



# Aurora Midi III

## 84,4 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem, przykryty dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 21,1 x 16,6 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 85,70 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 225,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 112,65 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 595,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,15 m                |
| kąt nachylenia dachu | 38°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 181,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

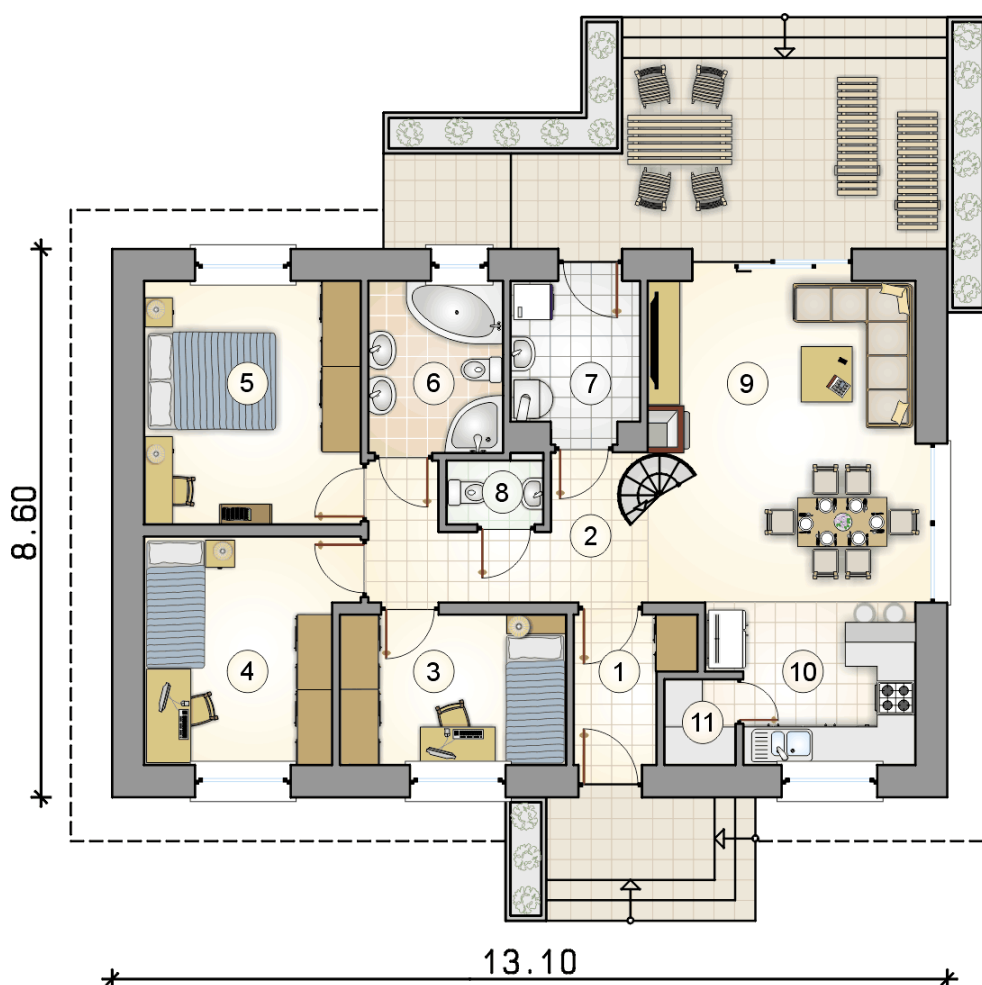
### KOSZTY BUDOWY

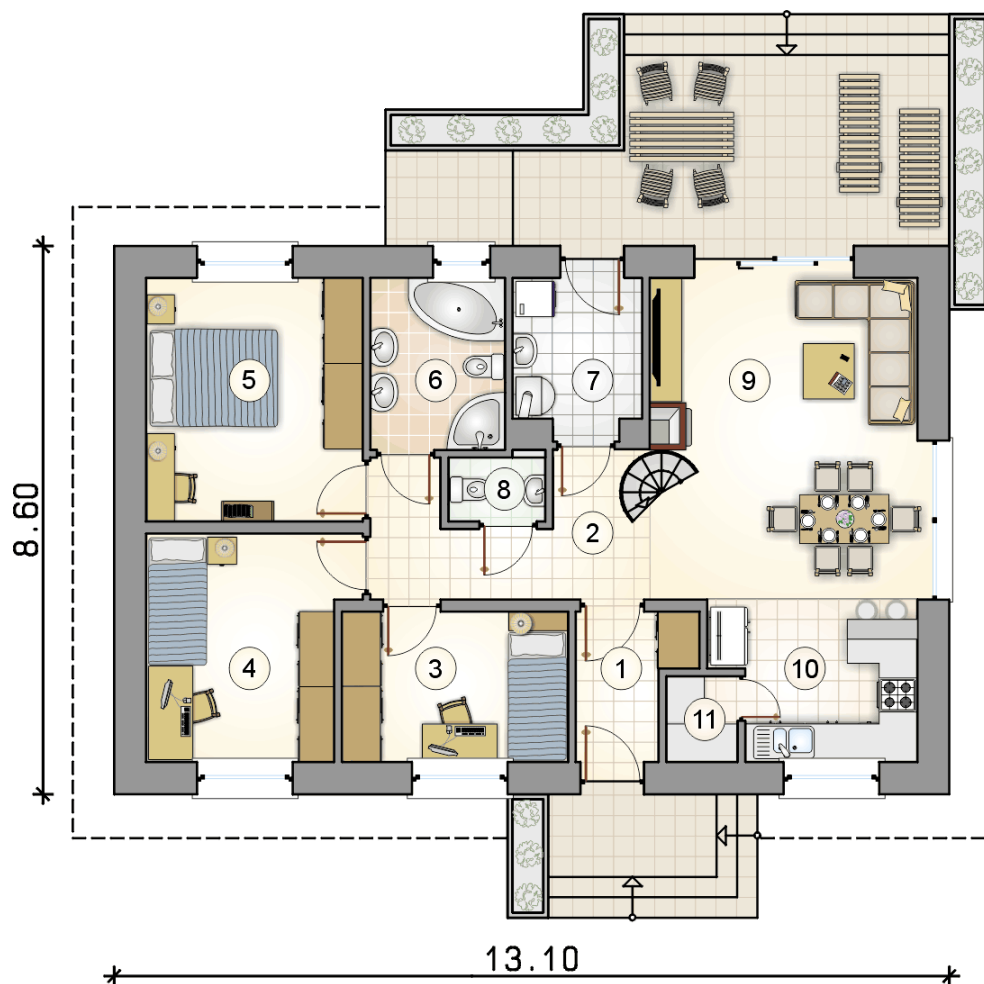
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 227 300 zł |
| roboty wykończeniowe | 208 026 zł |
| instalacje           | 95 624 zł  |
| koszt budowy         | 530 950 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiönek              | 3,50         |
| 2            | hall                     | 7,35         |
| 3            | pokój                    | 8,20         |
| 4            | pokój                    | 10,85        |
| 5            | pokój                    | 12,75        |
| 6            | łazienka                 | 5,55         |
| 7            | kotłownia                | 4,70         |
| 8            | w.c.                     | 1,50         |
| 9            | pokój dzienny z jadalnią | 21,10        |
| 10           | kuchnia                  | 7,45         |
| 11           | spiżarka                 | 1,45         |
| <b>razem</b> |                          | <b>84,40</b> |

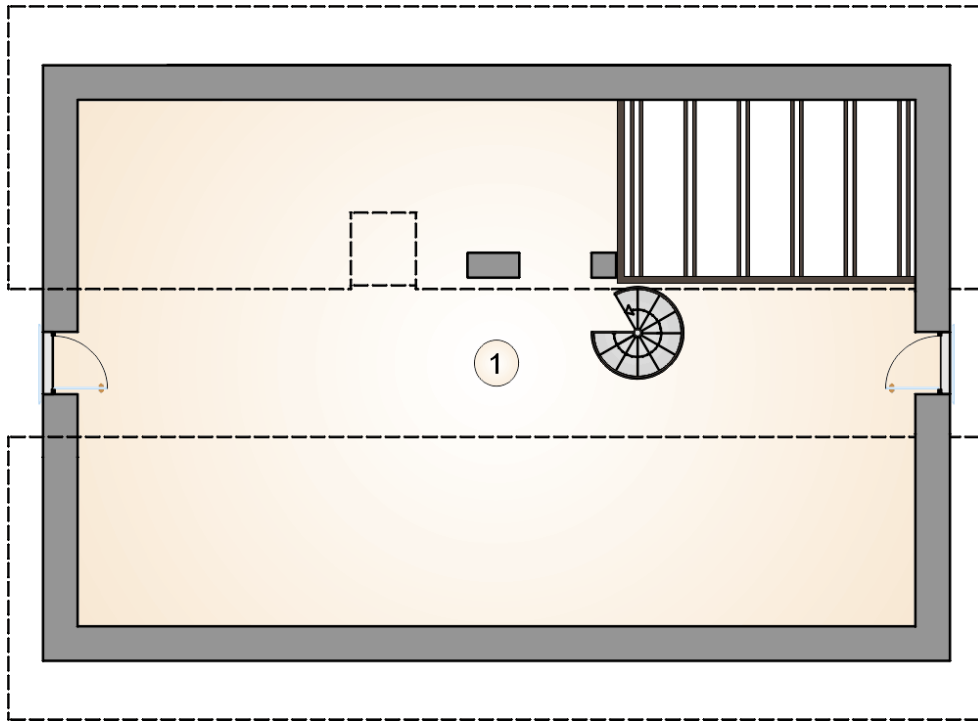




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 3,50         |
| 2  | hall                     | 7,35         |
| 3  | pokój                    | 8,20         |
| 4  | pokój                    | 10,85        |
| 5  | pokój                    | 12,75        |
| 6  | łazienka                 | 5,55         |
| 7  | kotłownia                | 4,70         |
| 8  | w.c.                     | 1,50         |
| 9  | pokój dzienny z jadalnią | 21,10        |
| 10 | kuchnia                  | 7,45         |
| 11 | spiżarka                 | 1,45         |
| 0  | <b>razem</b>             | <b>84,40</b> |



RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1 strych

26,70