



# Aspen

## 136,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 40,75 m<sup>2</sup>

Przestronny parterowy dom z tarasem, garażem 2-stanowiskowym oraz wiatą, energooszczędny

min. wymiary działki 34,1 x 21,4 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 210,30 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 262,85 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 265,70 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 184,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,96 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 388,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

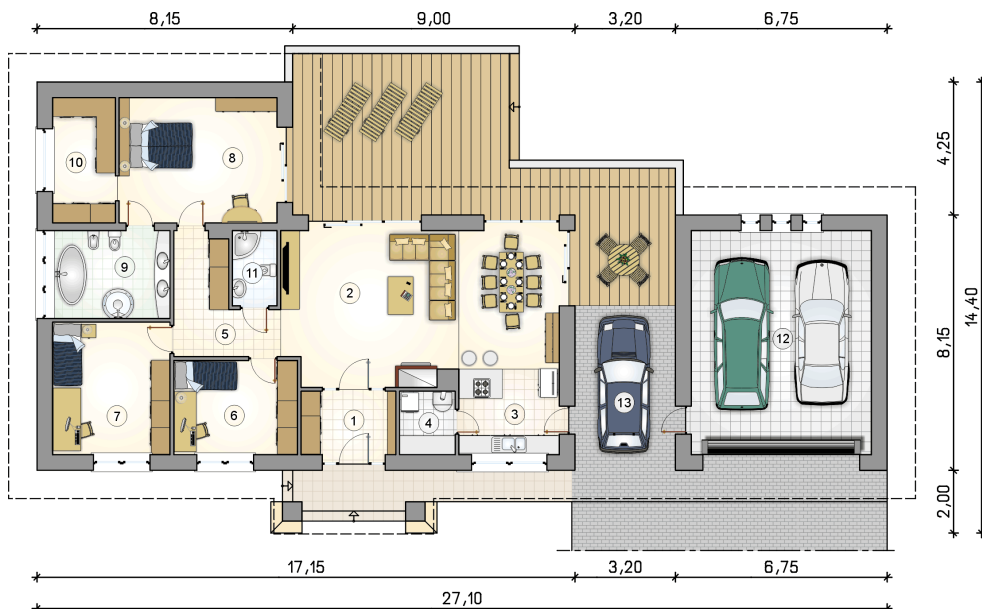
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 302 110 zł |
| roboty wykończeniowe | 276 493 zł |
| instalacje           | 127 097 zł |
| koszt budowy         | 705 700 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU |                          | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------|--------------------------|-------------------|
| 1            | przedsiónek              | 5,95              |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią | 41,10             |
| 3            | kuchnia                  | 8,65              |
| 4            | kotłownia                | 3,50              |
| 5            | hall                     | 9,20              |
| 6            | pokój                    | 11,65             |
| 7            | pokój                    | 15,60             |
| 8            | pokój                    | 19,85             |
| 9            | łazienka                 | 10,30             |
| 10           | garderoba                | 7,80              |
| 11           | łazienka                 | 3,30              |
| <b>razem</b> |                          | <b>136,90</b>     |
| 12           | garaż                    | 40,75             |
| 13           | wiat                     | 26,10             |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                             |               |
|----|-----------------------------|---------------|
| 1  | przedsionek                 | 5,95          |
| 2  | pokój dzienny z<br>jadalnią | 41,10         |
| 3  | kuchnia                     | 8,65          |
| 4  | kotłownia                   | 3,50          |
| 5  | hall                        | 9,20          |
| 6  | pokój                       | 11,65         |
| 7  | pokój                       | 15,60         |
| 8  | pokój                       | 19,85         |
| 9  | łazienka                    | 10,30         |
| 10 | garderoba                   | 7,80          |
| 11 | łazienka                    | 3,30          |
|    | <b>razem</b>                | <b>136,90</b> |
| 12 | garaż                       | 40,75         |
| 13 | wiata                       | 26,10         |