



# Bergamo 121,7 m<sup>2</sup>

Wąski dom z poddaszem, na działki z wjazdem od południa

min. wymiary działki 14,15 x 18,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 69,20 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 176,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 88,00 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 555,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,04 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 144,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

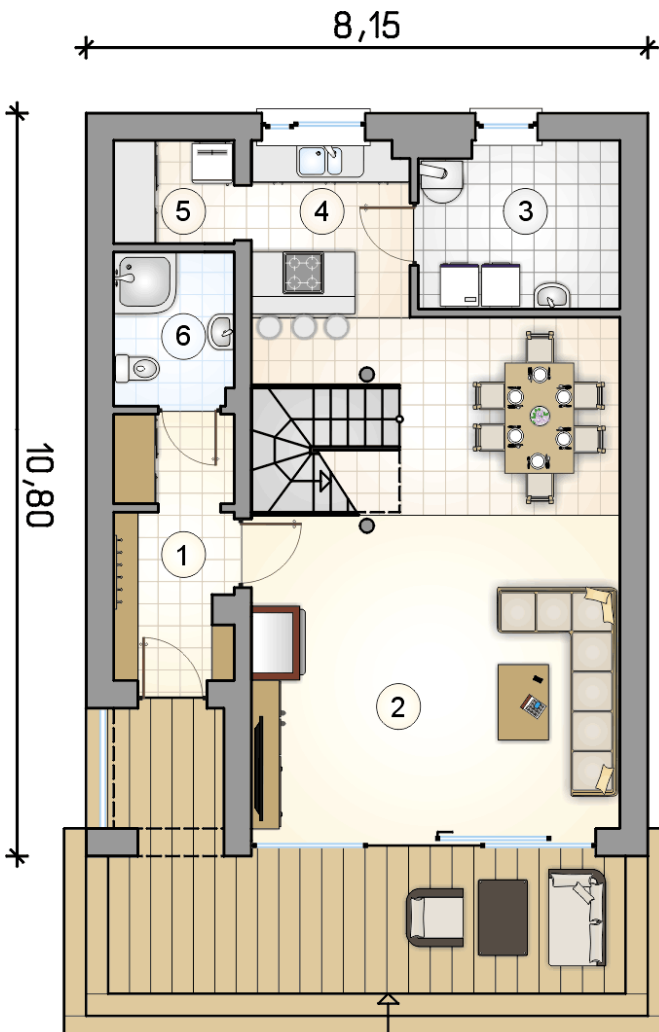
## KOSZTY BUDOWY

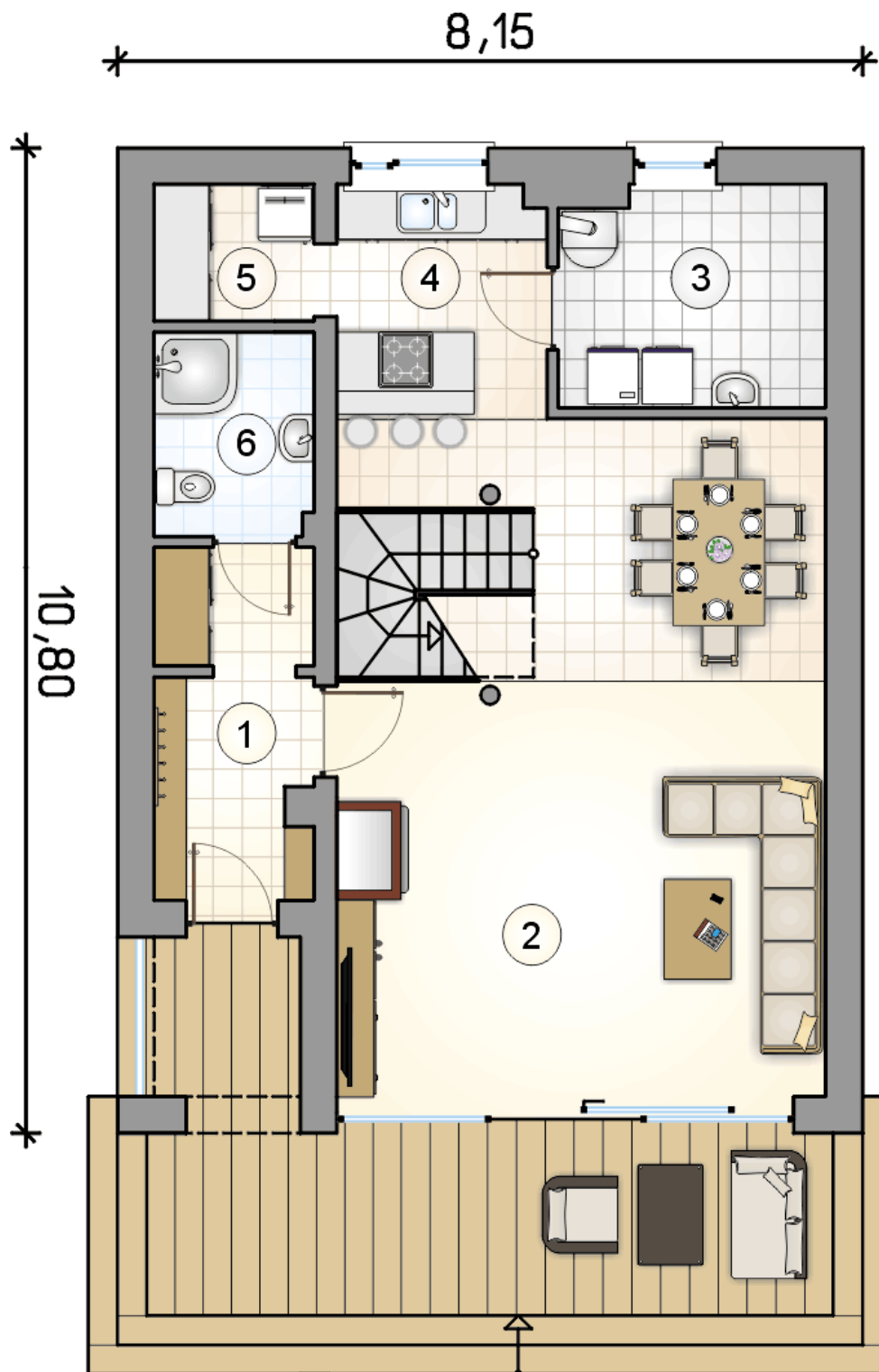
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 269 679 zł |
| roboty wykończeniowe | 259 165 zł |
| instalacje           | 116 166 zł |
| koszt budowy         | 645 010 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                        |              |
|---|----------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                            | 6,30         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 36,30        |
| 3 | kotłownia                              | 6,65         |
| 4 | kuchnia                                | 8,10         |
| 5 | spiżarka                               | 2,65         |
| 6 | łazienka                               | 3,80         |
|   | <b>razem</b>                           | <b>63,80</b> |





# RZUT PARTERU

[m²]

|   |                                              |              |
|---|----------------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                                  | 6,30         |
| 2 | pokój dzienny z<br>jadalnią i<br>komunikacją | 36,30        |
| 3 | kotłownia                                    | 6,65         |
| 4 | kuchnia                                      | 8,10         |
| 5 | spiżarka                                     | 2,65         |
| 6 | łazienka                                     | 3,80         |
| 0 | <b>razem</b>                                 | <b>63,80</b> |

# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- |   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 14,35        |
| 2 | pokój              | 10,00        |
| 3 | pokój              | 10,10        |
| 4 | łazienka           | 5,70         |
| 5 | pokój z garderobą  | 17,75        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>57,90</b> |

