



# Bartosz

## 144 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z lukarną, przeszklonym ryzalitem i odkrytym tarasem

min. wymiary działki 17,95 x 22,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 88,00 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 210,95 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 662,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,45 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 197,30 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

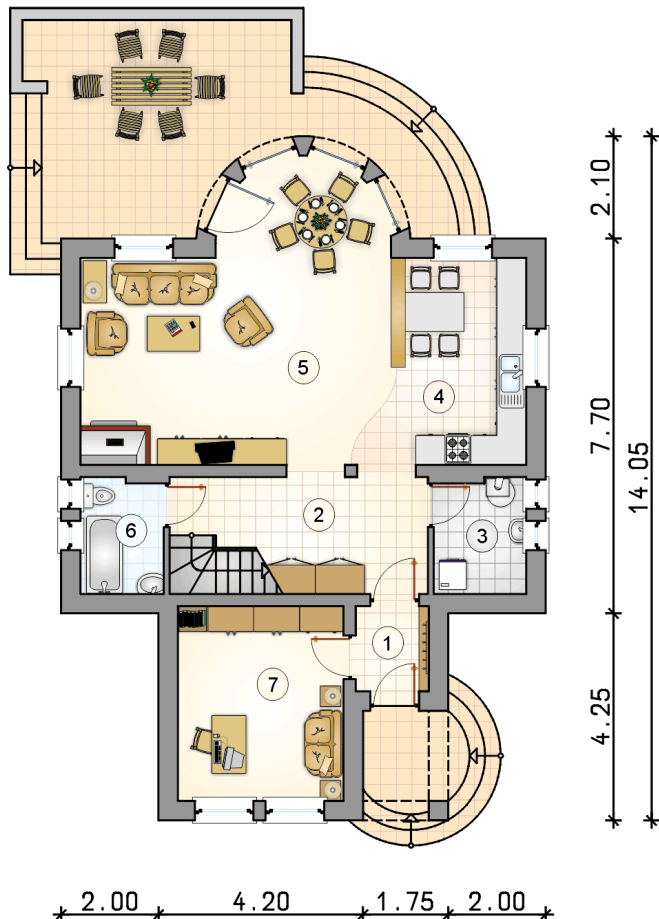
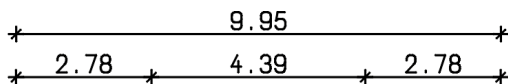
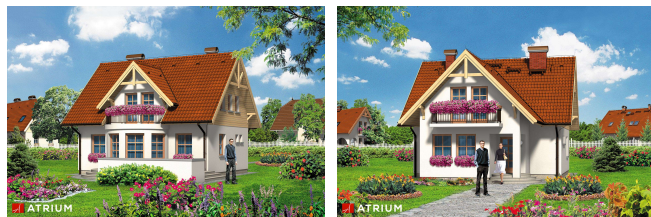
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

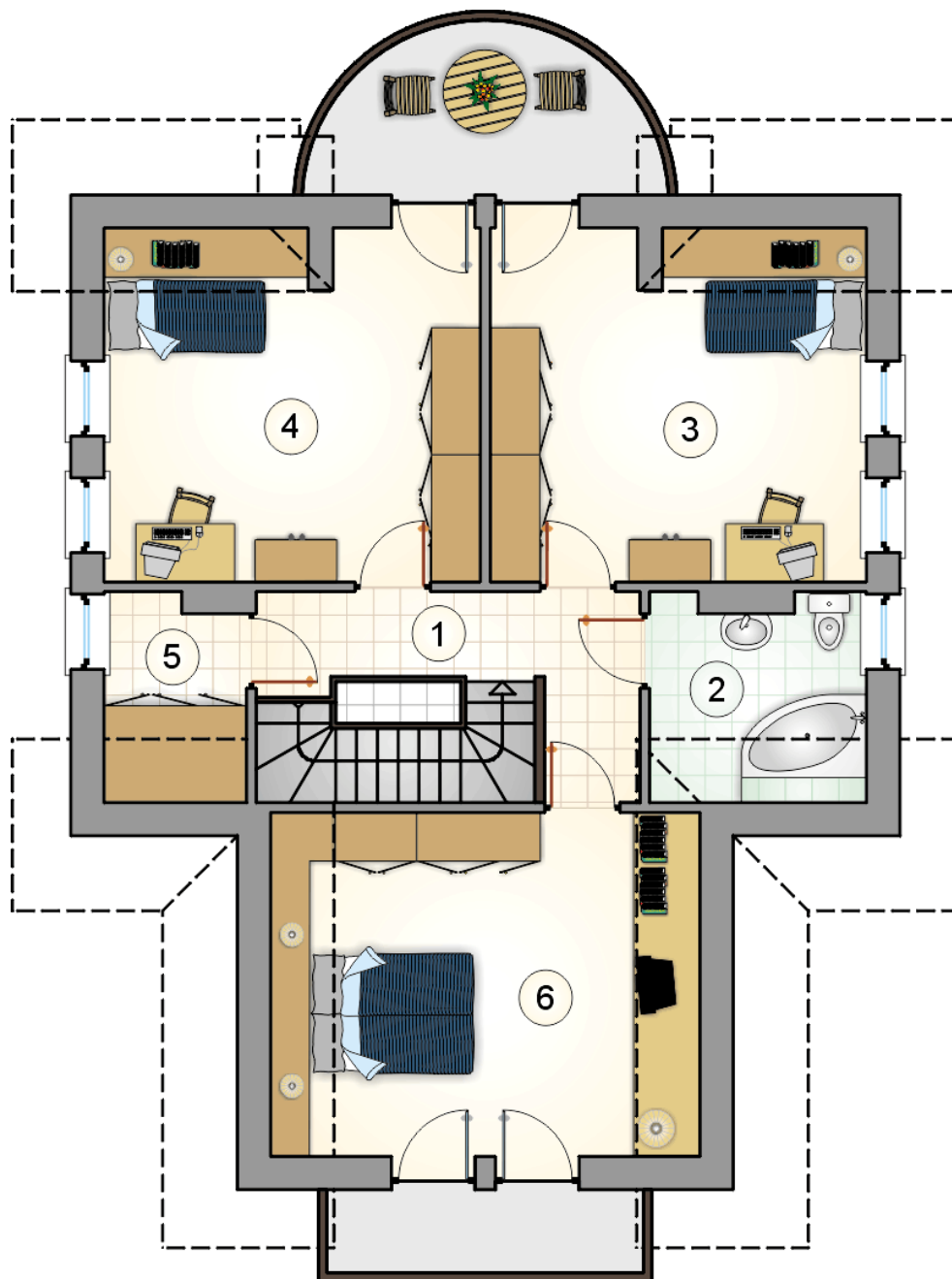
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 319 094 zł |
| roboty wykończeniowe | 306 654 zł |
| instalacje           | 137 452 zł |
| koszt budowy         | 763 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 2,65         |
| 2 | hall z komunikacją       | 10,15        |
| 3 | kotłownia                | 4,40         |
| 4 | kuchnia                  | 11,05        |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 33,75        |
| 6 | łazienka                 | 4,00         |
| 7 | pokój                    | 13,60        |
|   | <b>razem</b>             | <b>79,60</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,75         |
| 2 | łazienka           | 4,60         |
| 3 | pokój              | 17,15        |
| 4 | pokój              | 17,15        |
| 5 | garderoba          | 3,00         |
| 6 | pokój              | 15,75        |
|   | <b>razem</b>       | <b>64,40</b> |