



# Bari V

## 169,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,05 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny dom z poddaszem użytkowym, z tarasem nad garażem jednostanowiskowym, na wąskiej działce, z pompą ciepła

min. wymiary działki 16 x 29,65 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 127,85 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 310,40 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 164,70 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 039,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,42 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 37°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 197,90 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

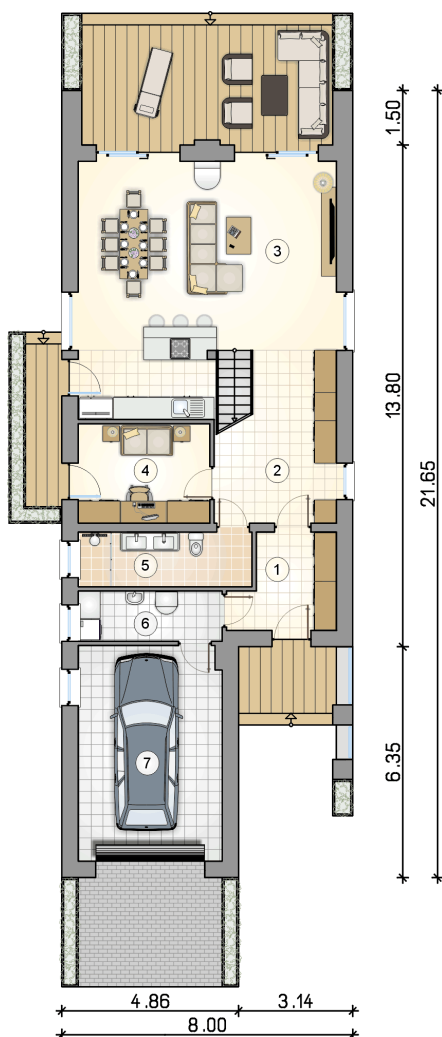
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

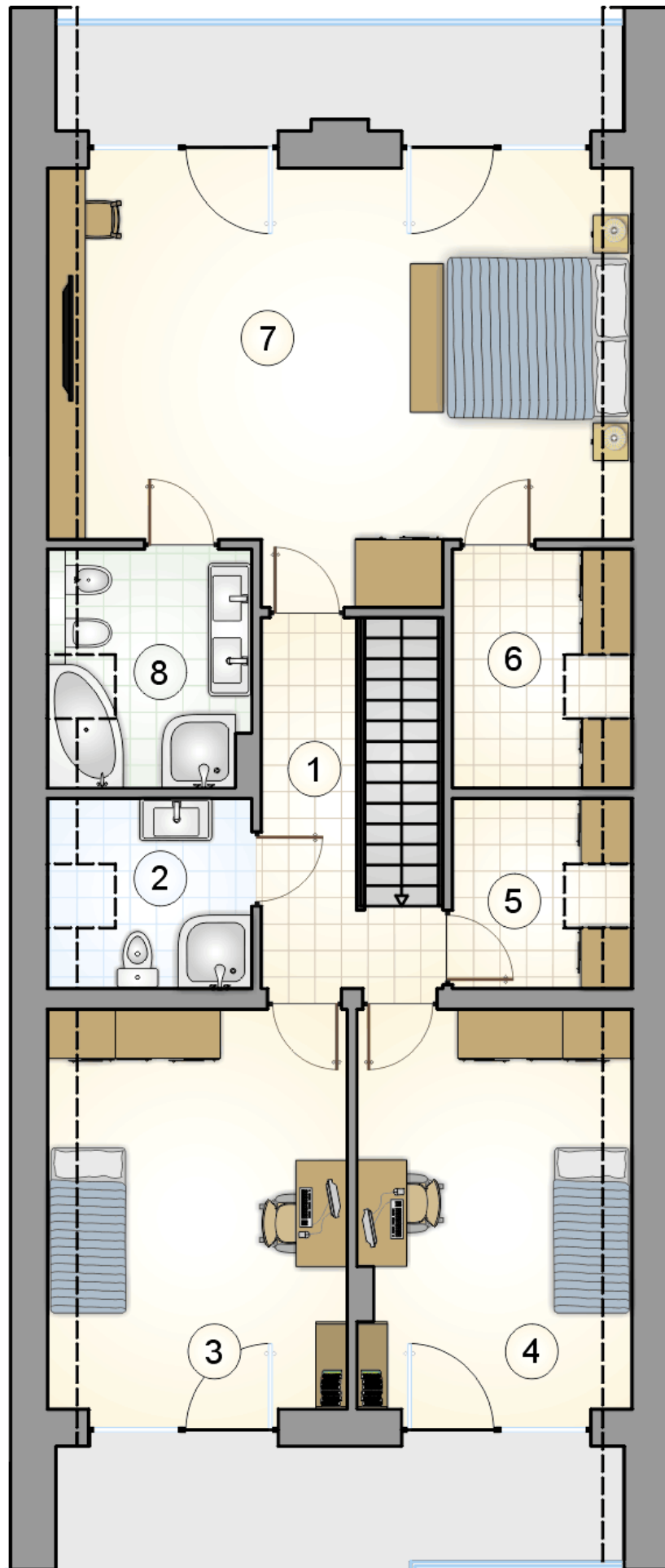
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 414 442 zł |
| roboty wykończeniowe | 398 284 zł |
| instalacje           | 178 524 zł |
| koszt budowy         | 991 250 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                    |              |
|---|------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                        | 6,65         |
| 2 | hall z komunikacją                 | 13,10        |
| 3 | pokój dzienny z kuchnią i jadalnią | 43,70        |
| 4 | pokój                              | 9,70         |
| 5 | łazienka                           | 7,00         |
| 6 | kotłownia                          | 5,30         |
|   | <b>razem</b>                       | <b>85,45</b> |
| 7 | garaż                              | 23,05        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,40         |
| 2 | łazienka           | 4,60         |
| 3 | pokój              | 15,35        |
| 4 | pokój              | 13,75        |
| 5 | garderoba          | 3,95         |
| 6 | garderoba          | 4,95         |
| 7 | pokój              | 29,60        |
| 8 | łazienka           | 5,70         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>84,30</b> |