



# Aurora Maxi V

## 111,8 m<sup>2</sup>

Nowoczesny parterowy dom jednorodzinny ze strychem do adaptacji, bez garażu

min. wymiary działki 25,15 x 18,4 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 132,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 310,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 169,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 931,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,74 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 184,75 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

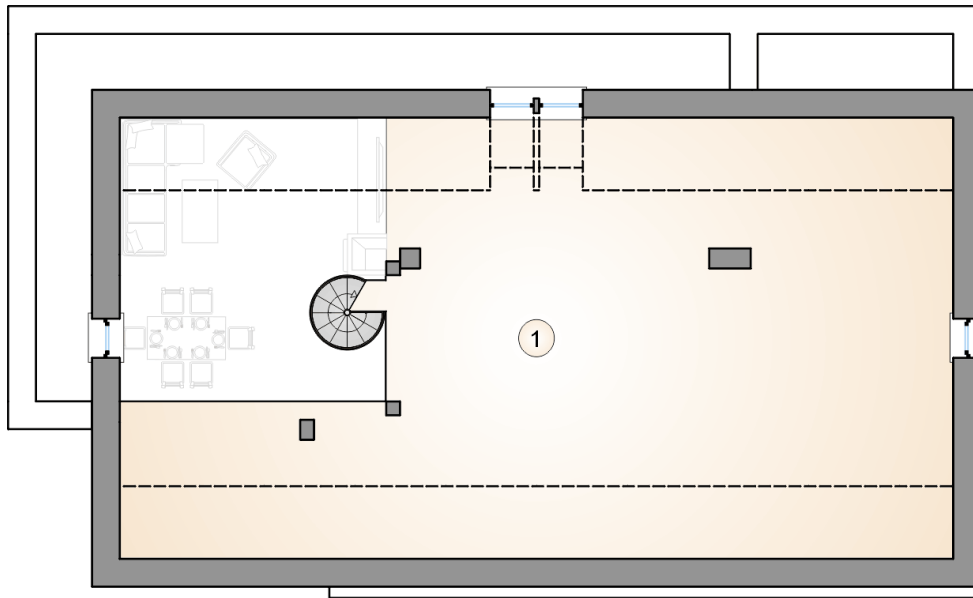
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 338 798 zł |
| roboty wykończeniowe | 310 071 zł |
| instalacje           | 142 531 zł |
| koszt budowy         | 791 400 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiönek              | 4,35          |
| 2  | hall                     | 12,60         |
| 3  | pokój                    | 8,80          |
| 4  | łazienka                 | 4,85          |
| 5  | pokój                    | 12,00         |
| 6  | pokój                    | 13,20         |
| 7  | kotłownia                | 6,05          |
| 8  | pokój                    | 10,00         |
| 9  | łazienka                 | 2,50          |
| 10 | pokój dzienny z jadalnią | 22,90         |
| 11 | kuchnia                  | 8,65          |
| 12 | spizarka                 | 2,40          |
| 13 | garderoba                | 3,50          |
|    | <b>razem</b>             | <b>111,80</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 strych
- 0 razem strychy

70,60  
70,60