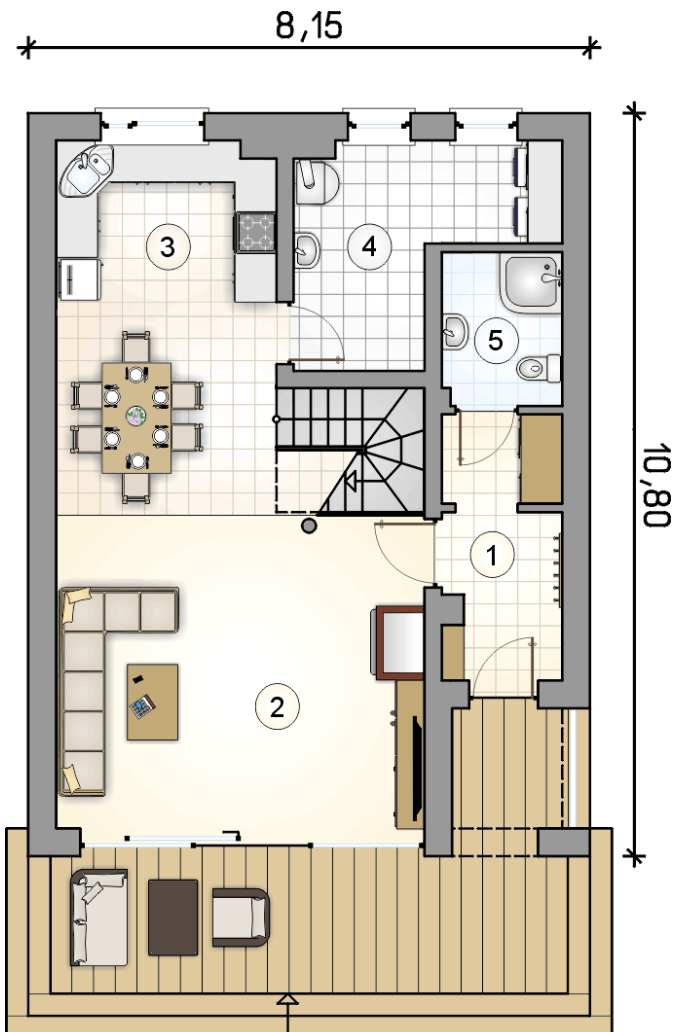
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 277 096 zł |
| roboty wykończeniowe | 266 293 zł |
| instalacje           | 119 361 zł |
| koszt budowy         | 662 750 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

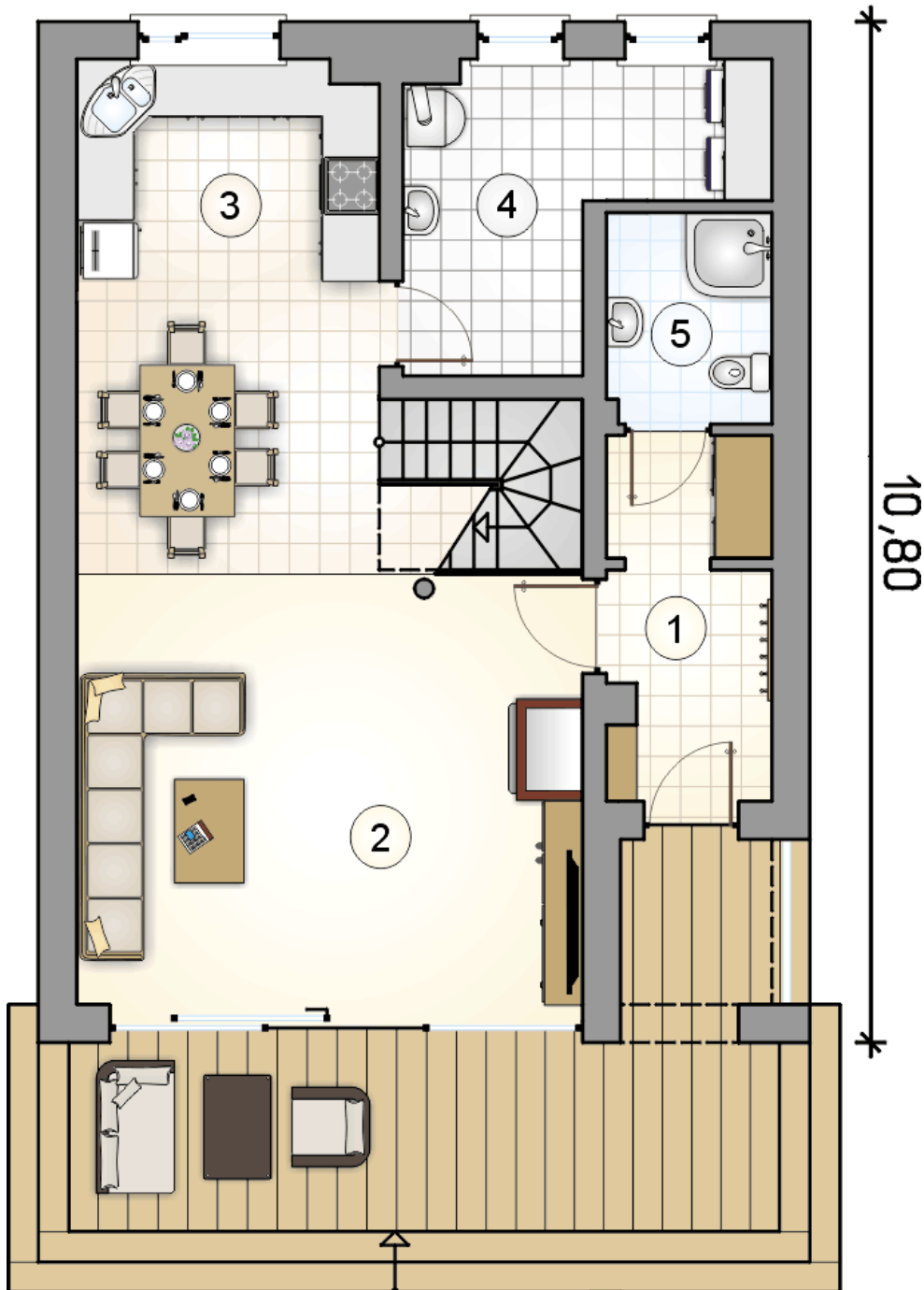
|   |                                        |              |
|---|----------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                            | 6,30         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 36,90        |
| 3 | kuchnia                                | 7,25         |
| 4 | kotłownia                              | 9,00         |
| 5 | łazienka                               | 3,80         |
|   | <b>razem</b>                           | <b>63,25</b> |

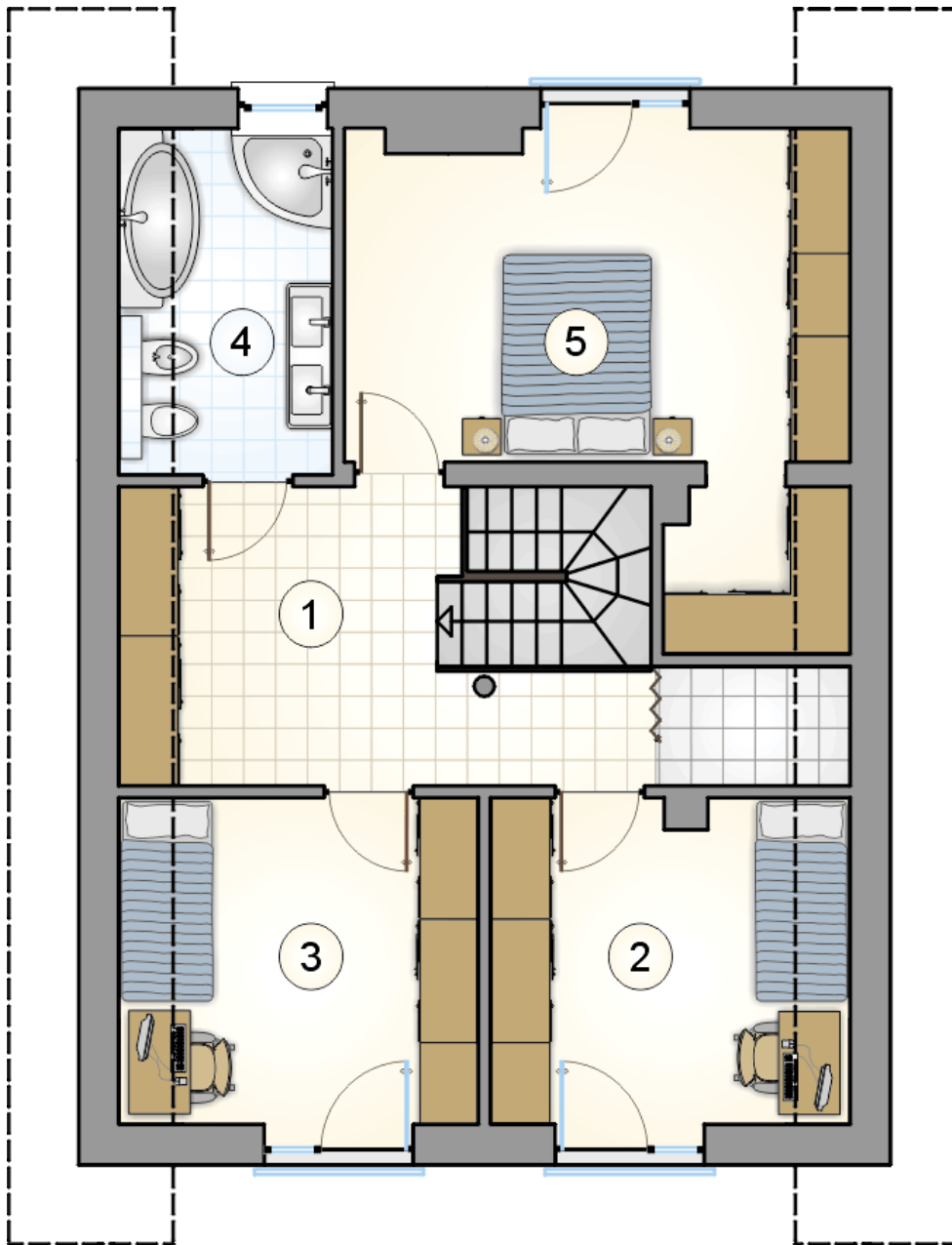
8,15

## RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                              |              |
|---|----------------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                                  | 6,30         |
| 2 | pokój dzienny z<br>jadalnią i<br>komunikacją | 36,90        |
| 3 | kuchnia                                      | 7,25         |
| 4 | kotłownia                                    | 9,00         |
| 5 | łazienka                                     | 3,80         |
| 0 | <b>razem</b>                                 | <b>63,25</b> |





|   |                          | [m <sup>2</sup> ] |
|---|--------------------------|-------------------|
| 1 | hall z komunikacją       | 14,35             |
| 2 | pokój                    | 10,00             |
| 3 | pokój                    | 10,10             |
| 4 | łazienka                 | 5,65              |
| 5 | sypialnia z<br>garderobą | 17,15             |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>57,25</b>      |