



# Atos

## 177,35 m<sup>2</sup>

Piętrowy dom z dwuspadowym dachem, wiatą garażową 2-stanowiskową, przestronnym tarasem na tyłach budynku

min. wymiary działki 18,24 x 25,24 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 85,25 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 262,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 145,65 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 875,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,18 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 186,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna dachówka cementowa, nad przedsionkiem papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

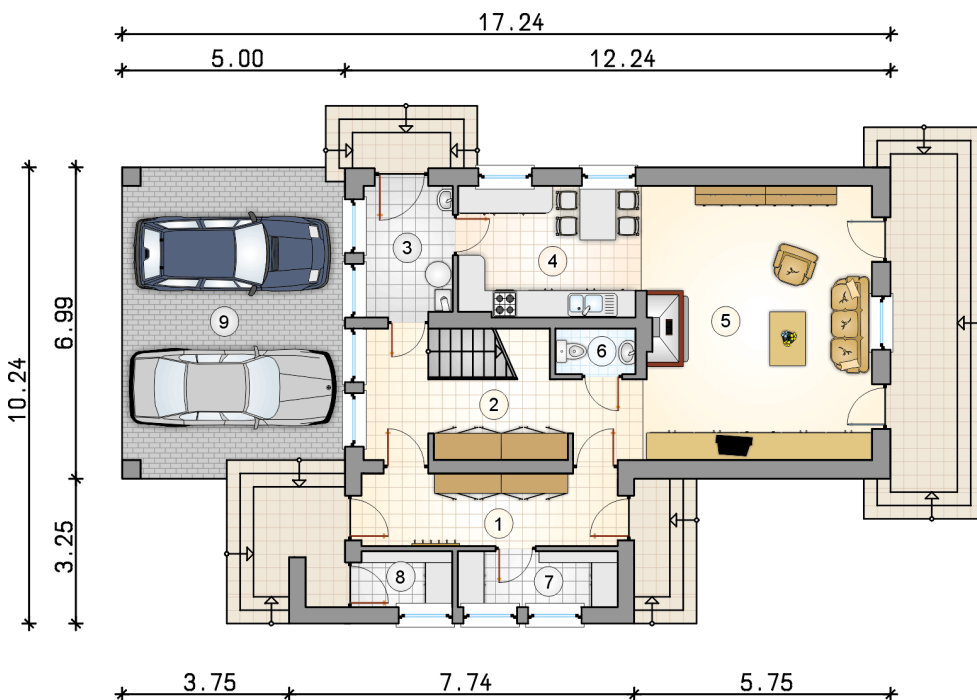
### KOSZTY BUDOWY

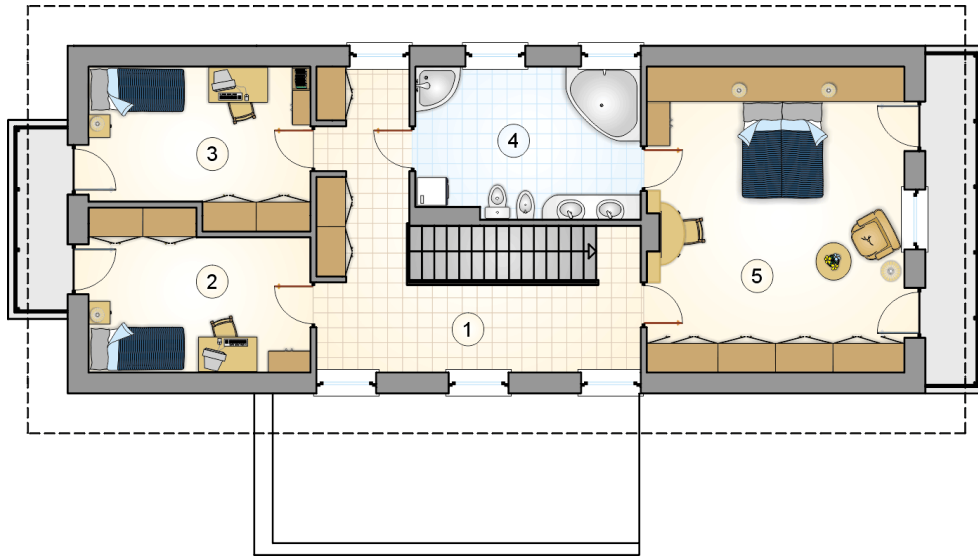
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 333 675 zł |
| roboty wykończeniowe | 320 667 zł |
| instalacje           | 143 733 zł |
| koszt budowy         | 798 075 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                             | [m <sup>2</sup> ] |
|-----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek               | 9,35              |
| 2 hall ze schodami          | 15,20             |
| 3 kotłownia                 | 5,80              |
| 4 kuchnia                   | 11,95             |
| 5 pokój dzienny             | 31,50             |
| 6 w.c.                      | 1,60              |
| 7 pomieszczenie gospodarcze | 4,50              |
| 8 pomieszczenie gospodarcze | 2,55              |
| <b>razem</b>                | <b>82,45</b>      |
| 9 wiat                      | 33,35             |





# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |                  |              |
|--------------|------------------|--------------|
| 1            | hall ze schodami | 22,85        |
| 2            | pokój            | 13,40        |
| 3            | pokój            | 13,40        |
| 4            | łazienka         | 13,60        |
| 5            | pokój            | 31,65        |
| <b>razem</b> |                  | <b>94,90</b> |