



Baltazar

165,2 m²

plus garaż 19,90 m²

Dom z kopertowym dachem, parterowy z poddaszem użytkowym, gankiem z kolumnami, z 4 sypialniami, ryzalitem i lukarną z balkonem, z garażem

min. wymiary działki 20,7 x 21,5 m

pow. netto parteru	114,55 m ²
pow. całkowita	282,70 m ²
pow. zabudowy	148,55 m ²
kubatura brutto	816,95 m ³
wysokość budynku	8,96 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	256,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

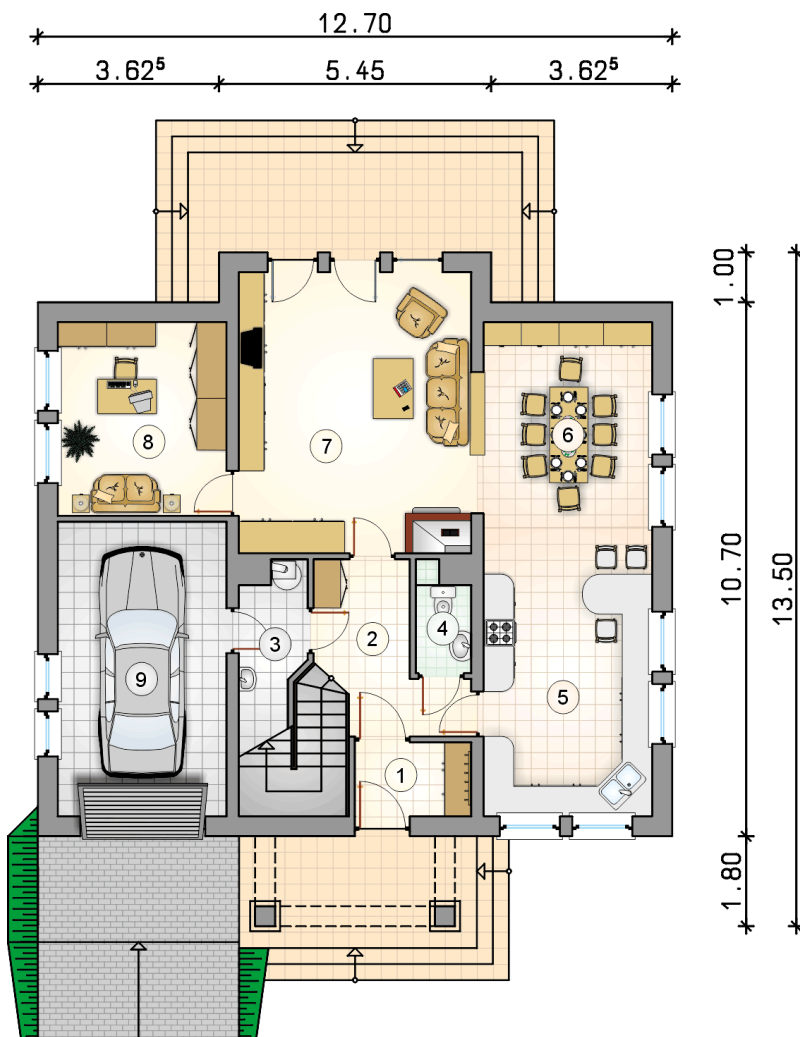
KOSZTY BUDOWY

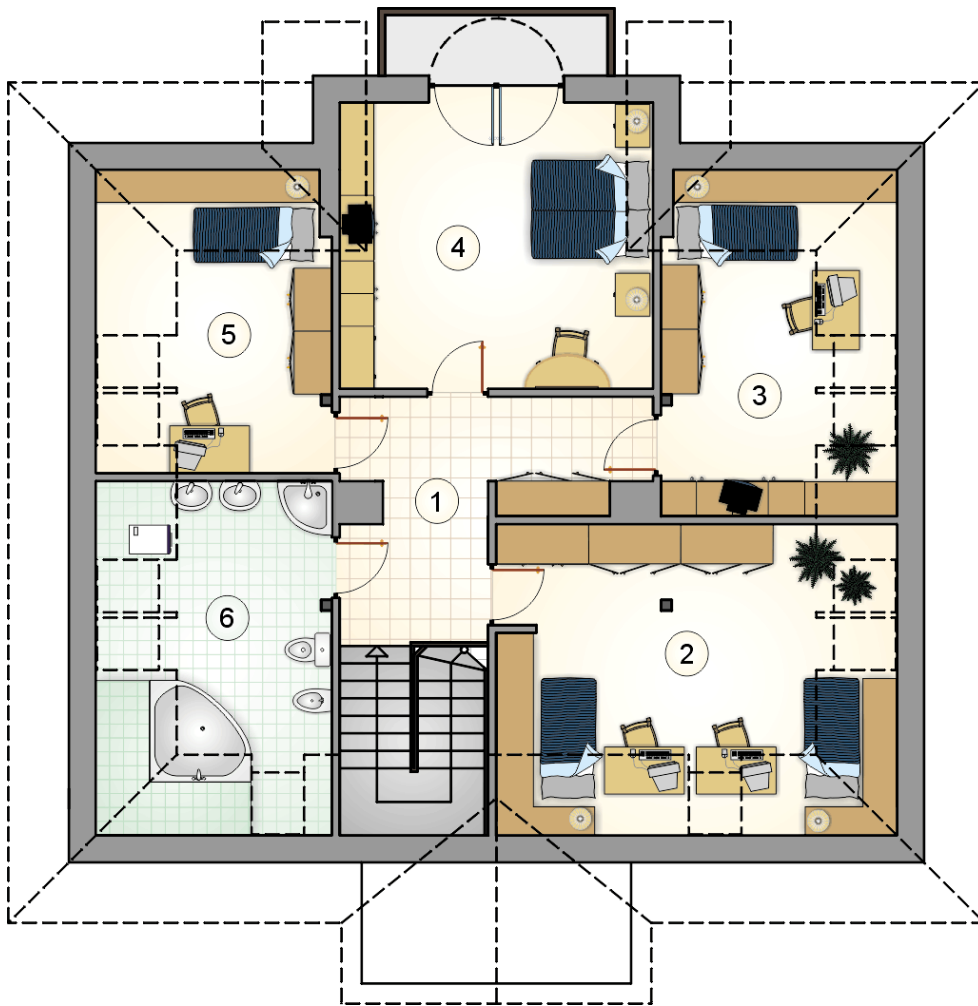
stan surowy	400 686 zł
roboty wykończeniowe	385 065 zł
instalacje	172 599 zł
koszt budowy	958 350 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	2,70
2 hall z komunikacją	8,05
3 kotłownia	3,95
4 w.c.	2,20
5 kuchnia	16,35
6 jadalnia	17,20
7 pokój dzienny	26,35
8 gabinet	13,10
razem	89,90
9 garaż	19,90





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	11,70
2	pokój	17,25
3	pokój	9,90
4	pokój	17,90
5	garderoba	8,35
6	łazienka	10,20
razem		75,30