



# Aurora Mini

## 78,15 m<sup>2</sup>

Niewielki energooszczędny parterowy dom z tarasem wypoczynkowym na zapleczu

min. wymiary działki 19,98 x 15,98 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 78,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 101,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 101,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 470,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 155,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

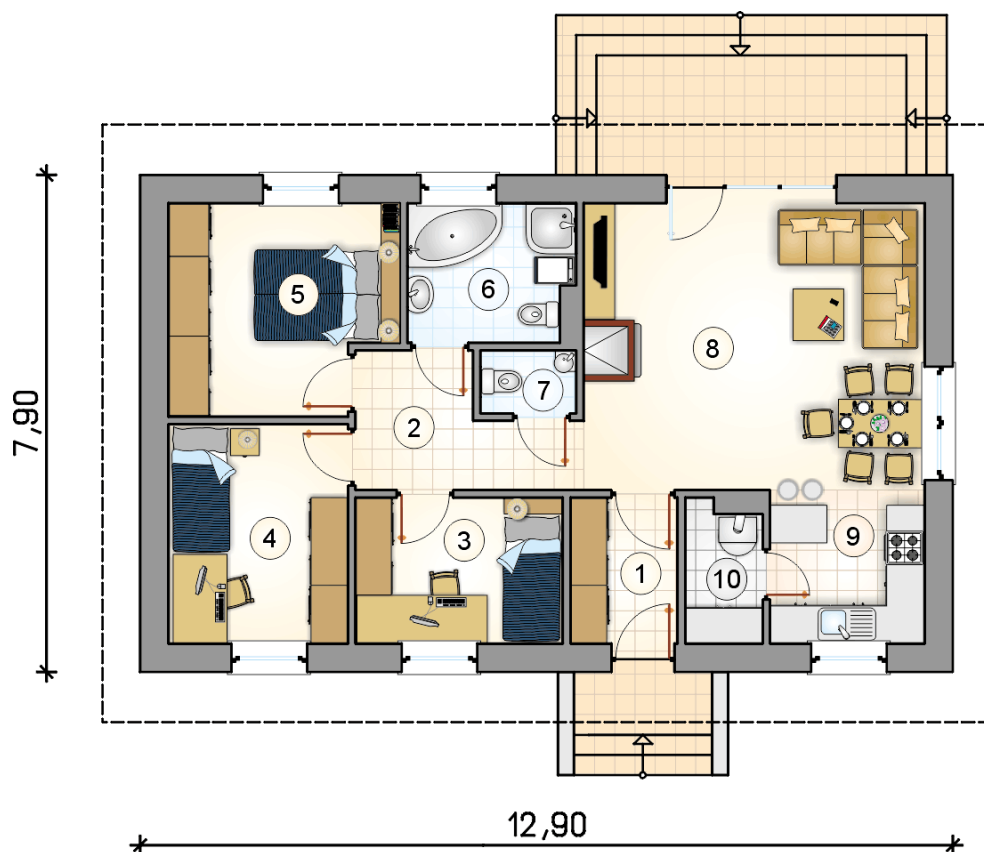
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 177 317 zł |
| roboty wykończeniowe | 162 282 zł |
| instalacje           | 74 597 zł  |
| koszt budowy         | 414 195 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 3,80         |
| 2            | hall                     | 5,90         |
| 3            | pokój                    | 7,50         |
| 4            | pokój                    | 9,75         |
| 5            | pokój                    | 11,30        |
| 6            | łazienka                 | 5,60         |
| 7            | w.c.                     | 1,45         |
| 8            | pokój dzienny z jadalnią | 24,40        |
| 9            | kuchnia                  | 5,90         |
| 10           | kotłownia                | 2,55         |
| <b>razem</b> |                          | <b>78,15</b> |